

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000819 от 31.05.2020

Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями "ПОЛЕТ". Многоуровневые гаражи.

Дата первичного размещения: 01.09.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СК СТОУН |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК СТОУН |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 198255 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лени Голикова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 35; Строение: литераА |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 6; Помещение: 1-Н |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(921)932-47-28 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: 9324728@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://sk-stoun.ru.com/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Калагина |
| | 1.5.2 | Имя: Анна |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторовна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: "СК СТОУН" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7805586461 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1127847231434 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2012 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: Невский-1 |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Российская Федерация |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 20.01.2015 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: 1157847012773 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: МИФНС №15 по СПб |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: г. Санкт-Петербург, ул.Маршала Казакова, д.26, лит.А, пом.25, комн.51 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: 99,99 % |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Башанова |
| | 3.3.2 | Имя: Людмила |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторовна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 0,01 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Насонова |
| | 3.4.2 | Имя: Ольга |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Алексеевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 69,993 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780500986575 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является владельцем 70% долей в уставном капитале ООО "Невский-1" который владеет 99,99% долей в УК ООО "СК СТОУН" |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 450,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 57 699,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 142 748,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
|--|--------|--|

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|------------------------------|-------|---------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
|------------------------------|-------|---------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|--|-------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7 |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проект выполнен в соответствии с представленным архитектурно-строительным обликом объекта (решение о согласовании облика от 15.12.2016 № 221-3-56587/16). |
|--|-------|---|

| | | |
|---|-------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
|---|-------|--|

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|--------------------------------------|
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
|--|-------|--------------------------------------|

| | | |
|--|-------|-------------------------------------|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: п |
|--|-------|-------------------------------------|

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Шушары |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|----------------------------|
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
|--|-------|----------------------------|

| | | |
|--|-------|----------------------------|
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
|--|-------|----------------------------|

| | | |
|--|-------|------------------------|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
|--|-------|------------------------|

| | | |
|--|-------|---------------------|
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
|--|-------|---------------------|

| | | |
|--|--------|------|
| | 9.2.10 | Дом: |
|--|--------|------|

| | | |
|--|--------|---------|
| | 9.2.11 | Литера: |
|--|--------|---------|

| | | |
|--|--------|---------|
| | 9.2.12 | Корпус: |
|--|--------|---------|

| | | |
|--|--------|-----------|
| | 9.2.13 | Строение: |
|--|--------|-----------|

| | | |
|--|--------|-----------|
| | 9.2.14 | Владение: |
|--|--------|-----------|

| | | |
|--|--------|--------------|
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
|--|--------|--------------|

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 1 |
|--|--------|--|

| | | |
|--|--------|-------------------------------------|
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
|--|--------|-------------------------------------|

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 30 203,23 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Шушары |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 2 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 2250,76 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Шушары |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 3 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 6278 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Шушары |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 4 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 30419,74 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Шушары |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 5 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 2250,76 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Шушары |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 6 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5420,45 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: D |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: п |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Шушары |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 7 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5420,45 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: D |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 21702,57 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3429,07 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25131,64 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 1544,78 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 285,61 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1830,39 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3975,99 м2 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1663,43 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5639,42 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 22229,41 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3429,07 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25658,48 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 1544,78 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 285,61 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1830,39 м2 |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2952,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2952,40 м2 |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2952,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2952,40 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.01.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 38243,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутривортовой территории. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 546 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 33 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 33 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 25.01 | 1 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 21.78 | 1 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 26.78 | 1 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 26.82 | 1 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 22.59 | 1 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 22.46 | 1 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 32.32 | 1 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 23.12 | 1 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 34.7 | 1 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 35.32 | 1 |
| 11 | Квартира | 1 | 1 | 41.87 | 1 |
| 12 | Квартира | 1 | 1 | 22.11 | 1 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 24.07 | 1 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 22.8 | 1 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 27.91 | 1 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 27.87 | 1 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 23.67 | 1 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 23.67 | 1 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 33.5 | 1 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 24.08 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 35.74 | 1 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 35.89 | 1 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 43.05 | 1 |
| 24 | Квартира | 2 | 1 | 22.95 | 1 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 24.07 | 1 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 22.8 | 1 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 27.91 | 1 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 27.87 | 1 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 23.67 | 1 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 23.67 | 1 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 33.5 | 1 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 24.08 | 1 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 35.74 | 1 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 35.89 | 1 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 43.05 | 1 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 22.95 | 1 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 24.07 | 1 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 22.8 | 1 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 27.91 | 1 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 27.87 | 1 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 23.67 | 1 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 23.67 | 1 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 33.5 | 1 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 24.08 | 1 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 35.74 | 1 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 35.89 | 1 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 43.05 | 1 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 22.95 | 1 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 24.07 | 1 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 22.8 | 1 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 27.91 | 1 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 27.87 | 1 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 23.67 | 1 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 23.67 | 1 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 33.5 | 1 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 24.08 | 1 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 35.74 | 1 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 35.89 | 1 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 43.05 | 1 |
| 60 | Квартира | 5 | 1 | 22.95 | 1 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 24.07 | 1 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 22.8 | 1 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 27.91 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 27.87 | 1 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 23.67 | 1 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 23.67 | 1 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 33.5 | 1 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 24.08 | 1 |
| 69 | Квартира | 6 | 1 | 35.74 | 1 |
| 70 | Квартира | 6 | 1 | 35.89 | 1 |
| 71 | Квартира | 6 | 1 | 43.05 | 1 |
| 72 | Квартира | 6 | 1 | 22.95 | 1 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 24.07 | 1 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 22.8 | 1 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 27.91 | 1 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 27.87 | 1 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 23.67 | 1 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 23.67 | 1 |
| 79 | Квартира | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 24.08 | 1 |
| 81 | Квартира | 7 | 1 | 35.74 | 1 |
| 82 | Квартира | 7 | 1 | 35.89 | 1 |
| 83 | Квартира | 7 | 1 | 43.05 | 1 |
| 84 | Квартира | 7 | 1 | 22.95 | 1 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 24.07 | 1 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 22.8 | 1 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 27.91 | 1 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 27.87 | 1 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 23.67 | 1 |
| 90 | Квартира | 8 | 1 | 23.67 | 1 |
| 91 | Квартира | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 92 | Квартира | 8 | 1 | 24.22 | 1 |
| 93 | Квартира | 8 | 1 | 35.74 | 1 |
| 94 | Квартира | 8 | 1 | 35.89 | 1 |
| 95 | Квартира | 8 | 1 | 43.05 | 1 |
| 96 | Квартира | 8 | 1 | 22.95 | 1 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 24.07 | 1 |
| 98 | Квартира | 9 | 1 | 22.8 | 1 |
| 99 | Квартира | 9 | 1 | 27.92 | 1 |
| 100 | Квартира | 9 | 1 | 27.87 | 1 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 23.67 | 1 |
| 102 | Квартира | 9 | 1 | 23.67 | 1 |
| 103 | Квартира | 9 | 1 | 33.5 | 1 |
| 104 | Квартира | 9 | 1 | 24.08 | 1 |
| 105 | Квартира | 9 | 1 | 35.74 | 1 |
| 106 | Квартира | 9 | 1 | 35.89 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 107 | Квартира | 9 | 1 | 43.05 | 1 |
| 108 | Квартира | 9 | 1 | 22.95 | 1 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 24.07 | 1 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 22.8 | 1 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 27.91 | 1 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 27.87 | 1 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 23.67 | 1 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 23.67 | 1 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 33.5 | 1 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 24.08 | 1 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 35.74 | 1 |
| 118 | Квартира | 10 | 1 | 35.89 | 1 |
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 43.05 | 1 |
| 120 | Квартира | 10 | 1 | 22.95 | 1 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 24.07 | 1 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 22.8 | 1 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 27.91 | 1 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 27.87 | 1 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 23.67 | 1 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 23.67 | 1 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 33.5 | 1 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 24.08 | 1 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 35.74 | 1 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 35.89 | 1 |
| 131 | Квартира | 11 | 1 | 43.05 | 1 |
| 132 | Квартира | 11 | 1 | 22.95 | 1 |
| 133 | Квартира | 2 | 2 | 93.53 | 3 |
| 134 | Квартира | 2 | 2 | 23.34 | 1 |
| 135 | Квартира | 2 | 2 | 58.74 | 1 |
| 136 | Квартира | 2 | 2 | 61.39 | 1 |
| 137 | Квартира | 2 | 2 | 38.84 | 1 |
| 138 | Квартира | 2 | 2 | 53.44 | 1 |
| 139 | Квартира | 2 | 2 | 36.44 | 1 |
| 140 | Квартира | 2 | 2 | 36.14 | 1 |
| 141 | Квартира | 2 | 2 | 37.68 | 1 |
| 142 | Квартира | 2 | 2 | 25.81 | 1 |
| 143 | Квартира | 2 | 2 | 48.26 | 2 |
| 144 | Квартира | 3 | 2 | 93.53 | 3 |
| 145 | Квартира | 3 | 2 | 23.34 | 1 |
| 146 | Квартира | 3 | 2 | 58.74 | 1 |
| 147 | Квартира | 3 | 2 | 61.39 | 1 |
| 148 | Квартира | 3 | 2 | 38.84 | 1 |
| 149 | Квартира | 3 | 2 | 53.44 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 150 | Квартира | 3 | 2 | 36.44 | 1 |
| 151 | Квартира | 3 | 2 | 36.14 | 1 |
| 152 | Квартира | 3 | 2 | 37.68 | 1 |
| 153 | Квартира | 3 | 2 | 25.81 | 1 |
| 154 | Квартира | 3 | 2 | 48.26 | 2 |
| 155 | Квартира | 4 | 2 | 93.53 | 3 |
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 23.34 | 1 |
| 157 | Квартира | 4 | 2 | 58.74 | 1 |
| 158 | Квартира | 4 | 2 | 61.39 | 1 |
| 159 | Квартира | 4 | 2 | 38.84 | 1 |
| 160 | Квартира | 4 | 2 | 53.44 | 1 |
| 161 | Квартира | 4 | 2 | 36.44 | 1 |
| 162 | Квартира | 4 | 2 | 36.28 | 1 |
| 163 | Квартира | 4 | 2 | 37.68 | 1 |
| 164 | Квартира | 4 | 2 | 25.81 | 1 |
| 165 | Квартира | 4 | 2 | 48.26 | 2 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 93.53 | 3 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 23.34 | 1 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 58.74 | 1 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 61.39 | 1 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 38.84 | 1 |
| 171 | Квартира | 5 | 2 | 53.44 | 1 |
| 172 | Квартира | 5 | 2 | 36.44 | 1 |
| 173 | Квартира | 5 | 2 | 36.14 | 1 |
| 174 | Квартира | 5 | 2 | 37.68 | 1 |
| 175 | Квартира | 5 | 2 | 25.81 | 1 |
| 176 | Квартира | 5 | 2 | 48.26 | 2 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 93.53 | 3 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 23.34 | 1 |
| 179 | Квартира | 6 | 2 | 58.74 | 1 |
| 180 | Квартира | 6 | 2 | 61.39 | 1 |
| 181 | Квартира | 6 | 2 | 38.84 | 1 |
| 182 | Квартира | 6 | 2 | 53.44 | 1 |
| 183 | Квартира | 6 | 2 | 36.44 | 1 |
| 184 | Квартира | 6 | 2 | 36.14 | 1 |
| 185 | Квартира | 6 | 2 | 37.68 | 1 |
| 186 | Квартира | 6 | 2 | 25.81 | 1 |
| 187 | Квартира | 6 | 2 | 48.26 | 2 |
| 188 | Квартира | 7 | 2 | 93.53 | 3 |
| 189 | Квартира | 7 | 2 | 23.34 | 1 |
| 190 | Квартира | 7 | 2 | 58.74 | 1 |
| 191 | Квартира | 7 | 2 | 61.39 | 1 |
| 192 | Квартира | 7 | 2 | 38.84 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 193 | Квартира | 7 | 2 | 53.44 | 1 |
| 194 | Квартира | 7 | 2 | 36.44 | 1 |
| 195 | Квартира | 7 | 2 | 36.14 | 1 |
| 196 | Квартира | 7 | 2 | 37.68 | 1 |
| 197 | Квартира | 7 | 2 | 25.81 | 1 |
| 198 | Квартира | 7 | 2 | 48.26 | 2 |
| 199 | Квартира | 8 | 2 | 93.53 | 3 |
| 200 | Квартира | 8 | 2 | 23.34 | 1 |
| 201 | Квартира | 8 | 2 | 58.74 | 1 |
| 202 | Квартира | 8 | 2 | 61.39 | 1 |
| 203 | Квартира | 8 | 2 | 38.84 | 1 |
| 204 | Квартира | 8 | 2 | 53.44 | 1 |
| 205 | Квартира | 8 | 2 | 36.44 | 1 |
| 206 | Квартира | 8 | 2 | 36.14 | 1 |
| 207 | Квартира | 8 | 2 | 37.68 | 1 |
| 208 | Квартира | 8 | 2 | 25.81 | 1 |
| 209 | Квартира | 8 | 2 | 48.26 | 2 |
| 210 | Квартира | 9 | 2 | 93.53 | 3 |
| 211 | Квартира | 9 | 2 | 23.34 | 1 |
| 212 | Квартира | 9 | 2 | 58.74 | 1 |
| 213 | Квартира | 9 | 2 | 61.39 | 1 |
| 214 | Квартира | 9 | 2 | 38.84 | 1 |
| 215 | Квартира | 9 | 2 | 53.44 | 1 |
| 216 | Квартира | 9 | 2 | 36.44 | 1 |
| 217 | Квартира | 9 | 2 | 36.14 | 1 |
| 218 | Квартира | 9 | 2 | 37.68 | 1 |
| 219 | Квартира | 9 | 2 | 25.81 | 1 |
| 220 | Квартира | 9 | 2 | 48.26 | 2 |
| 221 | Квартира | 10 | 2 | 93.53 | 3 |
| 222 | Квартира | 10 | 2 | 23.34 | 1 |
| 223 | Квартира | 10 | 2 | 58.74 | 1 |
| 224 | Квартира | 10 | 2 | 61.39 | 1 |
| 225 | Квартира | 10 | 2 | 38.84 | 1 |
| 226 | Квартира | 10 | 2 | 53.44 | 1 |
| 227 | Квартира | 10 | 2 | 36.44 | 1 |
| 228 | Квартира | 10 | 2 | 36.28 | 1 |
| 229 | Квартира | 10 | 2 | 37.68 | 1 |
| 230 | Квартира | 10 | 2 | 25.81 | 1 |
| 231 | Квартира | 10 | 2 | 48.26 | 2 |
| 232 | Квартира | 11 | 2 | 93.53 | 3 |
| 233 | Квартира | 11 | 2 | 23.34 | 1 |
| 234 | Квартира | 11 | 2 | 58.74 | 1 |
| 235 | Квартира | 11 | 2 | 61.39 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 236 | Квартира | 11 | 2 | 38.84 | 1 |
| 237 | Квартира | 11 | 2 | 53.44 | 1 |
| 238 | Квартира | 11 | 2 | 36.44 | 1 |
| 239 | Квартира | 11 | 2 | 36.14 | 1 |
| 240 | Квартира | 11 | 2 | 37.68 | 1 |
| 241 | Квартира | 11 | 2 | 25.81 | 1 |
| 242 | Квартира | 11 | 2 | 48.26 | 2 |
| 243 | Квартира | 2 | 3 | 42.9 | 1 |
| 244 | Квартира | 2 | 3 | 34.06 | 1 |
| 245 | Квартира | 2 | 3 | 42.8 | 1 |
| 246 | Квартира | 2 | 3 | 87.17 | 3 |
| 247 | Квартира | 3 | 3 | 42.9 | 1 |
| 248 | Квартира | 3 | 3 | 34.06 | 1 |
| 249 | Квартира | 3 | 3 | 42.8 | 1 |
| 250 | Квартира | 3 | 3 | 87.17 | 3 |
| 251 | Квартира | 4 | 3 | 42.9 | 1 |
| 252 | Квартира | 4 | 3 | 34.06 | 1 |
| 253 | Квартира | 4 | 3 | 42.8 | 1 |
| 254 | Квартира | 4 | 3 | 87.17 | 3 |
| 255 | Квартира | 5 | 3 | 42.9 | 1 |
| 256 | Квартира | 5 | 3 | 34.06 | 1 |
| 257 | Квартира | 5 | 3 | 42.8 | 1 |
| 258 | Квартира | 5 | 3 | 87.17 | 3 |
| 259 | Квартира | 6 | 3 | 42.9 | 1 |
| 260 | Квартира | 6 | 3 | 34.06 | 1 |
| 261 | Квартира | 6 | 3 | 42.8 | 1 |
| 262 | Квартира | 6 | 3 | 87.17 | 3 |
| 263 | Квартира | 7 | 3 | 42.9 | 1 |
| 264 | Квартира | 7 | 3 | 34.06 | 1 |
| 265 | Квартира | 7 | 3 | 42.8 | 1 |
| 266 | Квартира | 7 | 3 | 87.17 | 3 |
| 267 | Квартира | 8 | 3 | 42.9 | 1 |
| 268 | Квартира | 8 | 3 | 34.06 | 1 |
| 269 | Квартира | 8 | 3 | 42.8 | 1 |
| 270 | Квартира | 8 | 3 | 87.17 | 3 |
| 271 | Квартира | 9 | 3 | 42.9 | 1 |
| 272 | Квартира | 9 | 3 | 34.06 | 1 |
| 273 | Квартира | 9 | 3 | 42.8 | 1 |
| 274 | Квартира | 9 | 3 | 87.17 | 3 |
| 275 | Квартира | 10 | 3 | 42.9 | 1 |
| 276 | Квартира | 10 | 3 | 34.06 | 1 |
| 277 | Квартира | 10 | 3 | 42.8 | 1 |
| 278 | Квартира | 10 | 3 | 87.17 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 279 | Квартира | 11 | 3 | 42.9 | 1 |
| 280 | Квартира | 11 | 3 | 34.06 | 1 |
| 281 | Квартира | 11 | 3 | 42.8 | 1 |
| 282 | Квартира | 11 | 3 | 87.17 | 3 |
| 283 | Квартира | 2 | 4 | 86.96 | 3 |
| 284 | Квартира | 2 | 4 | 42.64 | 1 |
| 285 | Квартира | 2 | 4 | 34.06 | 1 |
| 286 | Квартира | 2 | 4 | 42.9 | 1 |
| 287 | Квартира | 3 | 4 | 86.96 | 3 |
| 288 | Квартира | 3 | 4 | 42.64 | 1 |
| 289 | Квартира | 3 | 4 | 34.06 | 1 |
| 290 | Квартира | 3 | 4 | 42.9 | 1 |
| 291 | Квартира | 4 | 4 | 86.96 | 3 |
| 292 | Квартира | 4 | 4 | 42.64 | 1 |
| 293 | Квартира | 4 | 4 | 34.06 | 1 |
| 294 | Квартира | 4 | 4 | 42.9 | 1 |
| 295 | Квартира | 5 | 4 | 86.96 | 3 |
| 296 | Квартира | 5 | 4 | 42.64 | 1 |
| 297 | Квартира | 5 | 4 | 34.06 | 1 |
| 298 | Квартира | 5 | 4 | 42.9 | 1 |
| 299 | Квартира | 6 | 4 | 86.96 | 3 |
| 300 | Квартира | 6 | 4 | 42.64 | 1 |
| 301 | Квартира | 6 | 4 | 34.06 | 1 |
| 302 | Квартира | 6 | 4 | 42.9 | 1 |
| 303 | Квартира | 7 | 4 | 86.96 | 3 |
| 304 | Квартира | 7 | 4 | 42.64 | 1 |
| 305 | Квартира | 7 | 4 | 34.06 | 1 |
| 306 | Квартира | 7 | 4 | 42.9 | 1 |
| 307 | Квартира | 8 | 4 | 86.96 | 3 |
| 308 | Квартира | 8 | 4 | 42.64 | 1 |
| 309 | Квартира | 8 | 4 | 34.06 | 1 |
| 310 | Квартира | 8 | 4 | 42.9 | 1 |
| 311 | Квартира | 9 | 4 | 86.96 | 3 |
| 312 | Квартира | 9 | 4 | 42.64 | 1 |
| 313 | Квартира | 9 | 4 | 34.06 | 1 |
| 314 | Квартира | 9 | 4 | 42.9 | 1 |
| 315 | Квартира | 10 | 4 | 86.96 | 3 |
| 316 | Квартира | 10 | 4 | 42.64 | 1 |
| 317 | Квартира | 10 | 4 | 34.2 | 1 |
| 318 | Квартира | 10 | 4 | 42.9 | 1 |
| 319 | Квартира | 11 | 4 | 86.96 | 3 |
| 320 | Квартира | 11 | 4 | 42.64 | 1 |
| 321 | Квартира | 11 | 4 | 34.06 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 322 | Квартира | 11 | 4 | 42.9 | 1 |
| 323 | Квартира | 1 | 5 | 35.54 | 1 |
| 324 | Квартира | 1 | 5 | 35.84 | 1 |
| 325 | Квартира | 1 | 5 | 52.24 | 1 |
| 326 | Квартира | 1 | 5 | 37.62 | 1 |
| 327 | Квартира | 2 | 5 | 48.25 | 2 |
| 328 | Квартира | 2 | 5 | 26.3 | 1 |
| 329 | Квартира | 2 | 5 | 38.2 | 1 |
| 330 | Квартира | 2 | 5 | 36.64 | 1 |
| 331 | Квартира | 2 | 5 | 36.89 | 1 |
| 332 | Квартира | 2 | 5 | 53.35 | 1 |
| 333 | Квартира | 2 | 5 | 38.68 | 1 |
| 334 | Квартира | 2 | 5 | 61.39 | 1 |
| 335 | Квартира | 2 | 5 | 58.74 | 1 |
| 336 | Квартира | 2 | 5 | 24.31 | 1 |
| 337 | Квартира | 2 | 5 | 94.11 | 3 |
| 338 | Квартира | 3 | 5 | 48.25 | 2 |
| 339 | Квартира | 3 | 5 | 26.3 | 1 |
| 340 | Квартира | 3 | 5 | 38.2 | 1 |
| 341 | Квартира | 3 | 5 | 36.64 | 1 |
| 342 | Квартира | 3 | 5 | 36.89 | 1 |
| 343 | Квартира | 3 | 5 | 53.35 | 1 |
| 344 | Квартира | 3 | 5 | 38.68 | 1 |
| 345 | Квартира | 3 | 5 | 61.39 | 1 |
| 346 | Квартира | 3 | 5 | 58.74 | 1 |
| 347 | Квартира | 3 | 5 | 24.31 | 1 |
| 348 | Квартира | 3 | 5 | 94.11 | 3 |
| 349 | Квартира | 4 | 5 | 48.25 | 2 |
| 350 | Квартира | 4 | 5 | 26.3 | 1 |
| 351 | Квартира | 4 | 5 | 38.2 | 1 |
| 352 | Квартира | 4 | 5 | 36.64 | 1 |
| 353 | Квартира | 4 | 5 | 36.89 | 1 |
| 354 | Квартира | 4 | 5 | 53.35 | 1 |
| 355 | Квартира | 4 | 5 | 38.68 | 1 |
| 356 | Квартира | 4 | 5 | 61.39 | 1 |
| 357 | Квартира | 4 | 5 | 58.74 | 1 |
| 358 | Квартира | 4 | 5 | 24.31 | 1 |
| 359 | Квартира | 4 | 5 | 94.11 | 3 |
| 360 | Квартира | 5 | 5 | 48.25 | 2 |
| 361 | Квартира | 5 | 5 | 26.3 | 1 |
| 362 | Квартира | 5 | 5 | 38.2 | 1 |
| 363 | Квартира | 5 | 5 | 36.64 | 1 |
| 364 | Квартира | 5 | 5 | 36.89 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 365 | Квартира | 5 | 5 | 53.35 | 1 |
| 366 | Квартира | 5 | 5 | 38.68 | 1 |
| 367 | Квартира | 5 | 5 | 61.39 | 1 |
| 368 | Квартира | 5 | 5 | 58.74 | 1 |
| 369 | Квартира | 5 | 5 | 24.31 | 1 |
| 370 | Квартира | 5 | 5 | 94.11 | 3 |
| 371 | Квартира | 6 | 5 | 48.25 | 2 |
| 372 | Квартира | 6 | 5 | 26.3 | 1 |
| 373 | Квартира | 6 | 5 | 38.2 | 1 |
| 374 | Квартира | 6 | 5 | 36.64 | 1 |
| 375 | Квартира | 6 | 5 | 36.89 | 1 |
| 376 | Квартира | 6 | 5 | 53.35 | 1 |
| 377 | Квартира | 6 | 5 | 38.68 | 1 |
| 378 | Квартира | 6 | 5 | 61.39 | 1 |
| 379 | Квартира | 6 | 5 | 58.74 | 1 |
| 380 | Квартира | 6 | 5 | 24.31 | 1 |
| 381 | Квартира | 6 | 5 | 94.11 | 3 |
| 382 | Квартира | 7 | 5 | 48.25 | 2 |
| 383 | Квартира | 7 | 5 | 26.3 | 1 |
| 384 | Квартира | 7 | 5 | 38.2 | 1 |
| 385 | Квартира | 7 | 5 | 36.64 | 1 |
| 386 | Квартира | 7 | 5 | 36.89 | 1 |
| 387 | Квартира | 7 | 5 | 53.35 | 1 |
| 388 | Квартира | 7 | 5 | 38.68 | 1 |
| 389 | Квартира | 7 | 5 | 61.39 | 1 |
| 390 | Квартира | 7 | 5 | 58.74 | 1 |
| 391 | Квартира | 7 | 5 | 24.31 | 1 |
| 392 | Квартира | 7 | 5 | 94.11 | 3 |
| 393 | Квартира | 8 | 5 | 48.25 | 2 |
| 394 | Квартира | 8 | 5 | 26.3 | 1 |
| 395 | Квартира | 8 | 5 | 38.2 | 1 |
| 396 | Квартира | 8 | 5 | 36.64 | 1 |
| 397 | Квартира | 8 | 5 | 36.89 | 1 |
| 398 | Квартира | 8 | 5 | 53.35 | 1 |
| 399 | Квартира | 8 | 5 | 38.68 | 1 |
| 400 | Квартира | 8 | 5 | 61.39 | 1 |
| 401 | Квартира | 8 | 5 | 58.74 | 1 |
| 402 | Квартира | 8 | 5 | 24.31 | 1 |
| 403 | Квартира | 8 | 5 | 94.11 | 3 |
| 404 | Квартира | 9 | 5 | 48.25 | 2 |
| 405 | Квартира | 9 | 5 | 26.3 | 1 |
| 406 | Квартира | 9 | 5 | 38.34 | 1 |
| 407 | Квартира | 9 | 5 | 36.64 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 408 | Квартира | 9 | 5 | 36.89 | 1 |
| 409 | Квартира | 9 | 5 | 53.35 | 1 |
| 410 | Квартира | 9 | 5 | 38.68 | 1 |
| 411 | Квартира | 9 | 5 | 61.39 | 1 |
| 412 | Квартира | 9 | 5 | 58.74 | 1 |
| 413 | Квартира | 9 | 5 | 24.31 | 1 |
| 414 | Квартира | 9 | 5 | 94.11 | 3 |
| 415 | Квартира | 10 | 5 | 48.25 | 2 |
| 416 | Квартира | 10 | 5 | 26.3 | 1 |
| 417 | Квартира | 10 | 5 | 38.2 | 1 |
| 418 | Квартира | 10 | 5 | 36.64 | 1 |
| 419 | Квартира | 10 | 5 | 36.89 | 1 |
| 420 | Квартира | 10 | 5 | 53.35 | 1 |
| 421 | Квартира | 10 | 5 | 38.68 | 1 |
| 422 | Квартира | 10 | 5 | 61.39 | 1 |
| 423 | Квартира | 10 | 5 | 58.74 | 1 |
| 424 | Квартира | 10 | 5 | 24.31 | 1 |
| 425 | Квартира | 10 | 5 | 94.11 | 3 |
| 426 | Квартира | 1 | 6 | 43.34 | 1 |
| 427 | Квартира | 1 | 6 | 39.04 | 1 |
| 428 | Квартира | 1 | 6 | 22.58 | 1 |
| 429 | Квартира | 1 | 6 | 32.17 | 1 |
| 430 | Квартира | 1 | 6 | 23.47 | 1 |
| 431 | Квартира | 1 | 6 | 32.78 | 1 |
| 432 | Квартира | 1 | 6 | 23.51 | 1 |
| 433 | Квартира | 1 | 6 | 22.8 | 1 |
| 434 | Квартира | 1 | 6 | 26.32 | 1 |
| 435 | Квартира | 1 | 6 | 42.7 | 1 |
| 436 | Квартира | 1 | 6 | 32.39 | 1 |
| 437 | Квартира | 2 | 6 | 44.35 | 1 |
| 438 | Квартира | 2 | 6 | 40.12 | 1 |
| 439 | Квартира | 2 | 6 | 23.58 | 1 |
| 440 | Квартира | 2 | 6 | 33.06 | 1 |
| 441 | Квартира | 2 | 6 | 24.7 | 1 |
| 442 | Квартира | 2 | 6 | 33.84 | 1 |
| 443 | Квартира | 2 | 6 | 23.87 | 1 |
| 444 | Квартира | 2 | 6 | 23.86 | 1 |
| 445 | Квартира | 2 | 6 | 27.37 | 1 |
| 446 | Квартира | 2 | 6 | 43.21 | 1 |
| 447 | Квартира | 2 | 6 | 31.03 | 1 |
| 448 | Квартира | 3 | 6 | 44.35 | 1 |
| 449 | Квартира | 3 | 6 | 40.12 | 1 |
| 450 | Квартира | 3 | 6 | 23.58 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 451 | Квартира | 3 | 6 | 33.06 | 1 |
| 452 | Квартира | 3 | 6 | 24.7 | 1 |
| 453 | Квартира | 3 | 6 | 33.84 | 1 |
| 454 | Квартира | 3 | 6 | 23.87 | 1 |
| 455 | Квартира | 3 | 6 | 23.86 | 1 |
| 456 | Квартира | 3 | 6 | 27.37 | 1 |
| 457 | Квартира | 3 | 6 | 43.21 | 1 |
| 458 | Квартира | 3 | 6 | 31.03 | 1 |
| 459 | Квартира | 4 | 6 | 44.35 | 1 |
| 460 | Квартира | 4 | 6 | 40.12 | 1 |
| 461 | Квартира | 4 | 6 | 23.58 | 1 |
| 462 | Квартира | 4 | 6 | 33.06 | 1 |
| 463 | Квартира | 4 | 6 | 24.7 | 1 |
| 464 | Квартира | 4 | 6 | 33.84 | 1 |
| 465 | Квартира | 4 | 6 | 23.87 | 1 |
| 466 | Квартира | 4 | 6 | 23.86 | 1 |
| 467 | Квартира | 4 | 6 | 27.37 | 1 |
| 468 | Квартира | 4 | 6 | 43.21 | 1 |
| 469 | Квартира | 4 | 6 | 31.03 | 1 |
| 470 | Квартира | 5 | 6 | 44.35 | 1 |
| 471 | Квартира | 5 | 6 | 40.12 | 1 |
| 472 | Квартира | 5 | 6 | 23.58 | 1 |
| 473 | Квартира | 5 | 6 | 33.06 | 1 |
| 474 | Квартира | 5 | 6 | 24.7 | 1 |
| 475 | Квартира | 5 | 6 | 33.84 | 1 |
| 476 | Квартира | 5 | 6 | 23.87 | 1 |
| 477 | Квартира | 5 | 6 | 23.86 | 1 |
| 478 | Квартира | 5 | 6 | 27.37 | 1 |
| 479 | Квартира | 5 | 6 | 43.21 | 1 |
| 480 | Квартира | 5 | 6 | 31.03 | 1 |
| 481 | Квартира | 6 | 6 | 44.35 | 1 |
| 482 | Квартира | 6 | 6 | 40.12 | 1 |
| 483 | Квартира | 6 | 6 | 23.58 | 1 |
| 484 | Квартира | 6 | 6 | 33.06 | 1 |
| 485 | Квартира | 6 | 6 | 24.7 | 1 |
| 486 | Квартира | 6 | 6 | 33.84 | 1 |
| 487 | Квартира | 6 | 6 | 23.87 | 1 |
| 488 | Квартира | 6 | 6 | 23.86 | 1 |
| 489 | Квартира | 6 | 6 | 27.37 | 1 |
| 490 | Квартира | 6 | 6 | 43.21 | 1 |
| 491 | Квартира | 6 | 6 | 31.03 | 1 |
| 492 | Квартира | 7 | 6 | 44.35 | 1 |
| 493 | Квартира | 7 | 6 | 40.12 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 494 | Квартира | 7 | 6 | 23.58 | 1 |
| 495 | Квартира | 7 | 6 | 33.06 | 1 |
| 496 | Квартира | 7 | 6 | 24.7 | 1 |
| 497 | Квартира | 7 | 6 | 33.84 | 1 |
| 498 | Квартира | 7 | 6 | 23.87 | 1 |
| 499 | Квартира | 7 | 6 | 23.86 | 1 |
| 500 | Квартира | 7 | 6 | 27.37 | 1 |
| 501 | Квартира | 7 | 6 | 43.21 | 1 |
| 502 | Квартира | 7 | 6 | 31.03 | 1 |
| 503 | Квартира | 8 | 6 | 44.35 | 1 |
| 504 | Квартира | 8 | 6 | 40.12 | 1 |
| 505 | Квартира | 8 | 6 | 23.58 | 1 |
| 506 | Квартира | 8 | 6 | 33.06 | 1 |
| 507 | Квартира | 8 | 6 | 24.7 | 1 |
| 508 | Квартира | 8 | 6 | 33.84 | 1 |
| 509 | Квартира | 8 | 6 | 23.87 | 1 |
| 510 | Квартира | 8 | 6 | 23.86 | 1 |
| 511 | Квартира | 8 | 6 | 27.37 | 1 |
| 512 | Квартира | 8 | 6 | 43.21 | 1 |
| 513 | Квартира | 8 | 6 | 31.03 | 1 |
| 514 | Квартира | 9 | 6 | 44.35 | 1 |
| 515 | Квартира | 9 | 6 | 40.12 | 1 |
| 516 | Квартира | 9 | 6 | 23.58 | 1 |
| 517 | Квартира | 9 | 6 | 33.06 | 1 |
| 518 | Квартира | 9 | 6 | 24.7 | 1 |
| 519 | Квартира | 9 | 6 | 33.84 | 1 |
| 520 | Квартира | 9 | 6 | 23.87 | 1 |
| 521 | Квартира | 9 | 6 | 23.86 | 1 |
| 522 | Квартира | 9 | 6 | 27.37 | 1 |
| 523 | Квартира | 9 | 6 | 43.21 | 1 |
| 524 | Квартира | 9 | 6 | 31.03 | 1 |
| 525 | Квартира | 10 | 6 | 44.35 | 1 |
| 526 | Квартира | 10 | 6 | 40.12 | 1 |
| 527 | Квартира | 10 | 6 | 23.58 | 1 |
| 528 | Квартира | 10 | 6 | 33.06 | 1 |
| 529 | Квартира | 10 | 6 | 24.7 | 1 |
| 530 | Квартира | 10 | 6 | 33.84 | 1 |
| 531 | Квартира | 10 | 6 | 23.87 | 1 |
| 532 | Квартира | 10 | 6 | 23.86 | 1 |
| 533 | Квартира | 10 | 6 | 27.37 | 1 |
| 534 | Квартира | 10 | 6 | 43.21 | 1 |
| 535 | Квартира | 10 | 6 | 31.03 | 1 |
| 536 | Квартира | 11 | 6 | 44.35 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 537 | Квартира | 11 | 6 | 40.12 | 1 |
| 538 | Квартира | 11 | 6 | 23.58 | 1 |
| 539 | Квартира | 11 | 6 | 33.06 | 1 |
| 540 | Квартира | 11 | 6 | 24.7 | 1 |
| 541 | Квартира | 11 | 6 | 33.84 | 1 |
| 542 | Квартира | 11 | 6 | 23.87 | 1 |
| 543 | Квартира | 11 | 6 | 23.86 | 1 |
| 544 | Квартира | 11 | 6 | 27.37 | 1 |
| 545 | Квартира | 11 | 6 | 43.21 | 1 |
| 546 | Квартира | 11 | 6 | 31.03 | 1 |

| | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|---|--|--------|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | нежилое помещение | подвал | 6 | 90,63 | помещение кружковых занятий | 86,66 |
| | | | | | тамбур | 1,72 |
| | | | | | санузел | 2,25 |
| 2 | нежилое помещение | подвал | 6 | 101,25 | помещение кружковых занятий | 94,27 |
| | | | | | санузел | 2,7 |
| | | | | | тамбур 1 | 2,25 |
| | | | | | тамбур 2 | 2,03 |
| 3 | нежилое помещение | подвал | 6 | 128,16 | помещение кружковых занятий | 118,51 |
| | | | | | санузел 1 | 1,7 |
| | | | | | санузел 2 | 2 |
| | | | | | тамбур 1 | 2,25 |
| | | | | | тамбур 2 | 3,7 |
| 4 | нежилое помещение | подвал | 5 | 77,4 | помещение кружковых занятий | 72,92 |
| | | | | | санузел | 2,23 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 5 | нежилое помещение | подвал | 5 | 60,33 | помещение кружковых занятий | 54,3 |
| | | | | | санузел | 2,9 |
| | | | | | тамбур | 3,13 |
| 5.1 | нежилое помещение | подвал | 5 | 64,8 | помещение кружковых занятий | 58,65 |
| | | | | | санузел | 3,02 |
| | | | | | тамбур | 3,13 |
| 6 | нежилое помещение | подвал | 5 | 115,7 | помещение кружковых занятий | 113,45 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 7 | нежилое помещение | подвал | 5 | 79,8 | помещение кружковых занятий | 73,99 |
| | | | | | санузел | 3,56 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 8 | нежилое помещение | подвал | 5 | 95,06 | помещение кружковых занятий | 88,49 |
| | | | | | санузел 1 | 1,72 |
| | | | | | санузел 2 | 2 |

| | | | | | | |
|------|-------------------|--------|---|--------|-----------------------------|--------|
| | | | | | тамбур | 2,85 |
| 9 | нежилое помещение | подвал | 4 | 71,12 | помещение кружковых занятий | 61,7 |
| | | | | | санузел | 3,36 |
| | | | | | тамбур | 6,06 |
| 10 | нежилое помещение | подвал | 4 | 61,51 | помещение кружковых занятий | 55,28 |
| | | | | | санузел | 3,57 |
| | | | | | тамбур | 2,66 |
| 10.1 | нежилое помещение | подвал | 4 | 53,4 | помещение кружковых занятий | 48,49 |
| | | | | | санузел | 2,24 |
| | | | | | тамбур | 2,67 |
| 11 | нежилое помещение | подвал | 3 | 87,75 | помещение кружковых занятий | 79,83 |
| | | | | | санузел | 3,36 |
| | | | | | тамбур | 4,56 |
| 12 | нежилое помещение | подвал | 3 | 53,4 | помещение кружковых занятий | 48,48 |
| | | | | | санузел | 2,24 |
| | | | | | тамбур | 2,68 |
| 12.1 | нежилое помещение | подвал | 3 | 56,85 | помещение кружковых занятий | 51,98 |
| | | | | | санузел | 2,24 |
| | | | | | тамбур | 2,63 |
| 13 | нежилое помещение | подвал | 2 | 95,06 | помещение кружковых занятий | 88,41 |
| | | | | | санузел 1 | 2 |
| | | | | | санузел 2 | 1,8 |
| | | | | | тамбур | 2,85 |
| 14 | нежилое помещение | подвал | 2 | 79,14 | помещение кружковых занятий | 73,16 |
| | | | | | санузел | 3,73 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 15 | нежилое помещение | подвал | 2 | 115,61 | помещение кружковых занятий | 111,11 |
| | | | | | санузел | 2,25 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 16 | нежилое помещение | подвал | 2 | 96,65 | помещение кружковых занятий | 92,14 |
| | | | | | санузел | 2,26 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 17 | нежилое помещение | подвал | 2 | 105,36 | помещение кружковых занятий | 99,75 |
| | | | | | санузел | 3,27 |
| | | | | | тамбур | 2,34 |
| 18 | нежилое помещение | подвал | 1 | 119,21 | помещение кружковых занятий | 105,43 |
| | | | | | санузел 1 | 1,72 |
| | | | | | санузел 2 | 2 |
| | | | | | тамбур 1 | 6,4 |
| | | | | | тамбур 2 | 3,66 |
| 19 | нежилое помещение | подвал | 1 | 103,43 | помещение кружковых занятий | 96,42 |
| | | | | | санузел | 2,19 |
| | | | | | тамбур 1 | 2,25 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|--------|-----|--------|-----------------------------|--------|
| | | | | | тамбур 2 | 2,57 |
| 20 | нежилое помещение | подвал | 1 | 97,7 | помещение кружковых занятий | 93,26 |
| | | | | | санузел | 2,19 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 21 | нежилое помещение | подвал | 1 | 57,1 | помещение кружковых занятий | 53,13 |
| | | | | | санузел | 1,72 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 22 | нежилое помещение | подвал | 6 | 57,1 | помещение кружковых занятий | 53,15 |
| | | | | | санузел | 1,7 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 23 | нежилое помещение | 1 | 6 | 167,5 | офисное помещение | 163,3 |
| | | | | | санузел | 4,2 |
| 24 | нежилое помещение | 1 | 6 | 161,95 | офисное помещение | 155,98 |
| | | | | | санузел 1 | 1,72 |
| | | | | | санузел 2 | 2 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 25 | нежилое помещение | 1 | 5 | 165,26 | офисное помещение | 154,05 |
| | | | | | санузел 1 | 1,83 |
| | | | | | санузел 2 | 4,16 |
| | | | | | тамбур 1 | 2,25 |
| | | | | | тамбур 2 | 2,97 |
| 26 | нежилое помещение | 1 | 5-4 | 89,08 | | |
| 27 | нежилое помещение | 1 | 4 | 169,6 | офисное помещение | 162,62 |
| | | | | | санузел 1 | 4,2 |
| | | | | | санузел 2 | 2,78 |
| 28 | нежилое помещение | 1 | 3 | 161,94 | офисное помещение | 155,89 |
| | | | | | санузел 1 | 1,8 |
| | | | | | санузел 2 | 2 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 29 | нежилое помещение | 1 | 3 | 178,55 | офисное помещение | 170,3 |
| | | | | | санузел 1 | 2,42 |
| | | | | | санузел 2 | 3,58 |
| | | | | | тамбур | 3,06 |
| 30 | нежилое помещение | 1 | 3 | 211,67 | офисное помещение | 204,66 |
| | | | | | санузел | 2,58 |
| | | | | | тамбур 1 | 2,13 |
| | | | | | тамбур 2 | 2,3 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|

| | | | | |
|----|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-------|
| 1 | техническое | подвал, 1 секция | ГРЩ 1 | 12.9 |
| 2 | место общего пользования | подвал, 1 секция | коридор | 42.23 |
| 3 | техническое | подвал, 2 секция | кабельное помещение | 22.32 |
| 4 | техническое | подвал, 2 секция | узел связи | 11.51 |
| 5 | место общего пользования | подвал, 2 секция | коридор | 91.89 |
| 6 | техническое | подвал, 4 секция | ИТП-1 | 18.59 |
| 7 | техническое | подвал, 4 секция | ИТП-1 | 18.59 |
| 8 | техническое | подвал, 4 секция | ИТП-2 | 11.9 |
| 9 | техническое | подвал, 4 секция | ГРЩ 4 | 7.9 |
| 10 | место общего пользования | подвал, 3-4 секция | коридор | 91.75 |
| 11 | техническое | подвал, 5 секция | водомерный узел | 11.51 |
| 12 | техническое | подвал, 5 секция | ГРЩ 5 | 17.99 |
| 13 | место общего пользования | подвал, 5 секция | коридор | 90.17 |
| 14 | техническое | подвал, 6 секция | ГРЩ 6 | 12.7 |
| 15 | место общего пользования | подвал, 6 секция | коридор | 44.59 |
| 16 | место общего пользования | 1 этаж, 1 секция | тамбур | 4.12 |
| 17 | место общего пользования | 1 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.63 |
| 18 | место общего пользования | 1 этаж, 1 секция | коридор | 47.4 |
| 19 | место общего пользования | 1 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 11.91 |
| 20 | техническое | 1 этаж, 1 секция | ВРУ | 18.36 |
| 21 | место общего пользования | 1 этаж, 2 секция | тамбур 1 | 4.94 |
| 22 | место общего пользования | 1 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 11.38 |
| 23 | место общего пользования | 1 этаж, 2 секция | лестничный пандус | 20.1 |
| 24 | место общего пользования | 1 этаж, 2 секция | тамбур 2 | 4.52 |
| 25 | место общего пользования | 1 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 26 | место общего пользования | 1 этаж, 3 секция | тамбур 1 | 5.35 |
| 27 | место общего пользования | 1 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 10.6 |
| 28 | место общего пользования | 1 этаж, 3 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 29 | место общего пользования | 1 этаж, 3 секция | лестничный пандус | 20.1 |
| 30 | место общего пользования | 1 этаж, 3 секция | тамбур 2 | 4.65 |
| 31 | место общего пользования | 1 этаж, 4 секция | тамбур 1 | 10.6 |
| 32 | место общего пользования | 1 этаж, 4 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 33 | место общего пользования | 1 этаж, 4 секция | лестничный пандус | 20.1 |
| 34 | место общего пользования | 1 этаж, 4 секция | тамбур 2 | 4.65 |
| 35 | место общего пользования | 1 этаж, 5 секция | тамбур 1 | 4.22 |
| 36 | место общего пользования | 1 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 12.27 |
| 37 | место общего пользования | 1 этаж, 5 секция | лестничный пандус | 15.45 |
| 38 | место общего пользования | 1 этаж, 5 секция | тамбур 2 | 4.53 |
| 39 | место общего пользования | 1 этаж, 5 секция | управляющая компания | 27.46 |
| 40 | технологическое | 1 этаж, 5 секция | кладовая уборочного инвентаря | 4.39 |
| 41 | место общего пользования | 1 этаж, 5 секция | тамбур | 5.07 |
| 42 | место общего пользования | 1 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 16.16 |
| 43 | место общего пользования | 1 этаж, 5 секция | коридор | 13.14 |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------|-------------------|-------|
| 44 | место общего пользования | 1 этаж, 6 секция | тамбур | 4.12 |
| 45 | место общего пользования | 1 этаж, 6 секция | лифтовая площадка | 11.4 |
| 46 | место общего пользования | 1 этаж, 6 секция | коридор | 44.23 |
| 47 | место общего пользования | 2 этаж, 1 секция | тамбур | 3.99 |
| 48 | место общего пользования | 2 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.14 |
| 49 | место общего пользования | 2 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 12.91 |
| 50 | место общего пользования | 2 этаж, 1 секция | коридор | 48.96 |
| 51 | место общего пользования | 2 этаж, 2 секция | тамбур | 3.7 |
| 52 | место общего пользования | 2 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 13.27 |
| 53 | место общего пользования | 2 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 54 | место общего пользования | 2 этаж, 2 секция | коридор | 59.76 |
| 55 | место общего пользования | 2 этаж, 3 секция | тамбур | 4.03 |
| 56 | место общего пользования | 2 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 57 | место общего пользования | 2 этаж, 3 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 58 | место общего пользования | 2 этаж, 3 секция | коридор | 18.43 |
| 59 | место общего пользования | 2 этаж, 4 секция | тамбур | 4.03 |
| 60 | место общего пользования | 2 этаж, 4 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 61 | место общего пользования | 2 этаж, 4 секция | лестничная клетка | 12.15 |
| 62 | место общего пользования | 2 этаж, 4 секция | коридор | 18.46 |
| 63 | место общего пользования | 2 этаж, 5 секция | тамбур | 3.68 |
| 64 | место общего пользования | 2 этаж, 5 секция | лифтовая площадка | 13.3 |
| 65 | место общего пользования | 2 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 66 | место общего пользования | 2 этаж, 5 секция | коридор | 59.22 |
| 67 | место общего пользования | 2 этаж, 6 секция | тамбур | 3.99 |
| 68 | место общего пользования | 2 этаж, 6 секция | лифтовая площадка | 10.93 |
| 69 | место общего пользования | 2 этаж, 6 секция | лестничная клетка | 12.7 |
| 70 | место общего пользования | 2 этаж, 6 секция | коридор | 44.23 |
| 71 | место общего пользования | 3 этаж, 1 секция | тамбур | 3.99 |
| 72 | место общего пользования | 3 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.14 |
| 73 | место общего пользования | 3 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 12.91 |
| 74 | место общего пользования | 3 этаж, 1 секция | коридор | 48.96 |
| 75 | место общего пользования | 3 этаж, 2 секция | тамбур | 3.7 |
| 76 | место общего пользования | 3 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 13.27 |
| 77 | место общего пользования | 3 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 78 | место общего пользования | 3 этаж, 2 секция | коридор | 59.76 |
| 79 | место общего пользования | 3 этаж, 3 секция | тамбур | 4.03 |
| 80 | место общего пользования | 3 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 81 | место общего пользования | 3 этаж, 3 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 82 | место общего пользования | 3 этаж, 3 секция | коридор | 18.43 |
| 83 | место общего пользования | 3 этаж, 4 секция | тамбур | 4.03 |
| 84 | место общего пользования | 3 этаж, 4 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 85 | место общего пользования | 3 этаж, 4 секция | лестничная клетка | 12.15 |
| 86 | место общего пользования | 3 этаж, 4 секция | коридор | 18.46 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------------|-------------------|-------|
| 87 | место общего пользования | 3 этаж, 5 секция | тамбур | 3.68 |
| 88 | место общего пользования | 3 этаж, 5 секция | лифтовая площадка | 13.3 |
| 89 | место общего пользования | 3 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 90 | место общего пользования | 3 этаж, 5 секция | коридор | 59.22 |
| 91 | место общего пользования | 3 этаж, 6 секция | тамбур | 3.99 |
| 92 | место общего пользования | 3 этаж, 6 секция | лифтовая площадка | 10.93 |
| 93 | место общего пользования | 3 этаж, 6 секция | лестничная клетка | 12.7 |
| 94 | место общего пользования | 3 этаж, 6 секция | коридор | 44.23 |
| 95 | место общего пользования | 4 этаж, 1 секция | тамбур | 3.99 |
| 96 | место общего пользования | 4 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.14 |
| 97 | место общего пользования | 4 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 12.91 |
| 98 | место общего пользования | 4 этаж, 1 секция | коридор | 48.96 |
| 99 | место общего пользования | 4 этаж, 2 секция | тамбур | 3.7 |
| 100 | место общего пользования | 4 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 13.27 |
| 101 | место общего пользования | 4 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 102 | место общего пользования | 4 этаж, 2 секция | коридор | 59.76 |
| 103 | место общего пользования | 4 этаж, 3 секция | тамбур | 4.03 |
| 104 | место общего пользования | 4 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 105 | место общего пользования | 4 этаж, 3 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 106 | место общего пользования | 4 этаж, 3 секция | коридор | 18.43 |
| 107 | место общего пользования | 4 этаж, 4 секция | тамбур | 4.03 |
| 108 | место общего пользования | 4 этаж, 4 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 109 | место общего пользования | 4 этаж, 4 секция | лестничная клетка | 12.15 |
| 110 | место общего пользования | 4 этаж, 4 секция | коридор | 18.46 |
| 111 | место общего пользования | 4 этаж, 5 секция | тамбур | 3.68 |
| 112 | место общего пользования | 4 этаж, 5 секция | лифтовая площадка | 13.3 |
| 113 | место общего пользования | 4 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 114 | место общего пользования | 4 этаж, 5 секция | коридор | 59.22 |
| 115 | место общего пользования | 4 этаж, 6 секция | тамбур | 3.99 |
| 116 | место общего пользования | 4 этаж, 6 секция | лифтовая площадка | 10.93 |
| 117 | место общего пользования | 4 этаж, 6 секция | лестничная клетка | 12.7 |
| 118 | место общего пользования | 4 этаж, 6 секция | коридор | 44.23 |
| 119 | место общего пользования | 5 этаж, 1 секция | тамбур | 3.99 |
| 120 | место общего пользования | 5 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.14 |
| 121 | место общего пользования | 5 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 12.91 |
| 122 | место общего пользования | 5 этаж, 1 секция | коридор | 48.96 |
| 123 | место общего пользования | 5 этаж, 2 секция | тамбур | 3.7 |
| 124 | место общего пользования | 5 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 13.27 |
| 125 | место общего пользования | 5 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 126 | место общего пользования | 5 этаж, 2 секция | коридор | 59.76 |
| 127 | место общего пользования | 5 этаж, 3 секция | тамбур | 4.03 |
| 128 | место общего пользования | 5 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 129 | место общего пользования | 5 этаж, 3 секция | лестничная клетка | 12.13 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------------|-------------------|-------|
| 130 | место общего пользования | 5 этаж, 3 секция | коридор | 18.43 |
| 131 | место общего пользования | 5 этаж, 4 секция | тамбур | 4.03 |
| 132 | место общего пользования | 5 этаж, 4 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 133 | место общего пользования | 5 этаж, 4 секция | лестничная клетка | 12.15 |
| 134 | место общего пользования | 5 этаж, 4 секция | коридор | 18.46 |
| 135 | место общего пользования | 5 этаж, 5 секция | тамбур | 3.68 |
| 136 | место общего пользования | 5 этаж, 5 секция | лифтовая площадка | 13.3 |
| 137 | место общего пользования | 5 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 138 | место общего пользования | 5 этаж, 5 секция | коридор | 59.22 |
| 139 | место общего пользования | 5 этаж, 6 секция | тамбур | 3.99 |
| 140 | место общего пользования | 5 этаж, 6 секция | лифтовая площадка | 10.93 |
| 141 | место общего пользования | 5 этаж, 6 секция | лестничная клетка | 12.7 |
| 142 | место общего пользования | 5 этаж, 6 секция | коридор | 44.23 |
| 143 | место общего пользования | 6 этаж, 1 секция | тамбур | 3.99 |
| 144 | место общего пользования | 6 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.14 |
| 145 | место общего пользования | 6 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 12.91 |
| 146 | место общего пользования | 6 этаж, 1 секция | коридор | 48.96 |
| 147 | место общего пользования | 6 этаж, 2 секция | тамбур | 3.7 |
| 148 | место общего пользования | 6 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 13.27 |
| 149 | место общего пользования | 6 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 150 | место общего пользования | 6 этаж, 2 секция | коридор | 59.76 |
| 151 | место общего пользования | 6 этаж, 3 секция | тамбур | 4.03 |
| 152 | место общего пользования | 6 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 153 | место общего пользования | 6 этаж, 3 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 154 | место общего пользования | 6 этаж, 3 секция | коридор | 18.43 |
| 155 | место общего пользования | 6 этаж, 4 секция | тамбур | 4.03 |
| 156 | место общего пользования | 6 этаж, 4 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 157 | место общего пользования | 6 этаж, 4 секция | лестничная клетка | 12.15 |
| 158 | место общего пользования | 6 этаж, 4 секция | коридор | 18.46 |
| 159 | место общего пользования | 6 этаж, 5 секция | тамбур | 3.68 |
| 160 | место общего пользования | 6 этаж, 5 секция | лифтовая площадка | 13.3 |
| 161 | место общего пользования | 6 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 162 | место общего пользования | 6 этаж, 5 секция | коридор | 59.22 |
| 163 | место общего пользования | 6 этаж, 6 секция | тамбур | 3.99 |
| 164 | место общего пользования | 6 этаж, 6 секция | лифтовая площадка | 10.93 |
| 165 | место общего пользования | 6 этаж, 6 секция | лестничная клетка | 12.7 |
| 166 | место общего пользования | 6 этаж, 6 секция | коридор | 44.23 |
| 167 | место общего пользования | 7 этаж, 1 секция | тамбур | 3.99 |
| 168 | место общего пользования | 7 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.14 |
| 169 | место общего пользования | 7 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 12.91 |
| 170 | место общего пользования | 7 этаж, 1 секция | коридор | 48.96 |
| 171 | место общего пользования | 7 этаж, 2 секция | тамбур | 3.7 |
| 172 | место общего пользования | 7 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 13.27 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------------|-------------------|-------|
| 173 | место общего пользования | 7 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 174 | место общего пользования | 7 этаж, 2 секция | коридор | 59.76 |
| 175 | место общего пользования | 7 этаж, 3 секция | тамбур | 4.03 |
| 176 | место общего пользования | 7 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 177 | место общего пользования | 7 этаж, 3 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 178 | место общего пользования | 7 этаж, 3 секция | коридор | 18.43 |
| 179 | место общего пользования | 7 этаж, 4 секция | тамбур | 4.03 |
| 180 | место общего пользования | 7 этаж, 4 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 181 | место общего пользования | 7 этаж, 4 секция | лестничная клетка | 12.15 |
| 182 | место общего пользования | 7 этаж, 4 секция | коридор | 18.46 |
| 183 | место общего пользования | 7 этаж, 5 секция | тамбур | 3.68 |
| 184 | место общего пользования | 7 этаж, 5 секция | лифтовая площадка | 13.3 |
| 185 | место общего пользования | 7 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 186 | место общего пользования | 7 этаж, 5 секция | коридор | 59.22 |
| 187 | место общего пользования | 7 этаж, 6 секция | тамбур | 3.99 |
| 188 | место общего пользования | 7 этаж, 6 секция | лифтовая площадка | 10.93 |
| 189 | место общего пользования | 7 этаж, 6 секция | лестничная клетка | 12.7 |
| 190 | место общего пользования | 7 этаж, 6 секция | коридор | 44.23 |
| 191 | место общего пользования | 8 этаж, 1 секция | тамбур | 3.99 |
| 192 | место общего пользования | 8 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.14 |
| 193 | место общего пользования | 8 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 12.91 |
| 194 | место общего пользования | 8 этаж, 1 секция | коридор | 48.96 |
| 195 | место общего пользования | 8 этаж, 2 секция | тамбур | 3.7 |
| 196 | место общего пользования | 8 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 13.27 |
| 197 | место общего пользования | 8 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 198 | место общего пользования | 8 этаж, 2 секция | коридор | 59.76 |
| 199 | место общего пользования | 8 этаж, 3 секция | тамбур | 4.03 |
| 200 | место общего пользования | 8 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 201 | место общего пользования | 8 этаж, 3 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 202 | место общего пользования | 8 этаж, 3 секция | коридор | 18.43 |
| 203 | место общего пользования | 8 этаж, 4 секция | тамбур | 4.03 |
| 204 | место общего пользования | 8 этаж, 4 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 205 | место общего пользования | 8 этаж, 4 секция | лестничная клетка | 12.15 |
| 206 | место общего пользования | 8 этаж, 4 секция | коридор | 18.46 |
| 207 | место общего пользования | 8 этаж, 5 секция | тамбур | 3.68 |
| 208 | место общего пользования | 8 этаж, 5 секция | лифтовая площадка | 13.3 |
| 209 | место общего пользования | 8 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 210 | место общего пользования | 8 этаж, 5 секция | коридор | 59.22 |
| 211 | место общего пользования | 8 этаж, 6 секция | тамбур | 3.99 |
| 212 | место общего пользования | 8 этаж, 6 секция | лифтовая площадка | 10.93 |
| 213 | место общего пользования | 8 этаж, 6 секция | лестничная клетка | 12.7 |
| 214 | место общего пользования | 8 этаж, 6 секция | коридор | 44.23 |
| 215 | место общего пользования | 9 этаж, 1 секция | тамбур | 3.99 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-------------------|-------------------|-------|
| 216 | место общего пользования | 9 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.14 |
| 217 | место общего пользования | 9 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 12.91 |
| 218 | место общего пользования | 9 этаж, 1 секция | коридор | 48.96 |
| 219 | место общего пользования | 9 этаж, 2 секция | тамбур | 3.7 |
| 220 | место общего пользования | 9 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 13.27 |
| 221 | место общего пользования | 9 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 222 | место общего пользования | 9 этаж, 2 секция | коридор | 59.76 |
| 223 | место общего пользования | 9 этаж, 3 секция | тамбур | 4.03 |
| 224 | место общего пользования | 9 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 225 | место общего пользования | 9 этаж, 3 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 226 | место общего пользования | 9 этаж, 3 секция | коридор | 18.43 |
| 227 | место общего пользования | 9 этаж, 4 секция | тамбур | 4.03 |
| 228 | место общего пользования | 9 этаж, 4 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 229 | место общего пользования | 9 этаж, 4 секция | лестничная клетка | 12.15 |
| 230 | место общего пользования | 9 этаж, 4 секция | коридор | 18.46 |
| 231 | место общего пользования | 9 этаж, 5 секция | тамбур | 3.68 |
| 232 | место общего пользования | 9 этаж, 5 секция | лифтовая площадка | 13.3 |
| 233 | место общего пользования | 9 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 234 | место общего пользования | 9 этаж, 5 секция | коридор | 59.22 |
| 235 | место общего пользования | 9 этаж, 6 секция | тамбур | 3.99 |
| 236 | место общего пользования | 9 этаж, 6 секция | лифтовая площадка | 10.93 |
| 237 | место общего пользования | 9 этаж, 6 секция | лестничная клетка | 12.7 |
| 238 | место общего пользования | 9 этаж, 6 секция | коридор | 44.23 |
| 239 | место общего пользования | 10 этаж, 1 секция | тамбур | 3.99 |
| 240 | место общего пользования | 10 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.14 |
| 241 | место общего пользования | 10 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 12.91 |
| 242 | место общего пользования | 10 этаж, 1 секция | коридор | 48.96 |
| 243 | место общего пользования | 10 этаж, 2 секция | тамбур | 3.7 |
| 244 | место общего пользования | 10 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 13.27 |
| 245 | место общего пользования | 10 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 246 | место общего пользования | 10 этаж, 2 секция | коридор | 59.76 |
| 247 | место общего пользования | 10 этаж, 3 секция | тамбур | 4.03 |
| 248 | место общего пользования | 10 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 249 | место общего пользования | 10 этаж, 3 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 250 | место общего пользования | 10 этаж, 3 секция | коридор | 18.43 |
| 251 | место общего пользования | 10 этаж, 4 секция | тамбур | 4.03 |
| 252 | место общего пользования | 10 этаж, 4 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 253 | место общего пользования | 10 этаж, 4 секция | лестничная клетка | 12.15 |
| 254 | место общего пользования | 10 этаж, 4 секция | коридор | 18.46 |
| 255 | место общего пользования | 10 этаж, 5 секция | тамбур | 3.68 |
| 256 | место общего пользования | 10 этаж, 5 секция | лифтовая площадка | 13.3 |
| 257 | место общего пользования | 10 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 258 | место общего пользования | 10 этаж, 5 секция | коридор | 59.22 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-------------------|-------------------|-------|
| 259 | место общего пользования | 10 этаж, 6 секция | тамбур | 3.99 |
| 260 | место общего пользования | 10 этаж, 6 секция | лифтовая площадка | 10.93 |
| 261 | место общего пользования | 10 этаж, 6 секция | лестничная клетка | 12.7 |
| 262 | место общего пользования | 10 этаж, 6 секция | коридор | 44.23 |
| 263 | место общего пользования | 11 этаж, 1 секция | тамбур | 3.99 |
| 264 | место общего пользования | 11 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.14 |
| 265 | место общего пользования | 11 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 12.91 |
| 266 | место общего пользования | 11 этаж, 1 секция | коридор | 48.96 |
| 267 | место общего пользования | 11 этаж, 2 секция | тамбур | 3.7 |
| 268 | место общего пользования | 11 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 13.27 |
| 269 | место общего пользования | 11 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 270 | место общего пользования | 11 этаж, 2 секция | коридор | 59.76 |
| 271 | место общего пользования | 11 этаж, 3 секция | тамбур | 4.03 |
| 272 | место общего пользования | 11 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 273 | место общего пользования | 11 этаж, 3 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 274 | место общего пользования | 11 этаж, 3 секция | коридор | 18.43 |
| 275 | место общего пользования | 11 этаж, 4 секция | тамбур | 4.03 |
| 276 | место общего пользования | 11 этаж, 4 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 277 | место общего пользования | 11 этаж, 4 секция | лестничная клетка | 12.15 |
| 278 | место общего пользования | 11 этаж, 4 секция | коридор | 18.46 |
| 279 | место общего пользования | 11 этаж, 5 секция | тамбур | 3.68 |
| 280 | место общего пользования | 11 этаж, 5 секция | лифтовая площадка | 13.3 |
| 281 | место общего пользования | 11 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 282 | место общего пользования | 11 этаж, 5 секция | коридор | 59.22 |
| 283 | место общего пользования | 11 этаж, 6 секция | тамбур | 3.99 |
| 284 | место общего пользования | 11 этаж, 6 секция | лифтовая площадка | 10.93 |
| 285 | место общего пользования | 11 этаж, 6 секция | лестничная клетка | 12.7 |
| 286 | место общего пользования | 11 этаж, 6 секция | коридор | 44.23 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|------------------------------------|---|---|
| 1 | все секции | лифт | вертикальный транспорт |
| 2 | надземные уровни и подвальный этаж | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 3 | водомерный узел | оборудование водомерного узла жилой части дома | учет количества потребляемой воды жилой части дома |
| 4 | водомерный узел | Оборудование водомерного узла встроенной части дома | учет количества потребляемой воды встроенных помещений |
| 5 | помещение ИТП – 1 | оборудование ИТП | приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома |
| 6 | помещение ИТП - 2 | оборудование ИТП | приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений |

| | | | |
|----|------------------------------------|--|--|
| 7 | надземные уровни и подвальный этаж | система хозяйственно-бытовой канализации | водоотведение |
| 8 | помещение ИТП – 1 | насос погружной | отведение воды из приемка |
| 9 | помещение ИТП – 2 | насос погружной | отведение воды из приемка |
| 10 | водомерный узел | насос погружной | отведение воды из приемка |
| 11 | надземные уровни и подвальный этаж | система водостока (ливневая канализация) | водоотведение ливневых вод с кровли здания внутримплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами |
| 12 | все секции | ГРЩ | электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810155000034088 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи парклифта и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи парклифта и они являются двухуровневыми.</p> |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.01.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 38243,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутридворовой территории. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 35 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 65.3 | 2 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 35.25 | 1 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 34.8 | 1 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 23.13 | 1 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 32.32 | 1 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 26.07 | 1 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 76.99 | 2 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 67.5 | 2 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 36.33 | 1 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 35.75 | 1 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 24.09 | 1 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 33.5 | 1 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 27.15 | 1 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 88.41 | 3 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 67.5 | 2 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 36.33 | 1 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 35.75 | 1 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 24.09 | 1 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 33.5 | 1 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 27.15 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 88.41 | 3 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 67.5 | 2 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 36.33 | 1 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 35.75 | 1 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 24.09 | 1 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 33.5 | 1 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 27.15 | 1 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 88.41 | 3 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 67.5 | 2 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 36.33 | 1 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 35.75 | 1 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 24.09 | 1 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 33.5 | 1 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 27.15 | 1 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 88.41 | 3 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | нежилое помещение | подвал | 1 | 54,48 | помещение кружковых занятий | 50,12 |
| | | | | | санузел | 2,11 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 2 | нежилое помещение | подвал | 1 | 56,4 | помещение кружковых занятий | 52,04 |
| | | | | | санузел | 2,11 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 3 | нежилое помещение | подвал | 1 | 75,26 | помещение кружковых занятий | 70,9 |
| | | | | | санузел | 2,11 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 4 | нежилое помещение | подвал | 1 | 99,47 | помещение кружковых занятий | 95,1 |
| | | | | | санузел | 2,12 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|-------------|
| 1 | техническое | подвал | | | ГРЩ | 11.13 |
| 2 | техническое | подвал | | | водомерный узел | 6.43 |
| 3 | техническое | подвал | | | ИТП-1 | 6.61 |
| 4 | техническое | подвал | | | ИТП-2 | 6.61 |
| 5 | место общего пользования | подвал | | | коридор | 57.19 |
| 6 | место общего пользования | 1 этаж | | | тамбур | 3.72 |

| | | | | |
|----|--------------------------|--------|-------------------|-------|
| 7 | место общего пользования | 1 этаж | лифтовая площадка | 13.03 |
| 8 | место общего пользования | 1 этаж | лестничная клетка | 13.4 |
| 9 | место общего пользования | 1 этаж | коридор | 38.91 |
| 10 | место общего пользования | 2 этаж | лестничная клетка | 13.4 |
| 11 | место общего пользования | 2 этаж | лифтовая площадка | 7.85 |
| 12 | место общего пользования | 2 этаж | коридор | 38.91 |
| 13 | место общего пользования | 3 этаж | лестничная клетка | 13.4 |
| 14 | место общего пользования | 3 этаж | лифтовая площадка | 7.85 |
| 15 | место общего пользования | 3 этаж | коридор | 38.91 |
| 16 | место общего пользования | 4 этаж | лестничная клетка | 13.4 |
| 17 | место общего пользования | 4 этаж | лифтовая площадка | 7.85 |
| 18 | место общего пользования | 4 этаж | коридор | 38.91 |
| 19 | место общего пользования | 5 этаж | лестничная клетка | 13.4 |
| 20 | место общего пользования | 5 этаж | лифтовая площадка | 7.85 |
| 21 | место общего пользования | 5 этаж | коридор | 38.91 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|------------------------------------|---|---|
| 1 | все секции | лифт | вертикальный транспорт |
| 2 | надземные уровни и подвальный этаж | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 3 | водомерный узел | оборудование водомерного узла жилой части дома | учет количества потребляемой воды жилой части дома |
| 4 | водомерный узел | Оборудование водомерного узла встроенной части дома | учет количества потребляемой воды встроенных помещений |
| 5 | помещение ИТП – 1 | оборудование ИТП | приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома |
| 6 | помещение ИТП - 2 | оборудование ИТП | приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений |
| 7 | надземные уровни и подвальный этаж | система хозяйственно-бытовой канализации | водоотведение |
| 8 | помещение ИТП – 1 | насос погружной | отведение воды из приемка |
| 9 | помещение ИТП - 2 | насос погружной | отведение воды из приемка |
| 10 | водомерный узел | насос погружной | отведение воды из приемка |
| 11 | надземные уровни и подвальный этаж | система водостока (ливневая канализация) | водоотведение ливневых вод с кровли здания внутривоздушная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами |
| 12 | все секции | ГРЩ | электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 500 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810155000034088 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м ² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 67,5 м ² |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 105 000 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.</p> |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №3

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.01.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 38243,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутривортовой территории. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 78 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 13 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 13 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 94.85 | 3 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 53.29 | 2 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 24.08 | 1 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 36.2 | 1 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 115.16 | 3 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 67.92 | 2 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 35.49 | 1 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 35.83 | 1 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 24.08 | 1 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 36.2 | 1 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 115.16 | 3 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 67.92 | 2 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 35.49 | 1 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 35.83 | 1 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 24.08 | 1 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 36.2 | 1 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 115.16 | 3 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 67.92 | 2 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 35.49 | 1 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 35.83 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 24.08 | 1 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 36.2 | 1 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 115.16 | 3 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 67.92 | 2 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 35.49 | 1 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 35.83 | 1 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 24.08 | 1 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 36.2 | 1 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 115.16 | 3 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 67.92 | 2 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 35.49 | 1 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 35.74 | 1 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 24.08 | 1 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 36.2 | 1 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 32.36 | 1 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 81.7 | 2 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 67.92 | 2 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 35.49 | 1 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 35.74 | 1 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 24.08 | 1 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 36.2 | 1 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 32.36 | 1 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 81.7 | 2 |
| 44 | Квартира | 1 | 2 | 35.02 | 1 |
| 45 | Квартира | 1 | 2 | 23.12 | 1 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 34.79 | 1 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 35.29 | 1 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 65.19 | 2 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 115.16 | 3 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 36.2 | 1 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 24.08 | 1 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 35.74 | 1 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 36.37 | 1 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 67.39 | 2 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 115.16 | 3 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 36.2 | 1 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 24.08 | 1 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 35.74 | 1 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 35.49 | 1 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 67.92 | 2 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 115.16 | 3 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 36.2 | 1 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 24.08 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 35.74 | 1 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 35.49 | 1 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 67.92 | 2 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 115.16 | 3 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 36.2 | 1 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 24.08 | 1 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 35.74 | 1 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 35.49 | 1 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 67.92 | 2 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 115.16 | 3 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 36.2 | 1 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 24.08 | 1 |
| 76 | Квартира | 6 | 2 | 35.74 | 1 |
| 77 | Квартира | 6 | 2 | 35.49 | 1 |
| 78 | Квартира | 6 | 2 | 67.92 | 2 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | нежилое помещение | подвал | 1 | 94.43 | помещение кружковых занятий | 92.18 |
| | | | | | санузел | 2.25 |
| 2 | нежилое помещение | подвал | 1 | 100 | помещение кружковых занятий | 95.35 |
| | | | | | санузел | 2.25 |
| | | | | | тамбур | 2.4 |
| 3 | нежилое помещение | подвал | 1 | 50.15 | помещение кружковых занятий | 47.99 |
| | | | | | санузел | 2.16 |
| 4 | нежилое помещение | подвал | 1 | 58.8 | помещение кружковых занятий | 53.84 |
| | | | | | санузел | 2.4 |
| | | | | | тамбур | 2.56 |
| 5 | нежилое помещение | подвал | 1 | 66.96 | помещение кружковых занятий | 59.16 |
| | | | | | санузел | 2.4 |
| | | | | | тамбур | 5.4 |
| 6 | нежилое помещение | подвал | 1 | 99.47 | помещение кружковых занятий | 94.66 |
| | | | | | санузел | 2.25 |
| | | | | | тамбур | 2.56 |
| 7 | нежилое помещение | подвал | 2 | 99.47 | помещение кружковых занятий | 94.66 |
| | | | | | санузел | 2.25 |
| | | | | | тамбур | 2.56 |
| 8 | нежилое помещение | подвал | 2 | 66.96 | помещение кружковых занятий | 59.16 |
| | | | | | санузел | 2.4 |
| | | | | | тамбур | 5.4 |
| 9 | нежилое помещение | подвал | 2 | 73.05 | помещение кружковых занятий | 65.84 |
| | | | | | санузел | 2.25 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|--------|---|--------|--|--------|
| | | | | | тамбур 1 | 2.56 |
| | | | | | тамбур 2 | 2.4 |
| 10 | нежилое помещение | подвал | 2 | 80.66 | помещение кружковых занятий | 75.85 |
| | | | | | санузел | 2.25 |
| | | | | | тамбур | 2.56 |
| 17 | нежилое помещение | 1 | 1 | 316.69 | офисное помещение | 311.38 |
| | | | | | санузел | 2.31 |
| | | | | | тамбур | 3 |
| 18 | нежилое помещение | 1 | 2 | 108.16 | офисное помещение | 105.16 |
| | | | | | тамбур | 3 |
| 19 | нежилое помещение | 1-2 | 1 | 448.63 | тамбур | 1.97 |
| | | | | | вестибюль | 20.84 |
| | | | | | коридор | 6.4 |
| | | | | | стиральная | 12.09 |
| | | | | | медицинский кабинет, процедурная | 19.37 |
| | | | | | кабинет заведующей | 13.44 |
| | | | | | коридор | 25.81 |
| | | | | | помещение уборочного инвентаря | 2.89 |
| | | | | | раздевальная | 21.5 |
| | | | | | спальная | 50.8 |
| | | | | | групповая | 66.77 |
| | | | | | буфетная | 3.21 |
| | | | | | санузел | 12.41 |
| | | | | | помещение для приготовления дез.раствора | 4.84 |
| | | | | | туалет | 1.3 |
| | | | | | коридор | 12.65 |
| | | | | | раздевальная | 19.59 |
| | | | | | спальная | 58.56 |
| | | | | | групповая | 68.14 |
| | | | | | кладовая | 4.46 |
| | | | | | санузел | 3.57 |
| | | | | | санузел | 15.58 |
| | | | | | буфетная | 2.44 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | |
|--|---------------|---------------------------------------|----------------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения |
| 1 | техническое | подвал, 1 секция | кабельное помещение |
| 2 | техническое | подвал, 1 секция | водомерный узел |
| 3 | техническое | подвал, 1 секция | ИТП-1 |
| 4 | техническое | подвал, 1 секция | ИТП-2 |
| | | | Площадь, м2 |
| | | | 11.13 |
| | | | 13.39 |
| | | | 13.92 |
| | | | 6.44 |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------|--------------------------------|-------|
| 5 | место общего пользования | подвал, 1 секция | коридор | 44.49 |
| 6 | место общего пользования | подвал, 1 секция | тамбур | 5.4 |
| 7 | техническое | подвал, 1 секция | техническое помещение | 10.09 |
| 8 | место общего пользования | подвал, 1 секция | коридор | 42.63 |
| 9 | место общего пользования | подвал, 1 секция | тамбур 1 | 5.4 |
| 10 | место общего пользования | 1 этаж, 1 секция | тамбур 2 | 1.56 |
| 11 | техническое | 1 этаж, 1 секция | ГРЦ | 7 |
| 12 | место общего пользования | 1 этаж, 1 секция | управляющая компания | 18.78 |
| 13 | технологическое | 1 этаж, 1 секция | помещение уборочного инвентаря | 1.68 |
| 14 | место общего пользования | 1 этаж, 1 секция | тамбур 3 | 3.72 |
| 15 | место общего пользования | 1 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 13.4 |
| 16 | место общего пользования | 1 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 13.04 |
| 17 | место общего пользования | 1 этаж, 1 секция | тамбур 4 | 3.72 |
| 18 | место общего пользования | 1 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 13.38 |
| 19 | место общего пользования | 1 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 13.02 |
| 20 | место общего пользования | 1 этаж, 1 секция | коридор | 34.56 |
| 21 | место общего пользования | 2 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 13.4 |
| 22 | место общего пользования | 2 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 7.85 |
| 23 | место общего пользования | 2 этаж, 1 секция | коридор | 24.48 |
| 24 | место общего пользования | 2 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 13.4 |
| 25 | место общего пользования | 2 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 7.82 |
| 26 | место общего пользования | 2 этаж, 2 секция | коридор | 34.56 |
| 27 | место общего пользования | 3 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 13.4 |
| 28 | место общего пользования | 3 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 7.87 |
| 29 | место общего пользования | 3 этаж, 1 секция | коридор | 34.56 |
| 30 | место общего пользования | 3 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 13.4 |
| 31 | место общего пользования | 3 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 7.85 |
| 32 | место общего пользования | 3 этаж, 2 секция | коридор | 34.56 |
| 33 | место общего пользования | 4 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 13.4 |
| 34 | место общего пользования | 4 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 7.87 |
| 35 | место общего пользования | 4 этаж, 1 секция | коридор | 34.56 |
| 36 | место общего пользования | 4 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 13.4 |
| 37 | место общего пользования | 4 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 7.85 |
| 38 | место общего пользования | 4 этаж, 2 секция | коридор | 34.56 |
| 39 | место общего пользования | 5 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 13.4 |
| 40 | место общего пользования | 5 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 7.87 |
| 41 | место общего пользования | 5 этаж, 1 секция | коридор | 34.56 |
| 42 | место общего пользования | 5 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 13.4 |
| 43 | место общего пользования | 5 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 7.85 |
| 44 | место общего пользования | 5 этаж, 2 секция | коридор | 34.56 |
| 45 | место общего пользования | 6 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 13.4 |
| 46 | место общего пользования | 6 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 7.87 |
| 47 | место общего пользования | 6 этаж, 1 секция | коридор | 34.56 |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------|-------------------|-------|
| 48 | место общего пользования | 6 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 13.4 |
| 49 | место общего пользования | 6 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 7.85 |
| 50 | место общего пользования | 6 этаж, 2 секция | коридор | 34.56 |
| 51 | место общего пользования | 7 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 13.4 |
| 52 | место общего пользования | 7 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 7.87 |
| 53 | место общего пользования | 7 этаж, 1 секция | коридор | 34.56 |
| 54 | место общего пользования | 8 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 13.4 |
| 55 | место общего пользования | 8 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 7.87 |
| 56 | место общего пользования | 8 этаж, 1 секция | коридор | 34.56 |

| | | | | |
|---|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
|---|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|------------------------------------|---|---|
| 1 | все секции | лифт | вертикальный транспорт |
| 2 | надземные уровни и подвальный этаж | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 3 | водомерный узел | оборудование водомерного узла жилой части дома | учет количества потребляемой воды жилой части дома |
| 4 | водомерный узел | Оборудование водомерного узла встроенной части дома | учет количества потребляемой воды встроенных помещений |
| 5 | помещение ИТП – 1 | оборудование ИТП | приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома |
| 6 | помещение ИТП - 2 | оборудование ИТП | приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений |
| 7 | надземные уровни и подвальный этаж | система хозяйственно-бытовой канализации | водоотведение |
| 8 | помещение ИТП – 1 | насос погружной | отведение воды из прямка |
| 9 | помещение ИТП - 2 | насос погружной | отведение воды из прямка |
| 10 | водомерный узел | насос погружной | отведение воды из прямка |
| 11 | надземные уровни и подвальный этаж | система водостока (ливневая канализация) | водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами |
| 12 | все секции | ГРЩ | электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 270 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810155000034088 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 783502001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 239 613 631 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 239 613 631 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 239 613 631 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 23,12 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 433 440 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.</p> |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.01.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 38243,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутридворовой территории. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 546 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 33 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 33 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 25.01 | 1 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 21.78 | 1 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 26.78 | 1 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 26.82 | 1 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 22.59 | 1 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 22.53 | 1 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 32.32 | 1 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 23.12 | 1 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 34.7 | 1 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 35.32 | 1 |
| 11 | Квартира | 1 | 1 | 41.87 | 1 |
| 12 | Квартира | 1 | 1 | 22.11 | 1 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 24.07 | 1 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 22.8 | 1 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 27.91 | 1 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 27.87 | 1 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 23.67 | 1 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 23.67 | 1 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 33.5 | 1 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 24.08 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 35.74 | 1 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 35.89 | 1 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 43.05 | 1 |
| 24 | Квартира | 2 | 1 | 22.95 | 1 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 24.07 | 1 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 22.8 | 1 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 27.91 | 1 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 27.87 | 1 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 23.67 | 1 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 23.67 | 1 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 33.5 | 1 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 24.08 | 1 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 35.74 | 1 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 35.89 | 1 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 43.05 | 1 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 22.95 | 1 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 24.07 | 1 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 22.8 | 1 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 27.91 | 1 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 27.87 | 1 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 23.67 | 1 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 23.67 | 1 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 33.5 | 1 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 24.08 | 1 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 35.74 | 1 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 35.89 | 1 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 43.05 | 1 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 22.95 | 1 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 24.07 | 1 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 22.8 | 1 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 27.91 | 1 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 27.87 | 1 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 23.67 | 1 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 23.67 | 1 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 33.5 | 1 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 24.08 | 1 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 35.74 | 1 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 35.89 | 1 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 43.05 | 1 |
| 60 | Квартира | 5 | 1 | 22.95 | 1 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 24.07 | 1 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 22.8 | 1 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 27.91 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 27.87 | 1 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 23.67 | 1 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 23.67 | 1 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 33.5 | 1 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 24.08 | 1 |
| 69 | Квартира | 6 | 1 | 35.74 | 1 |
| 70 | Квартира | 6 | 1 | 35.89 | 1 |
| 71 | Квартира | 6 | 1 | 43.05 | 1 |
| 72 | Квартира | 6 | 1 | 22.95 | 1 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 24.07 | 1 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 22.8 | 1 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 27.91 | 1 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 27.87 | 1 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 23.67 | 1 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 23.67 | 1 |
| 79 | Квартира | 7 | 1 | 33.5 | 1 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 24.08 | 1 |
| 81 | Квартира | 7 | 1 | 35.74 | 1 |
| 82 | Квартира | 7 | 1 | 35.89 | 1 |
| 83 | Квартира | 7 | 1 | 43.05 | 1 |
| 84 | Квартира | 7 | 1 | 22.95 | 1 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 24.07 | 1 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 22.8 | 1 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 27.91 | 1 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 27.87 | 1 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 23.67 | 1 |
| 90 | Квартира | 8 | 1 | 23.67 | 1 |
| 91 | Квартира | 8 | 1 | 33.5 | 1 |
| 92 | Квартира | 8 | 1 | 24.08 | 1 |
| 93 | Квартира | 8 | 1 | 35.74 | 1 |
| 94 | Квартира | 8 | 1 | 35.89 | 1 |
| 95 | Квартира | 8 | 1 | 43.05 | 1 |
| 96 | Квартира | 8 | 1 | 22.95 | 1 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 24.07 | 1 |
| 98 | Квартира | 9 | 1 | 22.8 | 1 |
| 99 | Квартира | 9 | 1 | 27.91 | 1 |
| 100 | Квартира | 9 | 1 | 27.87 | 1 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 23.67 | 1 |
| 102 | Квартира | 9 | 1 | 23.67 | 1 |
| 103 | Квартира | 9 | 1 | 33.5 | 1 |
| 104 | Квартира | 9 | 1 | 24.08 | 1 |
| 105 | Квартира | 9 | 1 | 35.74 | 1 |
| 106 | Квартира | 9 | 1 | 35.89 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 107 | Квартира | 9 | 1 | 43.05 | 1 |
| 108 | Квартира | 9 | 1 | 22.95 | 1 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 24.07 | 1 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 22.8 | 1 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 27.91 | 1 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 27.87 | 1 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 23.67 | 1 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 23.67 | 1 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 33.5 | 1 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 24.08 | 1 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 35.74 | 1 |
| 118 | Квартира | 10 | 1 | 35.89 | 1 |
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 43.05 | 1 |
| 120 | Квартира | 10 | 1 | 22.95 | 1 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 24.07 | 1 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 22.8 | 1 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 27.91 | 1 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 27.87 | 1 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 23.67 | 1 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 23.67 | 1 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 33.5 | 1 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 24.08 | 1 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 35.74 | 1 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 35.89 | 1 |
| 131 | Квартира | 11 | 1 | 43.05 | 1 |
| 132 | Квартира | 11 | 1 | 22.95 | 1 |
| 133 | Квартира | 2 | 2 | 93.53 | 3 |
| 134 | Квартира | 2 | 2 | 23.34 | 1 |
| 135 | Квартира | 2 | 2 | 58.74 | 1 |
| 136 | Квартира | 2 | 2 | 61.39 | 1 |
| 137 | Квартира | 2 | 2 | 38.84 | 1 |
| 138 | Квартира | 2 | 2 | 53.44 | 1 |
| 139 | Квартира | 2 | 2 | 36.44 | 1 |
| 140 | Квартира | 2 | 2 | 36.14 | 1 |
| 141 | Квартира | 2 | 2 | 37.68 | 1 |
| 142 | Квартира | 2 | 2 | 25.84 | 1 |
| 143 | Квартира | 2 | 2 | 48.26 | 2 |
| 144 | Квартира | 3 | 2 | 93.53 | 3 |
| 145 | Квартира | 3 | 2 | 23.34 | 1 |
| 146 | Квартира | 3 | 2 | 58.74 | 1 |
| 147 | Квартира | 3 | 2 | 61.39 | 1 |
| 148 | Квартира | 3 | 2 | 38.84 | 1 |
| 149 | Квартира | 3 | 2 | 53.44 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 150 | Квартира | 3 | 2 | 36.44 | 1 |
| 151 | Квартира | 3 | 2 | 36.14 | 1 |
| 152 | Квартира | 3 | 2 | 37.68 | 1 |
| 153 | Квартира | 3 | 2 | 25.81 | 1 |
| 154 | Квартира | 3 | 2 | 48.26 | 2 |
| 155 | Квартира | 4 | 2 | 93.53 | 3 |
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 23.34 | 1 |
| 157 | Квартира | 4 | 2 | 58.74 | 1 |
| 158 | Квартира | 4 | 2 | 61.39 | 1 |
| 159 | Квартира | 4 | 2 | 38.84 | 1 |
| 160 | Квартира | 4 | 2 | 53.44 | 1 |
| 161 | Квартира | 4 | 2 | 36.44 | 1 |
| 162 | Квартира | 4 | 2 | 36.14 | 1 |
| 163 | Квартира | 4 | 2 | 37.68 | 1 |
| 164 | Квартира | 4 | 2 | 25.81 | 1 |
| 165 | Квартира | 4 | 2 | 48.26 | 2 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 93.53 | 3 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 23.34 | 1 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 58.74 | 1 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 61.39 | 1 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 38.84 | 1 |
| 171 | Квартира | 5 | 2 | 53.44 | 1 |
| 172 | Квартира | 5 | 2 | 36.44 | 1 |
| 173 | Квартира | 5 | 2 | 36.14 | 1 |
| 174 | Квартира | 5 | 2 | 37.68 | 1 |
| 175 | Квартира | 5 | 2 | 25.81 | 1 |
| 176 | Квартира | 5 | 2 | 48.26 | 2 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 93.53 | 3 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 23.34 | 1 |
| 179 | Квартира | 6 | 2 | 58.74 | 1 |
| 180 | Квартира | 6 | 2 | 61.39 | 1 |
| 181 | Квартира | 6 | 2 | 38.84 | 1 |
| 182 | Квартира | 6 | 2 | 53.44 | 1 |
| 183 | Квартира | 6 | 2 | 36.44 | 1 |
| 184 | Квартира | 6 | 2 | 36.14 | 1 |
| 185 | Квартира | 6 | 2 | 37.68 | 1 |
| 186 | Квартира | 6 | 2 | 25.81 | 1 |
| 187 | Квартира | 6 | 2 | 48.26 | 2 |
| 188 | Квартира | 7 | 2 | 93.53 | 3 |
| 189 | Квартира | 7 | 2 | 23.34 | 1 |
| 190 | Квартира | 7 | 2 | 58.74 | 1 |
| 191 | Квартира | 7 | 2 | 61.39 | 1 |
| 192 | Квартира | 7 | 2 | 38.84 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 193 | Квартира | 7 | 2 | 53.44 | 1 |
| 194 | Квартира | 7 | 2 | 36.44 | 1 |
| 195 | Квартира | 7 | 2 | 36.14 | 1 |
| 196 | Квартира | 7 | 2 | 37.68 | 1 |
| 197 | Квартира | 7 | 2 | 25.81 | 1 |
| 198 | Квартира | 7 | 2 | 48.26 | 2 |
| 199 | Квартира | 8 | 2 | 93.53 | 3 |
| 200 | Квартира | 8 | 2 | 23.34 | 1 |
| 201 | Квартира | 8 | 2 | 58.74 | 1 |
| 202 | Квартира | 8 | 2 | 61.39 | 1 |
| 203 | Квартира | 8 | 2 | 38.84 | 1 |
| 204 | Квартира | 8 | 2 | 53.44 | 1 |
| 205 | Квартира | 8 | 2 | 36.44 | 1 |
| 206 | Квартира | 8 | 2 | 36.14 | 1 |
| 207 | Квартира | 8 | 2 | 37.68 | 1 |
| 208 | Квартира | 8 | 2 | 25.81 | 1 |
| 209 | Квартира | 8 | 2 | 48.26 | 2 |
| 210 | Квартира | 9 | 2 | 93.53 | 3 |
| 211 | Квартира | 9 | 2 | 23.34 | 1 |
| 212 | Квартира | 9 | 2 | 58.74 | 1 |
| 213 | Квартира | 9 | 2 | 61.39 | 1 |
| 214 | Квартира | 9 | 2 | 38.84 | 1 |
| 215 | Квартира | 9 | 2 | 53.44 | 1 |
| 216 | Квартира | 9 | 2 | 36.44 | 1 |
| 217 | Квартира | 9 | 2 | 36.14 | 1 |
| 218 | Квартира | 9 | 2 | 37.68 | 1 |
| 219 | Квартира | 9 | 2 | 25.84 | 1 |
| 220 | Квартира | 9 | 2 | 48.26 | 2 |
| 221 | Квартира | 10 | 2 | 93.53 | 3 |
| 222 | Квартира | 10 | 2 | 23.34 | 1 |
| 223 | Квартира | 10 | 2 | 58.74 | 1 |
| 224 | Квартира | 10 | 2 | 61.39 | 1 |
| 225 | Квартира | 10 | 2 | 38.84 | 1 |
| 226 | Квартира | 10 | 2 | 53.44 | 1 |
| 227 | Квартира | 10 | 2 | 36.44 | 1 |
| 228 | Квартира | 10 | 2 | 36.14 | 1 |
| 229 | Квартира | 10 | 2 | 37.68 | 1 |
| 230 | Квартира | 10 | 2 | 25.81 | 1 |
| 231 | Квартира | 10 | 2 | 48.26 | 2 |
| 232 | Квартира | 11 | 2 | 93.53 | 3 |
| 233 | Квартира | 11 | 2 | 23.34 | 1 |
| 234 | Квартира | 11 | 2 | 58.74 | 1 |
| 235 | Квартира | 11 | 2 | 61.39 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 236 | Квартира | 11 | 2 | 38.84 | 1 |
| 237 | Квартира | 11 | 2 | 53.44 | 1 |
| 238 | Квартира | 11 | 2 | 36.44 | 1 |
| 239 | Квартира | 11 | 2 | 36.14 | 1 |
| 240 | Квартира | 11 | 2 | 37.68 | 1 |
| 241 | Квартира | 11 | 2 | 25.81 | 1 |
| 242 | Квартира | 11 | 2 | 48.26 | 2 |
| 243 | Квартира | 2 | 3 | 42.9 | 1 |
| 244 | Квартира | 2 | 3 | 34.06 | 1 |
| 245 | Квартира | 2 | 3 | 42.8 | 1 |
| 246 | Квартира | 2 | 3 | 87.17 | 3 |
| 247 | Квартира | 3 | 3 | 42.9 | 1 |
| 248 | Квартира | 3 | 3 | 34.06 | 1 |
| 249 | Квартира | 3 | 3 | 42.8 | 1 |
| 250 | Квартира | 3 | 3 | 87.17 | 3 |
| 251 | Квартира | 4 | 3 | 42.9 | 1 |
| 252 | Квартира | 4 | 3 | 34.06 | 1 |
| 253 | Квартира | 4 | 3 | 42.8 | 1 |
| 254 | Квартира | 4 | 3 | 87.17 | 3 |
| 255 | Квартира | 5 | 3 | 42.9 | 1 |
| 256 | Квартира | 5 | 3 | 34.06 | 1 |
| 257 | Квартира | 5 | 3 | 42.8 | 1 |
| 258 | Квартира | 5 | 3 | 87.17 | 3 |
| 259 | Квартира | 6 | 3 | 42.9 | 1 |
| 260 | Квартира | 6 | 3 | 34.06 | 1 |
| 261 | Квартира | 6 | 3 | 42.8 | 1 |
| 262 | Квартира | 6 | 3 | 87.17 | 3 |
| 263 | Квартира | 7 | 3 | 42.9 | 1 |
| 264 | Квартира | 7 | 3 | 34.06 | 1 |
| 265 | Квартира | 7 | 3 | 42.8 | 1 |
| 266 | Квартира | 7 | 3 | 87.17 | 3 |
| 267 | Квартира | 8 | 3 | 42.9 | 1 |
| 268 | Квартира | 8 | 3 | 34.06 | 1 |
| 269 | Квартира | 8 | 3 | 42.8 | 1 |
| 270 | Квартира | 8 | 3 | 87.17 | 3 |
| 271 | Квартира | 9 | 3 | 42.9 | 1 |
| 272 | Квартира | 9 | 3 | 34.06 | 1 |
| 273 | Квартира | 9 | 3 | 42.8 | 1 |
| 274 | Квартира | 9 | 3 | 87.17 | 3 |
| 275 | Квартира | 10 | 3 | 42.9 | 1 |
| 276 | Квартира | 10 | 3 | 34.06 | 1 |
| 277 | Квартира | 10 | 3 | 42.8 | 1 |
| 278 | Квартира | 10 | 3 | 87.17 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 279 | Квартира | 11 | 3 | 42.9 | 1 |
| 280 | Квартира | 11 | 3 | 34.06 | 1 |
| 281 | Квартира | 11 | 3 | 42.8 | 1 |
| 282 | Квартира | 11 | 3 | 87.17 | 3 |
| 283 | Квартира | 2 | 4 | 86.96 | 3 |
| 284 | Квартира | 2 | 4 | 42.64 | 1 |
| 285 | Квартира | 2 | 4 | 34.06 | 1 |
| 286 | Квартира | 2 | 4 | 42.9 | 1 |
| 287 | Квартира | 3 | 4 | 86.96 | 3 |
| 288 | Квартира | 3 | 4 | 42.64 | 1 |
| 289 | Квартира | 3 | 4 | 34.06 | 1 |
| 290 | Квартира | 3 | 4 | 42.9 | 1 |
| 291 | Квартира | 4 | 4 | 86.96 | 3 |
| 292 | Квартира | 4 | 4 | 42.64 | 1 |
| 293 | Квартира | 4 | 4 | 34.06 | 1 |
| 294 | Квартира | 4 | 4 | 42.9 | 1 |
| 295 | Квартира | 5 | 4 | 86.96 | 3 |
| 296 | Квартира | 5 | 4 | 42.64 | 1 |
| 297 | Квартира | 5 | 4 | 34.06 | 1 |
| 298 | Квартира | 5 | 4 | 42.9 | 1 |
| 299 | Квартира | 6 | 4 | 86.96 | 3 |
| 300 | Квартира | 6 | 4 | 42.64 | 1 |
| 301 | Квартира | 6 | 4 | 34.06 | 1 |
| 302 | Квартира | 6 | 4 | 42.9 | 1 |
| 303 | Квартира | 7 | 4 | 86.96 | 3 |
| 304 | Квартира | 7 | 4 | 42.64 | 1 |
| 305 | Квартира | 7 | 4 | 34.06 | 1 |
| 306 | Квартира | 7 | 4 | 42.9 | 1 |
| 307 | Квартира | 8 | 4 | 86.96 | 3 |
| 308 | Квартира | 8 | 4 | 42.64 | 1 |
| 309 | Квартира | 8 | 4 | 34.06 | 1 |
| 310 | Квартира | 8 | 4 | 42.9 | 1 |
| 311 | Квартира | 9 | 4 | 86.96 | 3 |
| 312 | Квартира | 9 | 4 | 42.64 | 1 |
| 313 | Квартира | 9 | 4 | 34.06 | 1 |
| 314 | Квартира | 9 | 4 | 42.9 | 1 |
| 315 | Квартира | 10 | 4 | 86.96 | 3 |
| 316 | Квартира | 10 | 4 | 42.64 | 1 |
| 317 | Квартира | 10 | 4 | 34.06 | 1 |
| 318 | Квартира | 10 | 4 | 42.9 | 1 |
| 319 | Квартира | 11 | 4 | 86.96 | 3 |
| 320 | Квартира | 11 | 4 | 42.64 | 1 |
| 321 | Квартира | 11 | 4 | 34.06 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 322 | Квартира | 11 | 4 | 42.9 | 1 |
| 323 | Квартира | 1 | 5 | 35.54 | 1 |
| 324 | Квартира | 1 | 5 | 35.84 | 1 |
| 325 | Квартира | 1 | 5 | 52.24 | 1 |
| 326 | Квартира | 1 | 5 | 37.62 | 1 |
| 327 | Квартира | 2 | 5 | 48.25 | 2 |
| 328 | Квартира | 2 | 5 | 26.3 | 1 |
| 329 | Квартира | 2 | 5 | 38.2 | 1 |
| 330 | Квартира | 2 | 5 | 36.64 | 1 |
| 331 | Квартира | 2 | 5 | 36.89 | 1 |
| 332 | Квартира | 2 | 5 | 53.35 | 1 |
| 333 | Квартира | 2 | 5 | 38.68 | 1 |
| 334 | Квартира | 2 | 5 | 61.39 | 1 |
| 335 | Квартира | 2 | 5 | 58.74 | 1 |
| 336 | Квартира | 2 | 5 | 24.31 | 1 |
| 337 | Квартира | 2 | 5 | 94.11 | 3 |
| 338 | Квартира | 3 | 5 | 48.25 | 2 |
| 339 | Квартира | 3 | 5 | 26.3 | 1 |
| 340 | Квартира | 3 | 5 | 38.2 | 1 |
| 341 | Квартира | 3 | 5 | 36.64 | 1 |
| 342 | Квартира | 3 | 5 | 36.89 | 1 |
| 343 | Квартира | 3 | 5 | 53.35 | 1 |
| 344 | Квартира | 3 | 5 | 38.68 | 1 |
| 345 | Квартира | 3 | 5 | 61.39 | 1 |
| 346 | Квартира | 3 | 5 | 58.74 | 1 |
| 347 | Квартира | 3 | 5 | 24.31 | 1 |
| 348 | Квартира | 3 | 5 | 94.11 | 3 |
| 349 | Квартира | 4 | 5 | 48.25 | 2 |
| 350 | Квартира | 4 | 5 | 26.3 | 1 |
| 351 | Квартира | 4 | 5 | 38.2 | 1 |
| 352 | Квартира | 4 | 5 | 36.64 | 1 |
| 353 | Квартира | 4 | 5 | 36.89 | 1 |
| 354 | Квартира | 4 | 5 | 53.35 | 1 |
| 355 | Квартира | 4 | 5 | 38.68 | 1 |
| 356 | Квартира | 4 | 5 | 61.39 | 1 |
| 357 | Квартира | 4 | 5 | 58.74 | 1 |
| 358 | Квартира | 4 | 5 | 24.33 | 1 |
| 359 | Квартира | 4 | 5 | 94.11 | 3 |
| 360 | Квартира | 5 | 5 | 48.25 | 2 |
| 361 | Квартира | 5 | 5 | 26.3 | 1 |
| 362 | Квартира | 5 | 5 | 38.2 | 1 |
| 363 | Квартира | 5 | 5 | 36.64 | 1 |
| 364 | Квартира | 5 | 5 | 36.89 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 365 | Квартира | 5 | 5 | 53.35 | 1 |
| 366 | Квартира | 5 | 5 | 38.68 | 1 |
| 367 | Квартира | 5 | 5 | 61.39 | 1 |
| 368 | Квартира | 5 | 5 | 58.74 | 1 |
| 369 | Квартира | 5 | 5 | 24.31 | 1 |
| 370 | Квартира | 5 | 5 | 94.11 | 3 |
| 371 | Квартира | 6 | 5 | 48.25 | 2 |
| 372 | Квартира | 6 | 5 | 26.3 | 1 |
| 373 | Квартира | 6 | 5 | 38.2 | 1 |
| 374 | Квартира | 6 | 5 | 36.64 | 1 |
| 375 | Квартира | 6 | 5 | 36.89 | 1 |
| 376 | Квартира | 6 | 5 | 53.35 | 1 |
| 377 | Квартира | 6 | 5 | 38.68 | 1 |
| 378 | Квартира | 6 | 5 | 61.39 | 1 |
| 379 | Квартира | 6 | 5 | 58.74 | 1 |
| 380 | Квартира | 6 | 5 | 24.31 | 1 |
| 381 | Квартира | 6 | 5 | 94.11 | 3 |
| 382 | Квартира | 7 | 5 | 48.25 | 2 |
| 383 | Квартира | 7 | 5 | 26.3 | 1 |
| 384 | Квартира | 7 | 5 | 38.2 | 1 |
| 385 | Квартира | 7 | 5 | 36.64 | 1 |
| 386 | Квартира | 7 | 5 | 36.89 | 1 |
| 387 | Квартира | 7 | 5 | 53.35 | 1 |
| 388 | Квартира | 7 | 5 | 38.68 | 1 |
| 389 | Квартира | 7 | 5 | 61.39 | 1 |
| 390 | Квартира | 7 | 5 | 58.74 | 1 |
| 391 | Квартира | 7 | 5 | 24.31 | 1 |
| 392 | Квартира | 7 | 5 | 94.11 | 3 |
| 393 | Квартира | 8 | 5 | 48.25 | 2 |
| 394 | Квартира | 8 | 5 | 26.3 | 1 |
| 395 | Квартира | 8 | 5 | 38.2 | 1 |
| 396 | Квартира | 8 | 5 | 36.64 | 1 |
| 397 | Квартира | 8 | 5 | 36.89 | 1 |
| 398 | Квартира | 8 | 5 | 53.35 | 1 |
| 399 | Квартира | 8 | 5 | 38.68 | 1 |
| 400 | Квартира | 8 | 5 | 61.39 | 1 |
| 401 | Квартира | 8 | 5 | 58.74 | 1 |
| 402 | Квартира | 8 | 5 | 24.31 | 1 |
| 403 | Квартира | 8 | 5 | 94.11 | 3 |
| 404 | Квартира | 9 | 5 | 48.25 | 2 |
| 405 | Квартира | 9 | 5 | 26.3 | 1 |
| 406 | Квартира | 9 | 5 | 38.2 | 1 |
| 407 | Квартира | 9 | 5 | 36.64 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 408 | Квартира | 9 | 5 | 36.89 | 1 |
| 409 | Квартира | 9 | 5 | 53.35 | 1 |
| 410 | Квартира | 9 | 5 | 38.68 | 1 |
| 411 | Квартира | 9 | 5 | 61.39 | 1 |
| 412 | Квартира | 9 | 5 | 58.74 | 1 |
| 413 | Квартира | 9 | 5 | 24.31 | 1 |
| 414 | Квартира | 9 | 5 | 94.14 | 3 |
| 415 | Квартира | 10 | 5 | 48.25 | 2 |
| 416 | Квартира | 10 | 5 | 26.3 | 1 |
| 417 | Квартира | 10 | 5 | 38.2 | 1 |
| 418 | Квартира | 10 | 5 | 36.64 | 1 |
| 419 | Квартира | 10 | 5 | 36.89 | 1 |
| 420 | Квартира | 10 | 5 | 53.35 | 1 |
| 421 | Квартира | 10 | 5 | 38.68 | 1 |
| 422 | Квартира | 10 | 5 | 61.39 | 1 |
| 423 | Квартира | 10 | 5 | 58.74 | 1 |
| 424 | Квартира | 10 | 5 | 24.31 | 1 |
| 425 | Квартира | 10 | 5 | 94.14 | 3 |
| 426 | Квартира | 11 | 5 | 48.25 | 2 |
| 427 | Квартира | 11 | 5 | 26.3 | 1 |
| 428 | Квартира | 11 | 5 | 38.2 | 1 |
| 429 | Квартира | 11 | 5 | 36.64 | 1 |
| 430 | Квартира | 11 | 5 | 36.89 | 1 |
| 431 | Квартира | 11 | 5 | 53.35 | 1 |
| 432 | Квартира | 11 | 5 | 38.68 | 1 |
| 433 | Квартира | 11 | 5 | 61.39 | 1 |
| 434 | Квартира | 11 | 5 | 58.74 | 1 |
| 435 | Квартира | 11 | 5 | 24.31 | 1 |
| 436 | Квартира | 11 | 5 | 94.11 | 3 |
| 437 | Квартира | 1 | 6 | 43.34 | 1 |
| 438 | Квартира | 1 | 6 | 39.04 | 1 |
| 439 | Квартира | 1 | 6 | 39.82 | 1 |
| 440 | Квартира | 1 | 6 | 40.13 | 1 |
| 441 | Квартира | 1 | 6 | 32.78 | 1 |
| 442 | Квартира | 1 | 6 | 23.51 | 1 |
| 443 | Квартира | 1 | 6 | 23.96 | 1 |
| 444 | Квартира | 1 | 6 | 27.48 | 1 |
| 445 | Квартира | 1 | 6 | 42.7 | 1 |
| 446 | Квартира | 1 | 6 | 32.39 | 1 |
| 447 | Квартира | 2 | 6 | 44.35 | 1 |
| 448 | Квартира | 2 | 6 | 40.12 | 1 |
| 449 | Квартира | 2 | 6 | 40.71 | 1 |
| 450 | Квартира | 2 | 6 | 40.56 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 451 | Квартира | 2 | 6 | 33.84 | 1 |
| 452 | Квартира | 2 | 6 | 23.87 | 1 |
| 453 | Квартира | 2 | 6 | 23.86 | 1 |
| 454 | Квартира | 2 | 6 | 27.37 | 1 |
| 455 | Квартира | 2 | 6 | 43.92 | 1 |
| 456 | Квартира | 2 | 6 | 31.03 | 1 |
| 457 | Квартира | 3 | 6 | 44.35 | 1 |
| 458 | Квартира | 3 | 6 | 40.12 | 1 |
| 459 | Квартира | 3 | 6 | 40.71 | 1 |
| 460 | Квартира | 3 | 6 | 40.56 | 1 |
| 461 | Квартира | 3 | 6 | 33.84 | 1 |
| 462 | Квартира | 3 | 6 | 23.87 | 1 |
| 463 | Квартира | 3 | 6 | 23.86 | 1 |
| 464 | Квартира | 3 | 6 | 27.37 | 1 |
| 465 | Квартира | 3 | 6 | 43.92 | 1 |
| 466 | Квартира | 3 | 6 | 31.06 | 1 |
| 467 | Квартира | 4 | 6 | 44.35 | 1 |
| 468 | Квартира | 4 | 6 | 40.12 | 1 |
| 469 | Квартира | 4 | 6 | 40.71 | 1 |
| 470 | Квартира | 4 | 6 | 40.56 | 1 |
| 471 | Квартира | 4 | 6 | 33.84 | 1 |
| 472 | Квартира | 4 | 6 | 23.87 | 1 |
| 473 | Квартира | 4 | 6 | 23.86 | 1 |
| 474 | Квартира | 4 | 6 | 27.37 | 1 |
| 475 | Квартира | 4 | 6 | 43.92 | 1 |
| 476 | Квартира | 4 | 6 | 31.03 | 1 |
| 477 | Квартира | 5 | 6 | 44.35 | 1 |
| 478 | Квартира | 5 | 6 | 40.12 | 1 |
| 479 | Квартира | 5 | 6 | 40.71 | 1 |
| 480 | Квартира | 5 | 6 | 40.56 | 1 |
| 481 | Квартира | 5 | 6 | 33.84 | 1 |
| 482 | Квартира | 5 | 6 | 23.87 | 1 |
| 483 | Квартира | 5 | 6 | 23.86 | 1 |
| 484 | Квартира | 5 | 6 | 27.37 | 1 |
| 485 | Квартира | 5 | 6 | 43.92 | 1 |
| 486 | Квартира | 5 | 6 | 31.03 | 1 |
| 487 | Квартира | 6 | 6 | 44.35 | 1 |
| 488 | Квартира | 6 | 6 | 40.12 | 1 |
| 489 | Квартира | 6 | 6 | 40.71 | 1 |
| 490 | Квартира | 6 | 6 | 40.56 | 1 |
| 491 | Квартира | 6 | 6 | 33.84 | 1 |
| 492 | Квартира | 6 | 6 | 23.87 | 1 |
| 493 | Квартира | 6 | 6 | 23.86 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 494 | Квартира | 6 | 6 | 27.37 | 1 |
| 495 | Квартира | 6 | 6 | 43.92 | 1 |
| 496 | Квартира | 6 | 6 | 31.03 | 1 |
| 497 | Квартира | 7 | 6 | 44.35 | 1 |
| 498 | Квартира | 7 | 6 | 40.12 | 1 |
| 499 | Квартира | 7 | 6 | 40.71 | 1 |
| 500 | Квартира | 7 | 6 | 40.56 | 1 |
| 501 | Квартира | 7 | 6 | 33.84 | 1 |
| 502 | Квартира | 7 | 6 | 23.87 | 1 |
| 503 | Квартира | 7 | 6 | 23.86 | 1 |
| 504 | Квартира | 7 | 6 | 27.37 | 1 |
| 505 | Квартира | 7 | 6 | 43.92 | 1 |
| 506 | Квартира | 7 | 6 | 31.03 | 1 |
| 507 | Квартира | 8 | 6 | 44.35 | 1 |
| 508 | Квартира | 8 | 6 | 40.12 | 1 |
| 509 | Квартира | 8 | 6 | 40.71 | 1 |
| 510 | Квартира | 8 | 6 | 40.56 | 1 |
| 511 | Квартира | 8 | 6 | 33.84 | 1 |
| 512 | Квартира | 8 | 6 | 23.87 | 1 |
| 513 | Квартира | 8 | 6 | 23.86 | 1 |
| 514 | Квартира | 8 | 6 | 27.37 | 1 |
| 515 | Квартира | 8 | 6 | 43.92 | 1 |
| 516 | Квартира | 8 | 6 | 31.03 | 1 |
| 517 | Квартира | 9 | 6 | 44.35 | 1 |
| 518 | Квартира | 9 | 6 | 40.12 | 1 |
| 519 | Квартира | 9 | 6 | 40.71 | 1 |
| 520 | Квартира | 9 | 6 | 40.56 | 1 |
| 521 | Квартира | 9 | 6 | 33.84 | 1 |
| 522 | Квартира | 9 | 6 | 23.87 | 1 |
| 523 | Квартира | 9 | 6 | 23.86 | 1 |
| 524 | Квартира | 9 | 6 | 27.37 | 1 |
| 525 | Квартира | 9 | 6 | 43.92 | 1 |
| 526 | Квартира | 9 | 6 | 31.03 | 1 |
| 527 | Квартира | 10 | 6 | 44.35 | 1 |
| 528 | Квартира | 10 | 6 | 40.12 | 1 |
| 529 | Квартира | 10 | 6 | 40.71 | 1 |
| 530 | Квартира | 10 | 6 | 40.56 | 1 |
| 531 | Квартира | 10 | 6 | 33.84 | 1 |
| 532 | Квартира | 10 | 6 | 23.87 | 1 |
| 533 | Квартира | 10 | 6 | 23.86 | 1 |
| 534 | Квартира | 10 | 6 | 27.37 | 1 |
| 535 | Квартира | 10 | 6 | 43.92 | 1 |
| 536 | Квартира | 10 | 6 | 31.03 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 537 | Квартира | 11 | 6 | 44.35 | 1 |
| 538 | Квартира | 11 | 6 | 40.12 | 1 |
| 539 | Квартира | 11 | 6 | 40.71 | 1 |
| 540 | Квартира | 11 | 6 | 40.56 | 1 |
| 541 | Квартира | 11 | 6 | 33.84 | 1 |
| 542 | Квартира | 11 | 6 | 23.87 | 1 |
| 543 | Квартира | 11 | 6 | 23.86 | 1 |
| 544 | Квартира | 11 | 6 | 27.37 | 1 |
| 545 | Квартира | 11 | 6 | 43.92 | 1 |
| 546 | Квартира | 11 | 6 | 31.03 | 1 |

| | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|---|--|--------|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | нежилое помещение | цоколь | 6 | 90,63 | помещение кружковых занятий | 86,66 |
| | | | | | санузел | 1,72 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 2 | нежилое помещение | цоколь | 6 | 101,25 | помещение кружковых занятий | 94,27 |
| | | | | | санузел | 2,7 |
| | | | | | тамбур 1 | 2,25 |
| | | | | | тамбур 2 | 2,03 |
| 3 | нежилое помещение | цоколь | 6 | 128,16 | помещение кружковых занятий | 118,51 |
| | | | | | санузел 1 | 1,7 |
| | | | | | санузел 2 | 2 |
| | | | | | тамбур 1 | 2,25 |
| | | | | | тамбур 2 | 3,7 |
| 4 | нежилое помещение | цоколь | 5 | 77,4 | помещение кружковых занятий | 72,92 |
| | | | | | санузел | 2,23 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 5 | нежилое помещение | цоколь | 5 | 60,33 | помещение кружковых занятий | 54,3 |
| | | | | | санузел | 2,9 |
| | | | | | тамбур | 3,13 |
| 5.1 | нежилое помещение | цоколь | 5 | 64,8 | помещение кружковых занятий | 58,65 |
| | | | | | санузел | 3,02 |
| | | | | | тамбур | 3,13 |
| 6 | нежилое помещение | цоколь | 5 | 115,7 | помещение кружковых занятий | 113,45 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 7 | нежилое помещение | цоколь | 5 | 79,8 | помещение кружковых занятий | 73,99 |
| | | | | | санузел | 3,56 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 8 | нежилое помещение | цоколь | 5 | 95,06 | помещение кружковых занятий | 88,49 |
| | | | | | санузел 1 | 1,72 |
| | | | | | санузел 2 | 2 |

| | | | | | | |
|------|-------------------|--------|---|--------|-----------------------------|--------|
| | | | | | тамбур | 2,85 |
| 9 | нежилое помещение | цоколь | 4 | 71,12 | помещение кружковых занятий | 61,7 |
| | | | | | санузел | 3,36 |
| | | | | | тамбур | 6,06 |
| 10 | нежилое помещение | цоколь | 4 | 61,51 | помещение кружковых занятий | 55,28 |
| | | | | | санузел | 3,57 |
| | | | | | тамбур | 2,66 |
| 10.1 | нежилое помещение | цоколь | 4 | 53,4 | помещение кружковых занятий | 48,49 |
| | | | | | санузел | 2,24 |
| | | | | | тамбур | 2,67 |
| 11 | нежилое помещение | цоколь | 3 | 87,75 | помещение кружковых занятий | 79,83 |
| | | | | | санузел | 3,36 |
| | | | | | тамбур | 4,56 |
| 12 | нежилое помещение | цоколь | 3 | 53,4 | помещение кружковых занятий | 48,48 |
| | | | | | санузел | 2,24 |
| | | | | | тамбур | 2,68 |
| 12.1 | нежилое помещение | цоколь | 3 | 56,85 | помещение кружковых занятий | 51,98 |
| | | | | | санузел | 2,24 |
| | | | | | тамбур | 2,63 |
| 13 | нежилое помещение | цоколь | 2 | 95,06 | помещение кружковых занятий | 88,41 |
| | | | | | санузел 1 | 2 |
| | | | | | санузел 2 | 1,8 |
| | | | | | тамбур | 2,85 |
| 14 | нежилое помещение | цоколь | 2 | 79,14 | помещение кружковых занятий | 73,16 |
| | | | | | санузел | 3,73 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 15 | нежилое помещение | цоколь | 2 | 115,61 | помещение кружковых занятий | 111,11 |
| | | | | | санузел | 2,25 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 16 | нежилое помещение | цоколь | 2 | 96,65 | помещение кружковых занятий | 92,14 |
| | | | | | санузел | 2,26 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 17 | нежилое помещение | цоколь | 2 | 105,36 | помещение кружковых занятий | 99,75 |
| | | | | | санузел | 3,27 |
| | | | | | тамбур | 2,34 |
| 18 | нежилое помещение | цоколь | 1 | 119,21 | помещение кружковых занятий | 105,43 |
| | | | | | санузел 1 | 1,72 |
| | | | | | санузел 2 | 2 |
| | | | | | тамбур 1 | 6,4 |
| | | | | | тамбур 2 | 3,66 |
| 19 | нежилое помещение | цоколь | 1 | 103,43 | помещение кружковых занятий | 96,42 |
| | | | | | санузел | 2,19 |
| | | | | | тамбур 1 | 2,25 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|--------|-----|--------|-----------------------------|--------|
| | | | | | тамбур 2 | 2,57 |
| 20 | нежилое помещение | цоколь | 1 | 97,7 | помещение кружковых занятий | 93,26 |
| | | | | | санузел | 2,19 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 21 | нежилое помещение | цоколь | 1 | 57,1 | помещение кружковых занятий | 53,13 |
| | | | | | санузел | 1,72 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 22 | нежилое помещение | цоколь | 6 | 57,1 | помещение кружковых занятий | 53,13 |
| | | | | | санузел | 1,72 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 23 | нежилое помещение | 1 | 6 | 167,5 | офисное помещение | 163,3 |
| | | | | | санузел | 4,2 |
| 24 | нежилое помещение | 1 | 6 | 161,95 | офисное помещение | 155,98 |
| | | | | | санузел 1 | 1,72 |
| | | | | | санузел 2 | 2 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 25 | нежилое помещение | 1 | 5 | 165,26 | офисное помещение | 154,05 |
| | | | | | санузел 1 | 1,83 |
| | | | | | санузел 2 | 4,16 |
| | | | | | тамбур 1 | 2,25 |
| | | | | | тамбур 2 | 2,97 |
| 26 | нежилое помещение | 1 | 5-4 | 89,08 | офисное помещение | 85,68 |
| | | | | | тамбур | 3,4 |
| 27 | нежилое помещение | 1 | 4 | 169,6 | офисное помещение | 160,54 |
| | | | | | санузел 1 | 2,42 |
| | | | | | санузел 2 | 3,58 |
| | | | | | тамбур | 3,06 |
| 28 | офисное помещение | 1 | 3 | 161,94 | офисное помещение | 155,89 |
| | | | | | санузел 1 | 1,8 |
| | | | | | санузел 2 | 2 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 29 | офисное помещение | 1 | 3 | 178,55 | офисное помещение | 171,57 |
| | | | | | санузел 1 | 4,2 |
| | | | | | санузел 1 | 2,78 |
| 30 | офисное помещение | 1 | 3 | 211,67 | офисное помещение | 204,66 |
| | | | | | санузел | 2,58 |
| | | | | | тамбур 1 | 2,13 |
| | | | | | тамбур 2 | 2,3 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------|
| 1 | техническое | подвал, 1 секция | ГРЩ 1 | 12.9 |
| 2 | место общего пользования | подвал, 1 секция | коридор | 42.23 |
| 3 | техническое | подвал, 2 секция | кабельное помещение | 22.32 |
| 4 | техническое | подвал, 2 секция | узел связи | 11.51 |
| 5 | место общего пользования | подвал, 2 секция | коридор | 91.89 |
| 6 | техническое | подвал, 4 секция | ИТП-1 | 18.59 |
| 7 | техническое | подвал, 4 секция | ИТП-2 | 11.9 |
| 8 | техническое | подвал, 4 секция | ГРЩ-4 | 7.9 |
| 9 | место общего пользования | подвал, 4 секция | коридор | 91.75 |
| 10 | техническое | подвал, 5 секция | водомерный узел | 11.51 |
| 11 | техническое | подвал, 5 секция | ГРЩ-5 | 17.99 |
| 12 | место общего пользования | подвал, 5 секция | коридор | 90.17 |
| 13 | техническое | подвал, 6 секция | ГРЩ-6 | 12.7 |
| 14 | место общего пользования | подвал, 6 секция | коридор | 44.59 |
| 15 | место общего пользования | 1 этаж, 1 секция | тамбур | 4.12 |
| 16 | место общего пользования | 1 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.63 |
| 17 | место общего пользования | 1 этаж, 1 секция | коридор | 47.4 |
| 18 | место общего пользования | 1 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 11.91 |
| 19 | техническое | 1 этаж, 2 секция | ВРУ | 18.36 |
| 20 | место общего пользования | 1 этаж, 2 секция | тамбур 1 | 4.94 |
| 21 | место общего пользования | 1 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 11.38 |
| 22 | место общего пользования | 1 этаж, 2 секция | лестничный пандус | 20.1 |
| 23 | место общего пользования | 1 этаж, 2 секция | тамбур 2 | 4.52 |
| 24 | место общего пользования | 1 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 25 | место общего пользования | 1 этаж, 3 секция | тамбур 1 | 5.35 |
| 26 | место общего пользования | 1 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 10.6 |
| 27 | место общего пользования | 1 этаж, 3 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 28 | место общего пользования | 1 этаж, 3 секция | лестничный пандус | 20.1 |
| 29 | место общего пользования | 1 этаж, 3 секция | тамбур 2 | 4.65 |
| 30 | место общего пользования | 1 этаж, 4 секция | тамбур 1 | 5.35 |
| 31 | место общего пользования | 1 этаж, 4 секция | лифтовая площадка | 10.6 |
| 32 | место общего пользования | 1 этаж, 4 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 33 | место общего пользования | 1 этаж, 4 секция | лестничный пандус | 20.1 |
| 34 | место общего пользования | 1 этаж, 4 секция | тамбур 2 | 4.65 |
| 35 | место общего пользования | 1 этаж, 5 секция | тамбур 1 | 4.22 |
| 36 | место общего пользования | 1 этаж, 5 секция | лифтовая площадка | 12.27 |
| 37 | место общего пользования | 1 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 15.45 |
| 38 | место общего пользования | 1 этаж, 5 секция | тамбур 2 | 4.53 |
| 39 | место общего пользования | 1 этаж, 5 секция | управляющая компания | 27.46 |
| 40 | технологическое | 1 этаж, 5 секция | кладовая уборочного инвентаря | 4.39 |
| 41 | место общего пользования | 1 этаж, 5 секция | тамбур | 5.07 |
| 42 | место общего пользования | 1 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 16.16 |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------|-------------------|-------|
| 43 | место общего пользования | 1 этаж, 5 секция | коридор | 13.14 |
| 44 | место общего пользования | 1 этаж, 6 секция | тамбур | 4.12 |
| 45 | место общего пользования | 1 этаж, 6 секция | лифтовая площадка | 11.4 |
| 46 | место общего пользования | 1 этаж, 6 секция | коридор | 44.23 |
| 47 | место общего пользования | 2 этаж, 1 секция | тамбур | 3.99 |
| 48 | место общего пользования | 2 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.14 |
| 49 | место общего пользования | 2 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 12.91 |
| 50 | место общего пользования | 2 этаж, 1 секция | коридор | 44.23 |
| 51 | место общего пользования | 2 этаж, 2 секция | тамбур | 3.7 |
| 52 | место общего пользования | 2 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 13.27 |
| 53 | место общего пользования | 2 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 54 | место общего пользования | 2 этаж, 2 секция | коридор | 59.76 |
| 55 | место общего пользования | 2 этаж, 3 секция | тамбур | 4.03 |
| 56 | место общего пользования | 2 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 57 | место общего пользования | 2 этаж, 3 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 58 | место общего пользования | 2 этаж, 3 секция | коридор | 18.43 |
| 59 | место общего пользования | 2 этаж, 4 секция | тамбур | 4.03 |
| 60 | место общего пользования | 2 этаж, 4 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 61 | место общего пользования | 2 этаж, 4 секция | лестничная клетка | 12.15 |
| 62 | место общего пользования | 2 этаж, 4 секция | коридор | 18.46 |
| 63 | место общего пользования | 2 этаж, 5 секция | тамбур | 3.68 |
| 64 | место общего пользования | 2 этаж, 5 секция | лифтовая площадка | 13.3 |
| 65 | место общего пользования | 2 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 66 | место общего пользования | 2 этаж, 5 секция | коридор | 59.22 |
| 67 | место общего пользования | 2 этаж, 6 секция | тамбур | 3.99 |
| 68 | место общего пользования | 2 этаж, 6 секция | лифтовая площадка | 10.93 |
| 69 | место общего пользования | 2 этаж, 6 секция | лестничная клетка | 12.7 |
| 70 | место общего пользования | 2 этаж, 6 секция | коридор | 44.23 |
| 71 | место общего пользования | 3 этаж, 1 секция | тамбур | 3.99 |
| 72 | место общего пользования | 3 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.14 |
| 73 | место общего пользования | 3 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 12.91 |
| 74 | место общего пользования | 3 этаж, 1 секция | коридор | 44.23 |
| 75 | место общего пользования | 3 этаж, 2 секция | тамбур | 3.7 |
| 76 | место общего пользования | 3 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 13.27 |
| 77 | место общего пользования | 3 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 78 | место общего пользования | 3 этаж, 2 секция | коридор | 59.76 |
| 79 | место общего пользования | 3 этаж, 3 секция | тамбур | 4.03 |
| 80 | место общего пользования | 3 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 81 | место общего пользования | 3 этаж, 3 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 82 | место общего пользования | 3 этаж, 3 секция | коридор | 18.43 |
| 83 | место общего пользования | 3 этаж, 4 секция | тамбур | 4.03 |
| 84 | место общего пользования | 3 этаж, 4 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 85 | место общего пользования | 3 этаж, 4 секция | лестничная клетка | 12.15 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------------|-------------------|-------|
| 86 | место общего пользования | 3 этаж, 4 секция | коридор | 18.46 |
| 87 | место общего пользования | 3 этаж, 5 секция | тамбур | 3.68 |
| 88 | место общего пользования | 3 этаж, 5 секция | лифтовая площадка | 13.3 |
| 89 | место общего пользования | 3 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 90 | место общего пользования | 3 этаж, 5 секция | коридор | 59.22 |
| 91 | место общего пользования | 3 этаж, 6 секция | тамбур | 3.99 |
| 92 | место общего пользования | 3 этаж, 6 секция | лифтовая площадка | 10.93 |
| 93 | место общего пользования | 3 этаж, 6 секция | лестничная клетка | 12.7 |
| 94 | место общего пользования | 3 этаж, 6 секция | коридор | 44.23 |
| 95 | место общего пользования | 4 этаж, 1 секция | тамбур | 3.99 |
| 96 | место общего пользования | 4 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.14 |
| 97 | место общего пользования | 4 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 12.91 |
| 98 | место общего пользования | 4 этаж, 1 секция | коридор | 44.23 |
| 99 | место общего пользования | 4 этаж, 2 секция | тамбур | 3.7 |
| 100 | место общего пользования | 4 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 13.27 |
| 101 | место общего пользования | 4 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 102 | место общего пользования | 4 этаж, 2 секция | коридор | 59.76 |
| 103 | место общего пользования | 4 этаж, 3 секция | тамбур | 4.03 |
| 104 | место общего пользования | 4 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 105 | место общего пользования | 4 этаж, 3 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 106 | место общего пользования | 4 этаж, 3 секция | коридор | 18.43 |
| 107 | место общего пользования | 4 этаж, 4 секция | тамбур | 4.03 |
| 108 | место общего пользования | 4 этаж, 4 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 109 | место общего пользования | 4 этаж, 4 секция | лестничная клетка | 12.15 |
| 110 | место общего пользования | 4 этаж, 4 секция | коридор | 18.46 |
| 111 | место общего пользования | 4 этаж, 5 секция | тамбур | 3.68 |
| 112 | место общего пользования | 4 этаж, 5 секция | лифтовая площадка | 13.3 |
| 113 | место общего пользования | 4 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 114 | место общего пользования | 4 этаж, 5 секция | коридор | 59.22 |
| 115 | место общего пользования | 4 этаж, 6 секция | тамбур | 3.99 |
| 116 | место общего пользования | 4 этаж, 6 секция | лифтовая площадка | 10.93 |
| 117 | место общего пользования | 4 этаж, 6 секция | лестничная клетка | 12.7 |
| 118 | место общего пользования | 4 этаж, 6 секция | коридор | 44.23 |
| 119 | место общего пользования | 5 этаж, 1 секция | тамбур | 3.99 |
| 120 | место общего пользования | 5 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.14 |
| 121 | место общего пользования | 5 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 12.91 |
| 122 | место общего пользования | 5 этаж, 1 секция | коридор | 44.23 |
| 123 | место общего пользования | 5 этаж, 2 секция | тамбур | 3.7 |
| 124 | место общего пользования | 5 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 13.27 |
| 125 | место общего пользования | 5 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 126 | место общего пользования | 5 этаж, 2 секция | коридор | 59.76 |
| 127 | место общего пользования | 5 этаж, 3 секция | тамбур | 4.03 |
| 128 | место общего пользования | 5 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 11.8 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-------------------|-------------------|-------|
| 215 | место общего пользования | 9 этаж, 1 секция | тамбур | 3.99 |
| 216 | место общего пользования | 9 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.14 |
| 217 | место общего пользования | 9 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 12.91 |
| 218 | место общего пользования | 9 этаж, 1 секция | коридор | 44.23 |
| 219 | место общего пользования | 9 этаж, 2 секция | тамбур | 3.7 |
| 220 | место общего пользования | 9 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 13.27 |
| 221 | место общего пользования | 9 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 222 | место общего пользования | 9 этаж, 2 секция | коридор | 59.76 |
| 223 | место общего пользования | 9 этаж, 3 секция | тамбур | 4.03 |
| 224 | место общего пользования | 9 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 225 | место общего пользования | 9 этаж, 3 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 226 | место общего пользования | 9 этаж, 3 секция | коридор | 18.43 |
| 227 | место общего пользования | 9 этаж, 4 секция | тамбур | 4.03 |
| 228 | место общего пользования | 9 этаж, 4 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 229 | место общего пользования | 9 этаж, 4 секция | лестничная клетка | 12.15 |
| 230 | место общего пользования | 9 этаж, 4 секция | коридор | 18.46 |
| 231 | место общего пользования | 9 этаж, 5 секция | тамбур | 3.68 |
| 232 | место общего пользования | 9 этаж, 5 секция | лифтовая площадка | 13.3 |
| 233 | место общего пользования | 9 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 234 | место общего пользования | 9 этаж, 5 секция | коридор | 59.22 |
| 235 | место общего пользования | 9 этаж, 6 секция | тамбур | 3.99 |
| 236 | место общего пользования | 9 этаж, 6 секция | лифтовая площадка | 10.93 |
| 237 | место общего пользования | 9 этаж, 6 секция | лестничная клетка | 12.7 |
| 238 | место общего пользования | 9 этаж, 6 секция | коридор | 44.23 |
| 239 | место общего пользования | 10 этаж, 1 секция | тамбур | 3.99 |
| 240 | место общего пользования | 10 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.14 |
| 241 | место общего пользования | 10 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 12.91 |
| 242 | место общего пользования | 10 этаж, 1 секция | коридор | 44.23 |
| 243 | место общего пользования | 10 этаж, 2 секция | тамбур | 3.7 |
| 244 | место общего пользования | 10 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 13.27 |
| 245 | место общего пользования | 10 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 246 | место общего пользования | 10 этаж, 2 секция | коридор | 59.76 |
| 247 | место общего пользования | 10 этаж, 3 секция | тамбур | 4.03 |
| 248 | место общего пользования | 10 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 249 | место общего пользования | 10 этаж, 3 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 250 | место общего пользования | 10 этаж, 3 секция | коридор | 18.43 |
| 251 | место общего пользования | 10 этаж, 4 секция | тамбур | 4.03 |
| 252 | место общего пользования | 10 этаж, 4 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 253 | место общего пользования | 10 этаж, 4 секция | лестничная клетка | 12.15 |
| 254 | место общего пользования | 10 этаж, 4 секция | коридор | 18.46 |
| 255 | место общего пользования | 10 этаж, 5 секция | тамбур | 3.68 |
| 256 | место общего пользования | 10 этаж, 5 секция | лифтовая площадка | 13.3 |
| 257 | место общего пользования | 10 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 11.96 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-------------------|-------------------|-------|
| 258 | место общего пользования | 10 этаж, 5 секция | коридор | 59.22 |
| 259 | место общего пользования | 10 этаж, 6 секция | тамбур | 3.99 |
| 260 | место общего пользования | 10 этаж, 6 секция | лифтовая площадка | 10.93 |
| 261 | место общего пользования | 10 этаж, 6 секция | лестничная клетка | 12.7 |
| 262 | место общего пользования | 10 этаж, 6 секция | коридор | 44.23 |
| 263 | место общего пользования | 11 этаж, 1 секция | тамбур | 3.99 |
| 264 | место общего пользования | 11 этаж, 1 секция | лифтовая площадка | 11.14 |
| 265 | место общего пользования | 11 этаж, 1 секция | лестничная клетка | 12.91 |
| 266 | место общего пользования | 11 этаж, 1 секция | коридор | 44.23 |
| 267 | место общего пользования | 11 этаж, 2 секция | тамбур | 3.7 |
| 268 | место общего пользования | 11 этаж, 2 секция | лифтовая площадка | 13.27 |
| 269 | место общего пользования | 11 этаж, 2 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 270 | место общего пользования | 11 этаж, 2 секция | коридор | 59.76 |
| 271 | место общего пользования | 11 этаж, 3 секция | тамбур | 4.03 |
| 272 | место общего пользования | 11 этаж, 3 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 273 | место общего пользования | 11 этаж, 3 секция | лестничная клетка | 12.13 |
| 274 | место общего пользования | 11 этаж, 3 секция | коридор | 18.43 |
| 275 | место общего пользования | 11 этаж, 4 секция | тамбур | 4.03 |
| 276 | место общего пользования | 11 этаж, 4 секция | лифтовая площадка | 11.8 |
| 277 | место общего пользования | 11 этаж, 4 секция | лестничная клетка | 12.15 |
| 278 | место общего пользования | 11 этаж, 4 секция | коридор | 18.46 |
| 279 | место общего пользования | 11 этаж, 5 секция | тамбур | 3.68 |
| 280 | место общего пользования | 11 этаж, 5 секция | лифтовая площадка | 13.3 |
| 281 | место общего пользования | 11 этаж, 5 секция | лестничная клетка | 11.96 |
| 282 | место общего пользования | 11 этаж, 5 секция | коридор | 59.22 |
| 283 | место общего пользования | 11 этаж, 6 секция | тамбур | 3.99 |
| 284 | место общего пользования | 11 этаж, 6 секция | лифтовая площадка | 10.93 |
| 285 | место общего пользования | 11 этаж, 6 секция | лестничная клетка | 12.7 |
| 286 | место общего пользования | 11 этаж, 6 секция | коридор | 44.23 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|------------------------------------|---|---|
| 1 | надземные уровни и подвальный этаж | Система хояйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 2 | водомерный узел | оборудование водомерного узла жилой части дома | учет количества потребляемой воды жилой части дома |
| 3 | водомерный узел | Оборудование водомерного узла встроенной части дома | учет количества потребляемой воды встроенных помещений |
| 4 | помещение ИТП – 1 | оборудование ИТП | приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома |
| 5 | помещение ИТП - 2 | оборудование ИТП | приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений |

| | | | |
|----|------------------------------------|--|--|
| 6 | надземные уровни и подвальный этаж | система хозяйственно-бытовой канализации | водоотведение |
| 7 | помещение ИТП – 1 | насос погружной | отведение воды из приемка |
| 8 | помещение ИТП - 2 | насос погружной | отведение воды из приемка |
| 9 | водомерный узел | насос погружной | отведение воды из приемка |
| 10 | надземные уровни и подвальный этаж | система водостока (ливневая канализация) | водоотведение ливневых вод с кровли здания внутримплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами |
| 11 | все секции | ГРЩ | электроснабжение |
| 12 | все секции | лифт | вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 200 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810155000034088 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 783502001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 1 130 503 821 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 130 503 821 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 130 503 821 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб. |
|--|--------|---|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.</p> |

Объект №5

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.01.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 38243,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутридворовой территории. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 35 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 65.3 | 2 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 35.25 | 1 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 34.8 | 1 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 23.13 | 1 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 32.32 | 1 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 26.07 | 1 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 76.99 | 2 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 67.5 | 2 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 36.33 | 1 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 35.75 | 1 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 24.09 | 1 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 33.5 | 1 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 27.15 | 1 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 88.41 | 3 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 67.5 | 2 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 36.33 | 1 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 35.75 | 1 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 24.09 | 1 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 33.5 | 1 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 27.15 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 88.41 | 3 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 67.5 | 2 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 36.33 | 1 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 35.75 | 1 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 24.09 | 1 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 33.5 | 1 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 27.15 | 1 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 88.41 | 3 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 67.5 | 2 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 36.33 | 1 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 35.75 | 1 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 24.09 | 1 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 33.5 | 1 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 27.15 | 1 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 88.41 | 3 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | нежилое помещение | подвал | 1 | 54,48 | помещение кружковых занятий | 50,12 |
| | | | | | санузел | 2,11 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 2 | нежилое помещение | цоколь | 1 | 56,4 | помещение кружковых занятий | 52,04 |
| | | | | | санузел | 2,11 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 3 | нежилое помещение | цоколь | 1 | 75,26 | помещение кружковых занятий | 70,9 |
| | | | | | санузел | 2,11 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |
| 4 | нежилое помещение | цоколь | 1 | 99,47 | помещение кружковых занятий | 95,1 |
| | | | | | санузел | 2,12 |
| | | | | | тамбур | 2,25 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | техническое | подвал | ГРЩ | 11.13 |
| 2 | техническое | подвал | водомерный узел | 6.43 |
| 3 | техническое | подвал | ИТП-1 | 6.61 |
| 4 | техническое | подвал | ИТП-2 | 6.61 |
| 5 | место общего пользования | подвал | коридор | 57.19 |
| 6 | место общего пользования | 1 этаж | тамбур | 3.72 |

| | | | | |
|----|--------------------------|--------|-------------------|-------|
| 7 | место общего пользования | 1 этаж | лифтовая площадка | 13.03 |
| 8 | место общего пользования | 1 этаж | лестничная клетка | 13.4 |
| 9 | место общего пользования | 1 этаж | коридор | 38.91 |
| 10 | место общего пользования | 2 этаж | лестничная клетка | 13.4 |
| 11 | место общего пользования | 2 этаж | лифтовая площадка | 7.85 |
| 12 | место общего пользования | 2 этаж | коридор | 38.91 |
| 13 | место общего пользования | 3 этаж | лестничная клетка | 13.4 |
| 14 | место общего пользования | 3 этаж | лифтовая площадка | 7.85 |
| 15 | место общего пользования | 3 этаж | коридор | 38.91 |
| 16 | место общего пользования | 4 этаж | лестничная клетка | 13.4 |
| 17 | место общего пользования | 4 этаж | лифтовая площадка | 7.85 |
| 18 | место общего пользования | 4 этаж | коридор | 38.91 |
| 19 | место общего пользования | 5 этаж | лестничная клетка | 13.4 |
| 20 | место общего пользования | 5 этаж | лифтовая площадка | 7.85 |
| 21 | место общего пользования | 5 этаж | коридор | 38.91 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|------------------------------------|---|---|
| 1 | все секции | лифт | вертикальный транспорт |
| 2 | надземные уровни и подвальный этаж | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 3 | водомерный узел | оборудование водомерного узла жилой части дома | учет количества потребляемой воды жилой части дома |
| 4 | водомерный урел | Оборудование водомерного узла встроенной части дома | учет количества потребляемой воды встроенных помещений |
| 5 | помещение ИТП – 1 | оборудование ИТП | приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома |
| 6 | помещение ИТП - 2 | оборудование ИТП | приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений |
| 7 | надземные уровни и подвальный этаж | система хозяйственно-бытовой канализации | водоотведение |
| 8 | помещение ИТП – 1 | насос погружной | отведение воды из приемка |
| 9 | помещение ИТП - 2 | насос погружной | отведение воды из приемка |
| 10 | водомерный узел | насос погружной | отведение воды из приемка |
| 11 | надземные уровни и подвальный этаж | система водостока (ливневая канализация) | водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами |
| 12 | все секции | ГРЩ | электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 110 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810155000034088 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 83 289 171 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 83 289 171 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 83 289 171 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб. |
|--|--------|---|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.</p> |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №6

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.01.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 38243,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутридворовой территории. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 199 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 198 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1-Н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 328.9 | Арендопригодное помещение | 322.68 |
| | | | | | санузел | 3.11 |
| | | | | | санузел | 3.11 |
| 1 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 2 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 3 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 4 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 5 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 6 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 7 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 8 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 9 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 10 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 11 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 12 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 13 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 14 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|
| 187 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 188 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 189 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 190 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 191 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 192 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 193 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 194 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 195 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 196 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 197 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 198 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|------------------------------------|---|---|
| 1 | надземные уровни и подвальный этаж | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 2 | водомерный узел | Оборудование водомерного узла встроенной части дома | учет количества потребляемой воды встроенных помещений |
| 3 | помещение ИТП - 1 | оборудование ИТП | приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений |
| 4 | подвальный и первый этаж | система хозяйственно-бытовой канализации | водоотведение |
| 5 | помещение ИТП – 1 | насос погружной | отведение воды из приямка |
| 6 | водомерный узел | насос погружной | отведение воды из приямка |
| 7 | надземные уровни и подвальный этаж | система водостока (ливневая канализация) | водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами |
| 8 | подвальный этаж | система дымоудаления ВД1 | вентиляционное оборудование |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810155000034088 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.</p> |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №7

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Нет |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.01.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 38243,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутривортовой территории. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1 |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-04990/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 199 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 198 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1-Н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 328.9 | Арендопригодное помещение | 322.68 |
| | | | | | санузел | 3.11 |
| | | | | | санузел | 3.11 |
| 1 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 2 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 3 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 4 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 5 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 6 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 7 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 8 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 9 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 10 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 11 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 12 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 13 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 14 | нежилое помещение | подвал | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|
| 187 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 188 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 189 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 190 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 191 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 192 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 193 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 194 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 195 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 196 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 197 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| 198 | нежилое помещение | 7 | 1 | 13.25 | машиноместо | 13.25 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|------------------------------------|---|---|
| 1 | надземные уровни и подвальный этаж | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 2 | водомерный узел | Оборудование водомерного узла встроенной части дома | учет количества потребляемой воды встроенных помещений |
| 3 | помещение ИТП - 1 | оборудование ИТП | приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений |
| 4 | подвальный и первый этаж | система хозяйственно-бытовой канализации | водоотведение |
| 5 | помещение ИТП – 1 | насос погружной | отведение воды из приямка |
| 6 | водомерный узел | насос погружной | отведение воды из приямка |
| 7 | надземные уровни и подвальный этаж | система водостока (ливневая канализация) | водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами |
| 8 | подвальный этаж | система дымоудаления ВД1 | вентиляционное оборудование |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4381 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810155000034088 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 484238310592307233872862414634565365638

Владелец: ООО "СК СТОУН", Калагина Анна Викторовна,
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Действителен: с 06.04.2020 по 06.04.2021