

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

Мойки р. наб., д.76, Санкт-Петербург, 190000
Тел.: (812) 576-30-60 Факс: (812) 576-31-00
E-mail: ks@kstr.gov.spb.ru
<http://www.gov.spb.ru>

Генеральному директору
ООО «СК Стоун»
Калагиной А. В.

Комитет по строительству

№ 01-50-14905/19-0-1

от 18.10.2019



_____ от _____

Уважаемая Анна Викторовна!

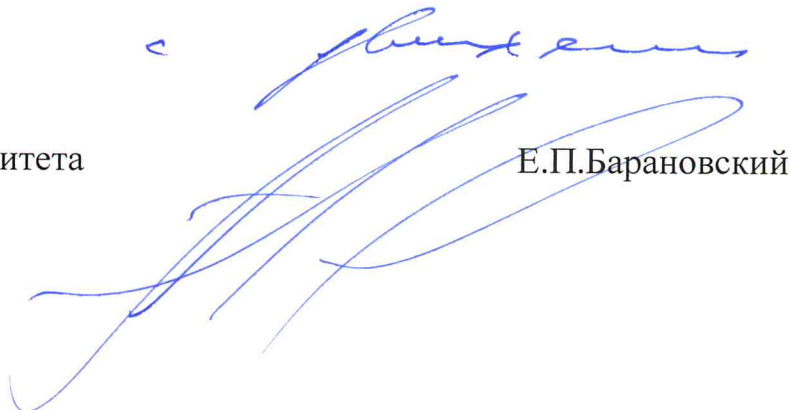
Рассмотрев заявление о готовности проекта строительства поступившее 30.09.2019 №3009-3 через единую информационную систему жилищного строительства многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями. Многоуровневые гаражи по адресу: Санкт-Петербург, п. Шушары, территория предприятия «Ленсоветовское», участок 329, сообщаю.

Ваше заявление о готовности проекта строительства поданное через личный кабинет застройщика в Единой информационной системе жилищного строительства (ЕИЖС) по вышеуказанному адресу, не соответствует утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2019 г. № 480 перечню документов, представляемых застройщиком для определения соответствия многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости критериям, определяющим степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 154 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019, а именно:

1. Отсутствует расчет степени готовности, рассчитанной исходя из размера фактически понесенных затрат на строительство, выполненный застройщиком;
2. Отсутствует ежеквартальная отчетность застройщика, сформированная не ранее чем за 15 дней до дня подачи заявления о готовности проекта строительства;
3. Отсутствуют регистры бухгалтерского учета застройщика или выписки из них в отношении проекта строительства.

На основании Выше изложенного, Комитет по строительству отказывает в выдаче заключения о степени готовности проекта строительства расположенного по адресу: Санкт-Петербург, п. Шушары, территория предприятия «Ленсоветовское», участок 329.

Заместитель председателя Комитета

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, fluid strokes that form a complex, cursive shape. The signature is positioned to the right of the printed name and above the printed title.

Е.П.Барановский