

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями "ПОЛЕТ". Многоуровневые гаражи.

№ 78-000819 по состоянию на 01.09.2018

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СК СТОУН
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК СТОУН
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 198255
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лени Голикова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 35 ; Строение: литераА ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 6 ; Помещение: 1-Н ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8-812-448-58-50
	1.4.2	Адрес электронной почты: koltsovaspb@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://sk-stoun.ru.com/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Калагина
	1.5.2	Имя: Анна
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "СК СТОУН"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7805586461
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127847231434

	2.1.3	Год регистрации: 2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕВСКИЙ-1
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810328963
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,99 %
04 Об проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 Об финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (1000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 212030000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 49781000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проект выполнен в соответствии с представленным архитектурно-строительным обликом объекта (решение о согласовании облика от 15.12.2016 № 221-3-56587/16).
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12

	9.2.20	Общая площадь объекта: 30203,23 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779)
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское" , участок 329
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2250,76 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779)
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский

	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское" , участок 329
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6278 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. No 779)
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское" , участок 329
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30419,74 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. No 779)
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2250,76 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. No 779)
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 6
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5420,45 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. No 779)
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пушкинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 7
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское" , участок 329
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5420,45 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. No 779)
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21702,57 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3455,97 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25158,54 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1544,78 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 285,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1830,39 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3975,99 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1214,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5190,79 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22229,41 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3456,97 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25686,38 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1544,78 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 285,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1830,39 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5420,45 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5420,45 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5420,45 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5420,45 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38243 кв.м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутривортовой территории.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 546
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 33
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 33
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	25,01	1
2	квартира	1	1	21,78	1
3	квартира	1	1	26,78	1
4	квартира	1	1	26,82	1
5	квартира	1	1	22,59	1
6	квартира	1	1	22,46	1
7	квартира	1	1	32,32	1
8	квартира	1	1	23,12	1
9	квартира	1	1	34,7	1
10	квартира	1	1	35,32	1
11	квартира	1	1	41,87	1
12	квартира	1	1	22,11	1

13	квартира	2	1	24,07	1
14	квартира	2	1	22,8	1
15	квартира	2	1	27,91	1
16	квартира	2	1	27,87	1
17	квартира	2	1	23,67	1
18	квартира	2	1	23,67	1
19	квартира	2	1	33,5	1
20	квартира	2	1	24,08	1
21	квартира	2	1	35,74	1
22	квартира	2	1	35,89	1
23	квартира	2	1	43,05	1
24	квартира	2	1	22,95	1
25	квартира	3	1	24,07	1
26	квартира	3	1	22,8	1
27	квартира	3	1	27,91	1
28	квартира	3	1	27,87	1
29	квартира	3	1	23,67	1
30	квартира	3	1	23,67	1
31	квартира	3	1	33,5	1
32	квартира	3	1	24,08	1
33	квартира	3	1	35,74	1
34	квартира	3	1	35,89	1
35	квартира	3	1	43,05	1
36	квартира	3	1	22,95	1
37	квартира	4	1	24,07	1
38	квартира	4	1	22,8	1
39	квартира	4	1	27,91	1
40	квартира	4	1	27,87	1
41	квартира	4	1	23,67	1
42	квартира	4	1	23,67	1
43	квартира	4	1	33,5	1
44	квартира	4	1	24,08	1
45	квартира	4	1	35,74	1
46	квартира	4	1	35,89	1
47	квартира	4	1	43,05	1
48	квартира	4	1	22,95	1
49	квартира	5	1	24,07	1
50	квартира	5	1	22,8	1
51	квартира	5	1	27,91	1
52	квартира	5	1	27,87	1
53	квартира	5	1	23,67	1
54	квартира	5	1	23,67	1
55	квартира	5	1	33,5	1
56	квартира	5	1	24,08	1
57	квартира	5	1	35,74	1
58	квартира	5	1	35,89	1
59	квартира	5	1	43,05	1
60	квартира	5	1	22,95	1
61	квартира	6	1	24,07	1
62	квартира	6	1	22,8	1
63	квартира	6	1	27,91	1
64	квартира	6	1	27,87	1
65	квартира	6	1	23,67	1
66	квартира	6	1	23,67	1
67	квартира	6	1	33,5	1
68	квартира	6	1	24,08	1
69	квартира	6	1	35,74	1

70	квартира	6	1	35,89	1
71	квартира	6	1	43,05	1
72	квартира	6	1	22,95	1
73	квартира	7	1	24,07	1
74	квартира	7	1	22,8	1
75	квартира	7	1	27,91	1
76	квартира	7	1	27,87	1
77	квартира	7	1	23,67	1
78	квартира	7	1	23,67	1
79	квартира	7	1	33,5	1
80	квартира	7	1	24,08	1
81	квартира	7	1	35,74	1
82	квартира	7	1	35,89	1
83	квартира	7	1	43,05	1
84	квартира	7	1	22,95	1
85	квартира	8	1	24,07	1
86	квартира	8	1	22,8	1
87	квартира	8	1	27,91	1
88	квартира	8	1	27,87	1
89	квартира	8	1	23,67	1
90	квартира	8	1	23,67	1
91	квартира	8	1	33,5	1
92	квартира	8	1	24,08	1
93	квартира	8	1	35,74	1
94	квартира	8	1	35,89	1
95	квартира	8	1	43,05	1
96	квартира	8	1	22,95	1
97	квартира	9	1	24,07	1
98	квартира	9	1	22,8	1
99	квартира	9	1	27,91	1
100	квартира	9	1	27,87	1
101	квартира	9	1	23,67	1
102	квартира	9	1	23,67	1
103	квартира	9	1	33,5	1
104	квартира	9	1	24,08	1
105	квартира	9	1	35,74	1
106	квартира	9	1	35,89	1
107	квартира	9	1	43,05	1
108	квартира	9	1	22,95	1
109	квартира	10	1	24,07	1
110	квартира	10	1	22,8	1
111	квартира	10	1	27,91	1
112	квартира	10	1	27,87	1
113	квартира	10	1	23,67	1
114	квартира	10	1	23,67	1
115	квартира	10	1	33,5	1
116	квартира	10	1	24,08	1
117	квартира	10	1	35,74	1
118	квартира	10	1	35,89	1
119	квартира	10	1	43,05	1
120	квартира	10	1	22,95	1
121	квартира	11	1	24,07	1
122	квартира	11	1	22,8	1
123	квартира	11	1	27,91	1
124	квартира	11	1	27,87	1
125	квартира	11	1	23,67	1
126	квартира	11	1	23,67	1

127	квартира	11	1	33,5	1
128	квартира	11	1	24,08	1
129	квартира	11	1	35,74	1
130	квартира	11	1	35,89	1
131	квартира	11	1	43,05	1
132	квартира	11	1	22,95	1
133	квартира	2	2	93,53	3
134	квартира	2	2	23,34	1
135	квартира	2	2	58,74	1
136	квартира	2	2	61,39	1
137	квартира	2	2	38,84	1
138	квартира	2	2	53,44	1
139	квартира	2	2	36,44	1
140	квартира	2	2	36,14	1
141	квартира	2	2	37,68	1
142	квартира	2	2	25,81	1
143	квартира	2	2	48,26	2
144	квартира	3	2	93,53	3
145	квартира	3	2	23,34	1
146	квартира	3	2	58,74	1
147	квартира	3	2	61,39	1
148	квартира	3	2	38,84	1
149	квартира	3	2	53,44	1
150	квартира	3	2	36,44	1
151	квартира	3	2	36,14	1
152	квартира	3	2	37,68	1
153	квартира	3	2	25,81	1
154	квартира	3	2	48,26	2
155	квартира	4	2	93,53	3
156	квартира	4	2	23,34	1
157	квартира	4	2	58,74	1
158	квартира	4	2	61,39	1
159	квартира	4	2	38,84	1
160	квартира	4	2	53,44	1
161	квартира	4	2	36,44	1
162	квартира	4	2	36,14	1
163	квартира	4	2	37,68	1
164	квартира	4	2	25,81	1
165	квартира	4	2	48,26	2
166	квартира	5	2	93,53	3
167	квартира	5	2	23,34	1
168	квартира	5	2	58,74	1
169	квартира	5	2	61,39	1
170	квартира	5	2	38,84	1
171	квартира	5	2	53,44	1
172	квартира	5	2	36,44	1
173	квартира	5	2	36,14	1
174	квартира	5	2	37,68	1
175	квартира	5	2	25,81	1
176	квартира	5	2	48,26	2
177	квартира	6	2	93,53	3
178	квартира	6	2	23,34	1
179	квартира	6	2	58,74	1
180	квартира	6	2	61,39	1
181	квартира	6	2	38,84	1
182	квартира	6	2	53,44	1
183	квартира	6	2	36,44	1

184	квартира	6	2	36,14	1
185	квартира	6	2	37,68	1
186	квартира	6	2	25,81	1
187	квартира	6	2	48,26	2
188	квартира	7	2	93,53	3
189	квартира	7	2	23,34	1
190	квартира	7	2	58,74	1
191	квартира	7	2	61,39	1
192	квартира	7	2	38,84	1
193	квартира	7	2	53,44	1
194	квартира	7	2	36,44	1
195	квартира	7	2	36,14	1
196	квартира	7	2	37,68	1
197	квартира	7	2	25,81	1
198	квартира	7	2	48,26	2
199	квартира	8	2	93,53	3
200	квартира	8	2	23,34	1
201	квартира	8	2	58,74	1
202	квартира	8	2	61,39	1
203	квартира	8	2	38,84	1
204	квартира	8	2	53,44	1
205	квартира	8	2	36,44	1
206	квартира	8	2	36,14	1
207	квартира	8	2	37,68	1
208	квартира	8	2	25,81	1
209	квартира	8	2	48,26	2
210	квартира	9	2	93,53	3
211	квартира	9	2	23,34	1
212	квартира	9	2	58,74	1
213	квартира	9	2	61,39	1
214	квартира	9	2	38,84	1
215	квартира	9	2	53,44	1
216	квартира	9	2	36,44	1
217	квартира	9	2	36,14	1
218	квартира	9	2	37,68	1
219	квартира	9	2	25,81	1
220	квартира	9	2	48,26	2
221	квартира	10	2	93,53	3
222	квартира	10	2	23,34	1
223	квартира	10	2	58,74	1
224	квартира	10	2	61,39	1
225	квартира	10	2	38,84	1
226	квартира	10	2	53,44	1
227	квартира	10	2	36,44	1
228	квартира	10	2	36,14	1
229	квартира	10	2	37,68	1
230	квартира	10	2	25,81	1
231	квартира	10	2	48,26	2
232	квартира	11	2	93,53	3
233	квартира	11	2	23,34	1
234	квартира	11	2	58,74	1
235	квартира	11	2	61,39	1
236	квартира	11	2	38,84	1
237	квартира	11	2	53,44	1
238	квартира	11	2	36,44	1
239	квартира	11	2	36,14	1
240	квартира	11	2	37,68	1

241	квартира	11	2	25,81	1
242	квартира	11	2	48,26	2
243	квартира	2	3	42,9	1
244	квартира	2	3	34,06	1
245	квартира	2	3	42,8	1
246	квартира	2	3	87,17	3
247	квартира	3	3	42,9	1
248	квартира	3	3	34,06	1
249	квартира	3	3	42,8	1
250	квартира	3	3	87,17	3
251	квартира	4	3	42,9	1
252	квартира	4	3	34,06	1
253	квартира	4	3	42,8	1
254	квартира	4	3	87,17	3
255	квартира	5	3	42,9	1
256	квартира	5	3	34,06	1
257	квартира	5	3	42,8	1
258	квартира	5	3	87,17	3
259	квартира	6	3	42,9	1
260	квартира	6	3	34,06	1
261	квартира	6	3	42,8	1
262	квартира	6	3	87,17	3
263	квартира	7	3	42,9	1
264	квартира	7	3	34,06	1
265	квартира	7	3	42,8	1
266	квартира	7	3	87,17	3
267	квартира	8	3	42,9	1
268	квартира	8	3	34,06	1
269	квартира	8	3	42,8	1
270	квартира	8	3	87,17	3
271	квартира	9	3	42,9	1
272	квартира	9	3	34,06	1
273	квартира	9	3	42,8	1
274	квартира	9	3	87,17	3
275	квартира	10	3	42,9	1
276	квартира	10	3	34,06	1
277	квартира	10	3	42,8	1
278	квартира	10	3	87,17	3
279	квартира	11	3	42,9	1
280	квартира	11	3	34,06	1
281	квартира	11	3	42,8	1
282	квартира	11	3	87,17	3
283	квартира	2	4	86,96	3
284	квартира	2	4	42,64	1
285	квартира	2	4	34,06	1
286	квартира	2	4	42,9	1
287	квартира	3	4	86,96	3
288	квартира	3	4	42,64	1
289	квартира	3	4	34,06	1
290	квартира	3	4	42,9	1
291	квартира	4	4	86,96	3
292	квартира	4	4	42,64	1
293	квартира	4	4	34,06	1
294	квартира	4	4	42,9	1
295	квартира	5	4	86,96	3
296	квартира	5	4	42,64	1
297	квартира	5	4	34,06	1

298	квартира	5	4	42,9	1
299	квартира	6	4	86,96	3
300	квартира	6	4	42,64	1
301	квартира	6	4	34,06	1
302	квартира	6	4	42,9	1
303	квартира	7	4	86,96	3
304	квартира	7	4	42,64	1
305	квартира	7	4	34,06	1
306	квартира	7	4	42,9	1
307	квартира	8	4	86,96	3
308	квартира	8	4	42,64	1
309	квартира	8	4	34,06	1
310	квартира	8	4	42,9	1
311	квартира	9	4	86,96	3
312	квартира	9	4	42,64	1
313	квартира	9	4	34,06	1
314	квартира	9	4	42,9	1
315	квартира	10	4	86,96	3
316	квартира	10	4	42,64	1
317	квартира	10	4	34,06	1
318	квартира	10	4	42,9	1
319	квартира	11	4	86,96	3
320	квартира	11	4	42,64	1
321	квартира	11	4	34,06	1
322	квартира	11	4	42,9	1
323	квартира	1	5	35,54	1
324	квартира	1	5	35,84	1
325	квартира	1	5	52,24	1
326	квартира	1	5	37	1
327	квартира	2	5	48,25	2
328	квартира	2	5	26,3	1
329	квартира	2	5	37,2	1
330	квартира	2	5	36,64	1
331	квартира	2	5	36,89	1
332	квартира	2	5	53,35	1
333	квартира	2	5	38,68	1
334	квартира	2	5	61,39	1
335	квартира	2	5	58,74	1
336	квартира	2	5	24,31	1
337	квартира	2	5	94,11	3
338	квартира	3	5	48,25	2
339	квартира	3	5	26,3	1
340	квартира	3	5	37,2	1
341	квартира	3	5	36,64	1
342	квартира	3	5	36,89	1
343	квартира	3	5	53,35	1
344	квартира	3	5	38,68	1
345	квартира	3	5	61,39	1
346	квартира	3	5	58,74	1
347	квартира	3	5	24,31	1
348	квартира	3	5	94,11	3
349	квартира	4	5	48,25	2
350	квартира	4	5	26,3	1
351	квартира	4	5	37,2	1
352	квартира	4	5	36,64	1
353	квартира	4	5	36,89	1
354	квартира	4	5	53,35	1

355	квартира	4	5	38,68	1
356	квартира	4	5	61,39	1
357	квартира	4	5	58,74	1
358	квартира	4	5	24,31	1
359	квартира	4	5	94,11	3
360	квартира	5	5	48,25	2
361	квартира	5	5	26,3	1
362	квартира	5	5	37,2	1
363	квартира	5	5	36,64	1
364	квартира	5	5	36,89	1
365	квартира	5	5	53,35	1
366	квартира	5	5	38,68	1
367	квартира	5	5	61,39	1
368	квартира	5	5	58,74	1
369	квартира	5	5	24,31	1
370	квартира	5	5	94,11	3
371	квартира	6	5	48,25	2
372	квартира	6	5	26,3	1
373	квартира	6	5	37,2	1
374	квартира	6	5	36,64	1
375	квартира	6	5	36,89	1
376	квартира	6	5	53,35	1
377	квартира	6	5	38,68	1
378	квартира	6	5	61,39	1
379	квартира	6	5	58,74	1
380	квартира	6	5	24,31	1
381	квартира	6	5	94,11	3
382	квартира	7	5	48,25	2
383	квартира	7	5	26,3	1
384	квартира	7	5	37,2	1
385	квартира	7	5	36,64	1
386	квартира	7	5	36,89	1
387	квартира	7	5	53,35	1
388	квартира	7	5	38,68	1
389	квартира	7	5	61,39	1
390	квартира	7	5	58,74	1
391	квартира	7	5	24,31	1
392	квартира	7	5	94,11	3
393	квартира	8	5	48,25	2
394	квартира	8	5	26,3	1
395	квартира	8	5	37,2	1
396	квартира	8	5	36,64	1
397	квартира	8	5	36,89	1
398	квартира	8	5	53,35	1
399	квартира	8	5	38,68	1
400	квартира	8	5	61,39	1
401	квартира	8	5	58,74	1
402	квартира	8	5	24,31	1
403	квартира	8	5	94,11	3
404	квартира	9	5	48,25	2
405	квартира	9	5	26,3	1
406	квартира	9	5	37,2	1
407	квартира	9	5	36,64	1
408	квартира	9	5	36,89	1
409	квартира	9	5	53,35	1
410	квартира	9	5	38,68	1
411	квартира	9	5	61,39	1

412	квартира	9	5	58,74	1
413	квартира	9	5	24,31	1
414	квартира	9	5	94,11	3
415	квартира	10	5	48,25	2
416	квартира	10	5	26,3	1
417	квартира	10	5	37,2	1
418	квартира	10	5	36,64	1
419	квартира	10	5	36,89	1
420	квартира	10	5	53,35	1
421	квартира	10	5	38,68	1
422	квартира	10	5	61,39	1
423	квартира	10	5	58,74	1
424	квартира	10	5	24,31	1
425	квартира	10	5	94,11	3
426	квартира	1	6	43,34	1
427	квартира	1	6	39,04	1
428	квартира	1	6	22,58	1
429	квартира	1	6	32,17	1
430	квартира	1	6	23,47	1
431	квартира	1	6	32,78	1
432	квартира	1	6	23,51	1
433	квартира	1	6	22,8	1
434	квартира	1	6	26,32	1
435	квартира	1	6	42,7	1
436	квартира	1	6	32,39	1
437	квартира	2	6	44,35	1
438	квартира	2	6	40,12	1
439	квартира	2	6	23,58	1
440	квартира	2	6	33,06	1
441	квартира	2	6	24,7	1
442	квартира	2	6	33,84	1
443	квартира	2	6	23,87	1
444	квартира	2	6	23,86	1
445	квартира	2	6	27,37	1
446	квартира	2	6	43,21	1
447	квартира	2	6	31,03	1
448	квартира	3	6	44,35	1
449	квартира	3	6	40,12	1
450	квартира	3	6	23,58	1
451	квартира	3	6	33,06	1
452	квартира	3	6	24,7	1
453	квартира	3	6	33,84	1
454	квартира	3	6	23,87	1
455	квартира	3	6	23,86	1
456	квартира	3	6	27,37	1
457	квартира	3	6	43,21	1
458	квартира	3	6	31,03	1
459	квартира	4	6	44,35	1
460	квартира	4	6	40,12	1
461	квартира	4	6	23,58	1
462	квартира	4	6	33,06	1
463	квартира	4	6	24,7	1
464	квартира	4	6	33,84	1
465	квартира	4	6	23,87	1
466	квартира	4	6	23,86	1
467	квартира	4	6	27,37	1
468	квартира	4	6	43,21	1

469	квартира	4	6	31,03	1
470	квартира	5	6	44,35	1
471	квартира	5	6	40,12	1
472	квартира	5	6	23,58	1
473	квартира	5	6	33,06	1
474	квартира	5	6	24,7	1
475	квартира	5	6	33,84	1
476	квартира	5	6	23,87	1
477	квартира	5	6	23,86	1
478	квартира	5	6	27,37	1
479	квартира	5	6	43,21	1
480	квартира	5	6	31,03	1
481	квартира	6	6	44,35	1
482	квартира	6	6	40,12	1
483	квартира	6	6	23,58	1
484	квартира	6	6	33,06	1
485	квартира	6	6	24,7	1
486	квартира	6	6	33,84	1
487	квартира	6	6	23,87	1
488	квартира	6	6	23,86	1
489	квартира	6	6	27,37	1
490	квартира	6	6	43,21	1
491	квартира	6	6	31,03	1
492	квартира	7	6	44,35	1
493	квартира	7	6	40,12	1
494	квартира	7	6	23,58	1
495	квартира	7	6	33,06	1
496	квартира	7	6	24,7	1
497	квартира	7	6	33,84	1
498	квартира	7	6	23,87	1
499	квартира	7	6	23,86	1
500	квартира	7	6	27,37	1
501	квартира	7	6	43,21	1
502	квартира	7	6	31,03	1
503	квартира	8	6	44,35	1
504	квартира	8	6	40,12	1
505	квартира	8	6	23,58	1
506	квартира	8	6	33,06	1
507	квартира	8	6	24,7	1
508	квартира	8	6	33,84	1
509	квартира	8	6	23,87	1
510	квартира	8	6	23,86	1
511	квартира	8	6	27,37	1
512	квартира	8	6	43,21	1
513	квартира	8	6	31,03	1
514	квартира	9	6	44,35	1
515	квартира	9	6	40,12	1
516	квартира	9	6	23,58	1
517	квартира	9	6	33,06	1
518	квартира	9	6	24,7	1
519	квартира	9	6	33,84	1
520	квартира	9	6	23,87	1
521	квартира	9	6	23,86	1
522	квартира	9	6	27,37	1
523	квартира	9	6	43,21	1
524	квартира	9	6	31,03	1
525	квартира	10	6	44,35	1

526	квартира	10	6	40,12	1
527	квартира	10	6	23,58	1
528	квартира	10	6	33,06	1
529	квартира	10	6	24,7	1
530	квартира	10	6	33,84	1
531	квартира	10	6	23,87	1
532	квартира	10	6	23,86	1
533	квартира	10	6	27,37	1
534	квартира	10	6	43,21	1
535	квартира	10	6	31,03	1
536	квартира	11	6	44,35	1
537	квартира	11	6	40,12	1
538	квартира	11	6	23,58	1
539	квартира	11	6	33,06	1
540	квартира	11	6	24,7	1
541	квартира	11	6	33,84	1
542	квартира	11	6	23,87	1
543	квартира	11	6	23,86	1
544	квартира	11	6	27,37	1
545	квартира	11	6	43,21	1
546	квартира	11	6	31,03	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	подвал	6	90,63	помещение кружковых занятий	86,66
					тамбур	1,72
					санузел	2,25
2	нежилое помещение	подвал	6	101,25	помещение кружковых занятий	94,27
					санузел	2,7
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	2,03
3	нежилое помещение	подвал	6	128,16	помещение кружковых занятий	118,51
					санузел 1	1,7
					санузел 2	2
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	3,7
4	нежилое помещение	подвал	5	77,4	помещение кружковых занятий	72,92
					санузел	2,23
					тамбур	2,25
					тамбур	2,25
5	нежилое помещение	подвал	5	60,33	помещение кружковых занятий	54,3
					санузел	2,9
					тамбур	3,13
5.1	нежилое помещение	подвал	5	64,8	помещение кружковых занятий	58,65
					санузел	3,02
					тамбур	3,13
6	нежилое помещение	подвал	5	115,7	помещение кружковых занятий	113,45
					тамбур	2,25
					тамбур	2,25
7	нежилое помещение	подвал	5	79,8	помещение кружковых занятий	73,99
					санузел	3,56
					тамбур	2,25
8	нежилое помещение	подвал	5	95,06	помещение кружковых занятий	88,49
					санузел 1	1,72
					санузел 2	2
					тамбур	2,85
9	нежилое помещение	подвал	4	71,12	помещение кружковых занятий	61,7
					санузел	3,36
					тамбур	6,06

10	нежилое помещение	подвал	4	61,51	помещение кружковых занятий	55,28
					санузел	3,57
					тамбур	2,66
10.1	нежилое помещение	подвал	4	53,4	помещение кружковых занятий	48,49
					санузел	2,24
					тамбур	2,67
11	нежилое помещение	подвал	3	87,75	помещение кружковых занятий	79,83
					санузел	3,36
					тамбур	4,56
12	нежилое помещение	подвал	3	53,4	помещение кружковых занятий	48,48
					санузел	2,24
					тамбур	2,68
12.1	нежилое помещение	подвал	3	56,85	помещение кружковых занятий	51,98
					санузел	2,24
					тамбур	2,63
13	нежилое помещение	подвал	2	95,06	помещение кружковых занятий	88,41
					санузел 1	2
					санузел 2	1,8
					тамбур	2,85
14	нежилое помещение	подвал	2	79,14	помещение кружковых занятий	73,16
					санузел	3,73
					тамбур	2,25
15	нежилое помещение	подвал	2	115,61	помещение кружковых занятий	111,11
					санузел	2,25
					тамбур	2,25
16	нежилое помещение	подвал	2	96,65	помещение кружковых занятий	92,14
					санузел	2,26
					тамбур	2,25
17	нежилое помещение	подвал	2	105,36	помещение кружковых занятий	99,75
					санузел	3,27
					тамбур	2,34
18	нежилое помещение	подвал	1	119,21	помещение кружковых занятий	105,43
					санузел 1	1,72
					санузел 2	2
					тамбур 1	6,4
					тамбур 2	3,66
19	нежилое помещение	подвал	1	103,43	помещение кружковых занятий	96,42
					санузел	2,19
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	2,57
20	нежилое помещение	подвал	1	97,7	помещение кружковых занятий	93,26
					санузел	2,19
					тамбур	2,25
21	нежилое помещение	подвал	1	57,1	помещение кружковых занятий	53,13
					санузел	1,72
					тамбур	2,25
22	нежилое помещение	подвал	6	57,1	помещение кружковых занятий	53,15
					санузел	1,7
					тамбур	2,25
23	нежилое помещение	1	6	167,5	офисное помещение	163,3
					санузел	4,2
24	нежилое помещение	1	6	161,95	офисное помещение	155,98
					санузел 1	1,72
					санузел 2	2
					тамбур	2,25
25	нежилое помещение	1	5	165,26	офисное помещение	154,05
					санузел 1	1,83

					санузел 2	4,16
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	2,97
26	нежилое помещение	1	5-4	89,08		
27	нежилое помещение	1	4	169,6	офисное помещение	162,62
					санузел 1	4,2
					санузел 2	2,78
28	нежилое помещение	1	3	161,94	офисное помещение	155,89
					санузел 1	1,8
					санузел 2	2
					тамбур	2,25
29	нежилое помещение	1	3	178,55	офисное помещение	170,3
					санузел 1	2,42
					санузел 2	3,58
					тамбур	3,06
30	нежилое помещение	1	3	211,67	офисное помещение	204,66
					санузел	2,58
					тамбур 1	2,13
					тамбур 2	2,3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое	подвал, 1 секция	ГРЩ 1	12.9
2	место общего пользования	подвал, 1 секция	коридор	42.23
3	техническое	подвал, 2 секция	кабельное помещение	22.32
4	техническое	подвал, 2 секция	узел связи	11.51
5	место общего пользования	подвал, 2 секция	коридор	91.89
6	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-1	18.59
7	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-1	18.59
8	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-2	11.9
9	техническое	подвал, 4 секция	ГРЩ 4	7.9
10	место общего пользования	подвал, 3-4 секция	коридор	91.75
11	техническое	подвал, 5 секция	водомерный узел	11.51
12	техническое	подвал, 5 секция	ГРЩ 5	17.99
13	место общего пользования	подвал, 5 секция	коридор	90.17
14	техническое	подвал, 6 секция	ГРЩ 6	12.7
15	место общего пользования	подвал, 6 секция	коридор	44.59
16	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур	4.12
17	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.63
18	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	коридор	47.4
19	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лестничная клетка	11.91
20	техническое	1 этаж, 1 секция	ВРУ	18.36
21	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	тамбур 1	4.94
22	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	11.38
23	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лестничный пандус	20.1
24	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	тамбур 2	4.52
25	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
26	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	тамбур 1	5.35
27	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	10.6
28	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
29	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лестничный пандус	20.1
30	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	тамбур 2	4.65
31	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	тамбур 1	10.6
32	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.13
33	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лестничный пандус	20.1
34	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	тамбур 2	4.65

35	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур 1	4.22
36	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничная клетка	12.27
37	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничный пандус	15.45
38	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур 2	4.53
39	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	управляющая компания	27.46
40	технологическое	1 этаж, 5 секция	кладовая уборочного инвентаря	4.39
41	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур	5.07
42	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничная клетка	16.16
43	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	коридор	13.14
44	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	тамбур	4.12
45	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	11.4
46	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	коридор	44.23
47	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
48	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
49	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
50	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	коридор	48.96
51	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
52	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
53	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
54	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	коридор	59.76
55	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
56	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
57	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
58	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	коридор	18.43
59	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
60	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
61	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
62	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	коридор	18.46
63	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
64	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
65	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
66	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	коридор	59.22
67	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
68	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
69	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
70	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	коридор	44.23
71	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
72	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
73	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
74	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	коридор	48.96
75	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
76	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
77	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
78	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	коридор	59.76
79	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
80	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
81	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
82	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	коридор	18.43
83	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
84	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
85	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
86	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	коридор	18.46
87	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
88	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
89	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
90	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	коридор	59.22
91	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	тамбур	3.99

263	место общего пользования	11этаж, 1 секция	тамбур	3.99
264	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
265	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
266	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	коридор	48.96
267	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
268	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
269	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
270	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	коридор	59.76
271	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
272	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
273	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
274	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	коридор	18.43
275	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
276	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
277	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
278	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	коридор	18.46
279	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
280	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
281	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
282	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	коридор	59.22
283	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
284	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
285	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
286	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	коридор	44.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	все секции	лифт	вертикальный транспорт
2	надземные уровни и подвальный этаж	Система хояйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома
4	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
5	помещение ИТП – 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома
6	помещение ИТП – 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
7	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
8	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из приемка
9	помещение ИТП – 2	насос погружной	отведение воды из приемка
10	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
11	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
12	все секции	ГРЩ	электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2500000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38243 кв.м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутривортовой территории.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электрообеспечение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 35
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	76,99	2
2	квартира	1	1	26,07	1
3	квартира	1	1	32,32	1
4	квартира	1	1	23,13	1
5	квартира	1	1	34,8	1
6	квартира	1	1	35,25	1
7	квартира	1	1	65,3	2
8	квартира	2	1	88,41	3
9	квартира	2	1	27,15	1
10	квартира	2	1	33,5	1
11	квартира	2	1	24,09	1
12	квартира	2	1	35,75	1

13	квартира	2	1	35,33	1
14	квартира	2	1	67,5	2
15	квартира	3	1	88,41	3
16	квартира	3	1	27,15	1
17	квартира	3	1	33,5	1
18	квартира	3	1	24,09	1
19	квартира	3	1	35,75	1
20	квартира	3	1	35,33	1
21	квартира	3	1	67,5	2
22	квартира	4	1	88,41	3
23	квартира	4	1	27,15	1
24	квартира	4	1	33,5	1
25	квартира	4	1	24,09	1
26	квартира	4	1	35,75	1
27	квартира	4	1	35,33	1
28	квартира	4	1	67,5	2
29	квартира	5	1	88,41	3
30	квартира	5	1	27,15	1
31	квартира	5	1	33,5	1
32	квартира	5	1	24,09	1
33	квартира	5	1	35,75	1
34	квартира	5	1	35,33	1
35	квартира	5	1	67,5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	подвал	1	54,48	помещение кружковыхзанятий	50,12
					санузел	2,11
					тамбур	2,25
2	нежилое помещение	подвал	1	56,4	помещение кружковых занятий	52,04
					санузел	2,11
					тамбур	2,25
3	нежилое помещение	подвал	1	75,26	помещение кружковых занятий	70,9
					санузел	2,11
					тамбур	2,25
4	нежилое помещение	подвал	1	99,47	помещение кружковых занятий	95,1
					санузел	2,12
					тамбур	2,25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое	подвал	ГРЩ	11.13
2	техническое	подвал	водомерный узел	6.43
3	техническое	подвал	ИТП-1	6.61
4	техническое	подвал	ИТП-2	6.61
5	место общего пользования	подвал	коридор	57.19
6	место общего пользования	1 этаж	тамбур	3.72
7	место общего пользования	1 этаж	лифтовая площадка	13.03
8	место общего пользования	1 этаж	лестничная клетка	13.4
9	место общего пользования	1 этаж	коридор	38.91
10	место общего пользования	2 этаж	лестничная клетка	13.4
11	место общего пользования	2 этаж	лифтовая площадка	7.85
12	место общего пользования	2 этаж	коридор	38.91
13	место общего пользования	3 этаж	лестничная клетка	13.4
14	место общего пользования	3 этаж	лифтовая площадка	7.85

15	место общего пользования	3 этаж	коридор	38.91
16	место общего пользования	4 этаж	лестничная клетка	13.4
17	место общего пользования	4 этаж	лифтовая площадка	7.85
18	место общего пользования	4 этаж	коридор	38.91
19	место общего пользования	5 этаж	лестничная клетка	13.4
20	место общего пользования	5 этаж	лифтовая площадка	7.85
21	место общего пользования	5 этаж	коридор	38.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	все секции	лифт	вертикальный транспорт
2	надземные уровни и подвальный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома
4	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
5	помещение ИТП – 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома
6	помещение ИТП - 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
7	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
8	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из приемка
9	помещение ИТП - 2	насос погружной	отведение воды из приемка
10	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
11	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
12	все секции	ГРЩ	электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2500000000 р.
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

150000000 р.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38243 кв.м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутривортовой территории.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 78
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	65,19	2
2	квартира	1	1	35,29	1
3	квартира	1	1	34,79	1
4	квартира	1	1	23,12	1
5	квартира	1	1	35,02	1
6	квартира	2	1	67,39	2
7	квартира	2	1	36,37	1
8	квартира	2	1	35,74	1
9	квартира	2	1	24,08	1
10	квартира	2	1	36,2	1
11	квартира	2	1	115,16	3
12	квартира	3	1	67,39	2

13	квартира	3	1	36,37	1
14	квартира	3	1	35,74	1
15	квартира	3	1	24,08	1
16	квартира	3	1	36,2	1
17	квартира	3	1	115,16	3
18	квартира	4	1	67,39	2
19	квартира	4	1	36,37	1
20	квартира	4	1	35,74	1
21	квартира	4	1	24,08	1
22	квартира	4	1	36,2	1
23	квартира	4	1	115,16	3
24	квартира	5	1	67,39	2
25	квартира	5	1	36,37	1
26	квартира	5	1	35,74	1
27	квартира	5	1	24,08	1
28	квартира	5	1	36,2	1
29	квартира	5	1	115,16	3
30	квартира	6	1	67,39	2
31	квартира	6	1	36,37	1
32	квартира	6	1	35,74	1
33	квартира	6	1	24,08	1
34	квартира	6	1	36,2	1
35	квартира	6	1	115,16	3
36	квартира	2	2	115,16	3
37	квартира	2	2	36,2	1
38	квартира	2	2	24,08	1
39	квартира	2	2	53,29	2
40	квартира	2	2	94,85	3
41	квартира	3	2	115,16	3
42	квартира	3	2	36,2	1
43	квартира	3	2	24,08	1
44	квартира	3	2	35,83	1
45	квартира	3	2	35,49	1
46	квартира	3	2	67,39	1
47	квартира	4	2	115,16	3
48	квартира	4	2	36,2	1
49	квартира	4	2	24,08	1
50	квартира	4	2	35,83	1
51	квартира	4	2	35,49	1
52	квартира	4	2	67,39	1
53	квартира	5	2	115,16	3
54	квартира	5	2	36,2	1
55	квартира	5	2	24,08	1
56	квартира	5	2	35,83	1
57	квартира	5	2	35,49	1
58	квартира	5	2	67,39	1
59	квартира	6	2	115,16	3
60	квартира	6	2	36,2	1
61	квартира	6	2	24,08	1
62	квартира	6	2	35,83	1
63	квартира	6	2	35,49	1
64	квартира	6	2	67,39	1
65	квартира	7	2	81,7	2
66	квартира	7	2	36,32	1
67	квартира	7	2	36,2	1
68	квартира	7	2	24,08	1
69	квартира	7	2	35,83	1

70	квартира	7	2	35,49	1
71	квартира	7	2	67,39	2
72	квартира	8	2	81,7	2
73	квартира	8	2	36,32	1
74	квартира	8	2	36,2	1
75	квартира	8	2	24,08	1
76	квартира	8	2	35,83	1
77	квартира	8	2	35,49	1
78	квартира	8	2	67,39	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	подвал	1	94,43	помещение кружковых занятий	92,18
					санузел	2,25
2	нежилое помещение	подвал	1	100	помещение кружковых занятий	95,35
					санузел	2,25
					тамбур	2,4
3	нежилое помещение	подвал	1	50,15	помещение кружковых занятий	47,99
					санузел	2,16
4	нежилое помещение	подвал	1	58,8	помещение кружковых занятий	53,84
					санузел	2,4
					тамбур	2,56
5	нежилое помещение	подвал	1	66,96	помещение кружковых занятий	59,16
					санузел	2,4
					тамбур	5,4
6	нежилое помещение	подвал	1	99,47	помещение кружковых занятий	94,66
					санузел	2,25
					тамбур	2,56
7	нежилое помещение	подвал	2	99,47	помещение кружковых занятий	94,66
					санузел	2,25
					тамбур	2,56
8	нежилое помещение	подвал	2	66,96	помещение кружковых занятий	59,16
					санузел	2,4
					тамбур	5,4
9	нежилое помещение	подвал	2	73,05	помещение кружковых занятий	65,84
					санузел	2,25
					тамбур 1	2,56
					тамбур 2	2,4
10	нежилое помещение	подвал	2	80,67	помещение кружковых занятий	75,86
					санузел	2,25
					тамбур	2,56
17	нежилое помещение	1	1	316,79	офисное помещение	311,48
					санузел	2,31
					тамбур	3
18	нежилое помещение	1	2	108,26	офисное помещение	105,26
					тамбур	3
19	нежилое помещение	1-2	1	448,23	тамбур	1,97
					вестибюль	20,74
					коридор	6,4
					стиральная	12,09
					медицинский кабинет, процедурная	19,37
					кабинет заведующей	13,34
					коридор	25,81
					помещение уборочного инвентаря	2,89
					раздевальная	21,5
					спальная	50,8
групповая	66,77					

				буфетная	3,11
				санузел	12,41
				помещение для приготовления дез. раствора	4,84
				туалет	1,3
				коридор	12,65
				раздевальная	19,59
				спальная	58,56
				групповая	68,04
				кладовая	4,46
				санузел	3,57
				санузел	15,58
				буфетная	2,44

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		16.1.1		
1	техническое	подвал, 1 секция	кабельное помещение	11.13
2	техническое	подвал, 1 секция	водомерный узел	13.39
3	техническое	подвал, 1 секция	ИТП-1	13.92
4	техническое	подвал, 1 секция	ИТП-2	6.44
5	место общего пользования	подвал, 1 секция	коридор	44.49
6	место общего пользования	подвал, 1 секция	тамбур	5.4
7	техническое	подвал, 1 секция	техническое помещение	10.09
8	место общего пользования	подвал, 1 секция	коридор	42.63
9	место общего пользования	подвал, 1 секция	тамбур 1	5.4
10	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур 2	1.56
11	техническое	1 этаж, 1 секция	ГРЩ	7
12	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	управляющая компания	18.78
13	технологическое	1 этаж, 1 секция	помещение уборочного инвентаря	1.68
14	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур 3	3.72
15	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
16	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	13.04
17	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур 4	3.72
18	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.38
19	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	13.02
20	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	коридор	34.56
21	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
22	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.85
23	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	коридор	24.48
24	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
25	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.82
26	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	коридор	34.56
27	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
28	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
29	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	коридор	34.56
30	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
31	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.85
32	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	коридор	34.56
33	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
34	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
35	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	коридор	34.56
36	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
37	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.85
38	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	коридор	34.56
39	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
40	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
41	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	коридор	34.56

42	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
43	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.85
44	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	коридор	34.56
45	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
46	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
47	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	коридор	34.56
48	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
49	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.85
50	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	коридор	34.56
51	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
52	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
53	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	коридор	34.56
54	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
55	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
56	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	коридор	34.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1			
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	все секции	лифт	вертикальный транспорт
2	надземные уровни и подвальный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома
4	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
5	помещение ИТП – 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома
6	помещение ИТП - 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
7	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
8	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из приемка
9	помещение ИТП - 2	насос погружной	отведение воды из приемка
10	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
11	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутривоздушная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
12	все секции	ГРЩ	электрообеспечение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2500000000 р.
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
--	--------	---

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38243 кв.м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутривортовой территории.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 546
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 33
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 33
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	25,01	1
2	квартира	1	1	21,78	1
3	квартира	1	1	26,78	1
4	квартира	1	1	26,82	1
5	квартира	1	1	22,59	1
6	квартира	1	1	22,46	1
7	квартира	1	1	32,32	1
8	квартира	1	1	23,12	1
9	квартира	1	1	34,7	1
10	квартира	1	1	35,32	1
11	квартира	1	1	41,87	1
12	квартира	1	1	22,11	1

13	квартира	2	1	24,07	1
14	квартира	2	1	22,8	1
15	квартира	2	1	27,91	1
16	квартира	2	1	27,87	1
17	квартира	2	1	23,67	1
18	квартира	2	1	23,67	1
19	квартира	2	1	33,5	1
20	квартира	2	1	24,08	1
21	квартира	2	1	35,74	1
22	квартира	2	1	35,89	1
23	квартира	2	1	43,05	1
24	квартира	2	1	22,95	1
25	квартира	3	1	24,07	1
26	квартира	3	1	22,8	1
27	квартира	3	1	27,91	1
28	квартира	3	1	27,87	1
29	квартира	3	1	23,67	1
30	квартира	3	1	23,67	1
31	квартира	3	1	33,5	1
32	квартира	3	1	24,08	1
33	квартира	3	1	35,74	1
34	квартира	3	1	35,89	1
35	квартира	3	1	43,05	1
36	квартира	3	1	22,95	1
37	квартира	4	1	24,07	1
38	квартира	4	1	22,8	1
39	квартира	4	1	27,91	1
40	квартира	4	1	27,87	1
41	квартира	4	1	23,67	1
42	квартира	4	1	23,67	1
43	квартира	4	1	33,5	1
44	квартира	4	1	24,08	1
45	квартира	4	1	35,74	1
46	квартира	4	1	35,89	1
47	квартира	4	1	43,05	1
48	квартира	4	1	22,95	1
49	квартира	5	1	24,07	1
50	квартира	5	1	22,8	1
51	квартира	5	1	27,91	1
52	квартира	5	1	27,87	1
53	квартира	5	1	23,67	1
54	квартира	5	1	23,67	1
55	квартира	5	1	33,5	1
56	квартира	5	1	24,08	1
57	квартира	5	1	35,74	1
58	квартира	5	1	35,89	1
59	квартира	5	1	43,05	1
60	квартира	5	1	22,95	1
61	квартира	6	1	24,07	1
62	квартира	6	1	22,8	1
63	квартира	6	1	27,91	1
64	квартира	6	1	27,87	1
65	квартира	6	1	23,67	1
66	квартира	6	1	23,67	1
67	квартира	6	1	33,5	1
68	квартира	6	1	24,08	1
69	квартира	6	1	35,74	1

70	квартира	6	1	35,89	1
71	квартира	6	1	43,05	1
72	квартира	6	1	22,95	1
73	квартира	7	1	24,07	1
74	квартира	7	1	22,8	1
75	квартира	7	1	27,91	1
76	квартира	7	1	27,87	1
77	квартира	7	1	23,67	1
78	квартира	7	1	23,67	1
79	квартира	7	1	33,5	1
80	квартира	7	1	24,08	1
81	квартира	7	1	35,74	1
82	квартира	7	1	35,89	1
83	квартира	7	1	43,05	1
84	квартира	7	1	22,95	1
85	квартира	8	1	24,07	1
86	квартира	8	1	22,8	1
87	квартира	8	1	27,91	1
88	квартира	8	1	27,87	1
89	квартира	8	1	23,67	1
90	квартира	8	1	23,67	1
91	квартира	8	1	33,5	1
92	квартира	8	1	24,08	1
93	квартира	8	1	35,74	1
94	квартира	8	1	35,89	1
95	квартира	8	1	43,05	1
96	квартира	8	1	22,95	1
97	квартира	9	1	24,07	1
98	квартира	9	1	22,8	1
99	квартира	9	1	27,91	1
100	квартира	9	1	27,87	1
101	квартира	9	1	23,67	1
102	квартира	9	1	23,67	1
103	квартира	9	1	33,5	1
104	квартира	9	1	24,08	1
105	квартира	9	1	35,74	1
106	квартира	9	1	35,89	1
107	квартира	9	1	43,05	1
108	квартира	9	1	22,95	1
109	квартира	10	1	24,07	1
110	квартира	10	1	22,8	1
111	квартира	10	1	27,91	1
112	квартира	10	1	27,87	1
113	квартира	10	1	23,67	1
114	квартира	10	1	23,67	1
115	квартира	10	1	33,5	1
116	квартира	10	1	24,08	1
117	квартира	10	1	35,74	1
118	квартира	10	1	35,89	1
119	квартира	10	1	43,05	1
120	квартира	10	1	22,95	1
121	квартира	11	1	24,07	1
122	квартира	11	1	22,8	1
123	квартира	11	1	27,91	1
124	квартира	11	1	27,87	1
125	квартира	11	1	23,67	1
126	квартира	11	1	23,67	1

127	квартира	11	1	33,5	1
128	квартира	11	1	24,08	1
129	квартира	11	1	35,74	1
130	квартира	11	1	35,89	1
131	квартира	11	1	43,05	1
132	квартира	11	1	22,95	1
133	квартира	2	2	93,53	3
134	квартира	2	2	23,34	1
135	квартира	2	2	58,74	1
136	квартира	2	2	61,39	1
137	квартира	2	2	38,84	1
138	квартира	2	2	53,44	1
139	квартира	2	2	36,44	1
140	квартира	2	2	36,14	1
141	квартира	2	2	37,68	1
142	квартира	2	2	25,81	1
143	квартира	2	2	48,26	2
144	квартира	3	2	93,53	3
145	квартира	3	2	23,34	1
146	квартира	3	2	58,74	1
147	квартира	3	2	61,39	1
148	квартира	3	2	38,84	1
149	квартира	3	2	53,44	1
150	квартира	3	2	36,44	1
151	квартира	3	2	36,14	1
152	квартира	3	2	37,68	1
153	квартира	3	2	25,81	1
154	квартира	3	2	48,26	2
155	квартира	4	2	93,53	3
156	квартира	4	2	23,34	1
157	квартира	4	2	58,74	1
158	квартира	4	2	61,39	1
159	квартира	4	2	38,84	1
160	квартира	4	2	53,44	1
161	квартира	4	2	36,44	1
162	квартира	4	2	36,14	1
163	квартира	4	2	37,68	1
164	квартира	4	2	25,81	1
165	квартира	4	2	48,26	2
166	квартира	5	2	93,53	3
167	квартира	5	2	23,34	1
168	квартира	5	2	58,74	1
169	квартира	5	2	61,39	1
170	квартира	5	2	38,84	1
171	квартира	5	2	53,44	1
172	квартира	5	2	36,44	1
173	квартира	5	2	36,14	1
174	квартира	5	2	37,68	1
175	квартира	5	2	25,81	1
176	квартира	5	2	48,26	2
177	квартира	6	2	93,53	3
178	квартира	6	2	23,34	1
179	квартира	6	2	58,74	1
180	квартира	6	2	61,39	1
181	квартира	6	2	38,84	1
182	квартира	6	2	53,44	1
183	квартира	6	2	36,44	1

184	квартира	6	2	36,14	1
185	квартира	6	2	37,68	1
186	квартира	6	2	25,81	1
187	квартира	6	2	48,26	2
188	квартира	7	2	93,53	3
189	квартира	7	2	23,34	1
190	квартира	7	2	58,74	1
191	квартира	7	2	61,39	1
192	квартира	7	2	38,84	1
193	квартира	7	2	53,44	1
194	квартира	7	2	36,44	1
195	квартира	7	2	36,14	1
196	квартира	7	2	37,68	1
197	квартира	7	2	25,81	1
198	квартира	7	2	48,26	2
199	квартира	8	2	93,53	3
200	квартира	8	2	23,34	1
201	квартира	8	2	58,74	1
202	квартира	8	2	61,39	1
203	квартира	8	2	38,84	1
204	квартира	8	2	53,44	1
205	квартира	8	2	36,44	1
206	квартира	8	2	36,14	1
207	квартира	8	2	37,68	1
208	квартира	8	2	25,81	1
209	квартира	8	2	48,26	2
210	квартира	9	2	93,53	3
211	квартира	9	2	23,34	1
212	квартира	9	2	58,74	1
213	квартира	9	2	61,39	1
214	квартира	9	2	38,84	1
215	квартира	9	2	53,44	1
216	квартира	9	2	36,44	1
217	квартира	9	2	36,14	1
218	квартира	9	2	37,68	1
219	квартира	9	2	25,81	1
220	квартира	9	2	48,26	2
221	квартира	10	2	93,53	3
222	квартира	10	2	23,34	1
223	квартира	10	2	58,74	1
224	квартира	10	2	61,39	1
225	квартира	10	2	38,84	1
226	квартира	10	2	53,44	1
227	квартира	10	2	36,44	1
228	квартира	10	2	36,14	1
229	квартира	10	2	37,68	1
230	квартира	10	2	25,81	1
231	квартира	10	2	48,26	2
232	квартира	11	2	93,53	3
233	квартира	11	2	23,34	1
234	квартира	11	2	58,74	1
235	квартира	11	2	61,39	1
236	квартира	11	2	38,84	1
237	квартира	11	2	53,44	1
238	квартира	11	2	36,44	1
239	квартира	11	2	36,14	1
240	квартира	11	2	37,68	1

241	квартира	11	2	25,81	1
242	квартира	11	2	48,26	2
243	квартира	2	3	42,9	1
244	квартира	2	3	34,06	1
245	квартира	2	3	42,8	1
246	квартира	2	3	87,17	3
247	квартира	3	3	42,9	1
248	квартира	3	3	34,06	1
249	квартира	3	3	42,8	1
250	квартира	3	3	87,17	3
251	квартира	4	3	42,9	1
252	квартира	4	3	34,06	1
253	квартира	4	3	42,8	1
254	квартира	4	3	87,17	3
255	квартира	5	3	42,9	1
256	квартира	5	3	34,06	1
257	квартира	5	3	42,8	1
258	квартира	5	3	87,17	3
259	квартира	6	3	42,9	1
260	квартира	6	3	34,06	1
261	квартира	6	3	42,8	1
262	квартира	6	3	87,17	3
263	квартира	7	3	42,9	1
264	квартира	7	3	34,06	1
265	квартира	7	3	42,8	1
266	квартира	7	3	87,17	3
267	квартира	8	3	42,9	1
268	квартира	8	3	34,06	1
269	квартира	8	3	42,8	1
270	квартира	8	3	87,17	3
271	квартира	9	3	42,9	1
272	квартира	9	3	34,06	1
273	квартира	9	3	42,8	1
274	квартира	9	3	87,17	3
275	квартира	10	3	42,9	1
276	квартира	10	3	34,06	1
277	квартира	10	3	42,8	1
278	квартира	10	3	87,17	3
279	квартира	11	3	42,9	1
280	квартира	11	3	34,06	1
281	квартира	11	3	42,8	1
282	квартира	11	3	87,17	3
283	квартира	2	4	86,96	3
284	квартира	2	4	42,64	1
285	квартира	2	4	34,06	1
286	квартира	2	4	42,9	1
287	квартира	3	4	86,96	3
288	квартира	3	4	42,64	1
289	квартира	3	4	34,06	1
290	квартира	3	4	42,9	1
291	квартира	4	4	86,96	3
292	квартира	4	4	42,64	1
293	квартира	4	4	34,06	1
294	квартира	4	4	42,9	1
295	квартира	5	4	86,96	3
296	квартира	5	4	42,64	1
297	квартира	5	4	34,06	1

298	квартира	5	4	42,9	1
299	квартира	6	4	86,96	3
300	квартира	6	4	42,64	1
301	квартира	6	4	34,06	1
302	квартира	6	4	42,9	1
303	квартира	7	4	86,96	3
304	квартира	7	4	42,64	1
305	квартира	7	4	34,06	1
306	квартира	7	4	42,9	1
307	квартира	8	4	86,96	3
308	квартира	8	4	42,64	1
309	квартира	8	4	34,06	1
310	квартира	8	4	42,9	1
311	квартира	9	4	86,96	3
312	квартира	9	4	42,64	1
313	квартира	9	4	34,06	1
314	квартира	9	4	42,9	1
315	квартира	10	4	86,96	3
316	квартира	10	4	42,64	1
317	квартира	10	4	34,06	1
318	квартира	10	4	42,9	1
319	квартира	11	4	86,96	3
320	квартира	11	4	42,64	1
321	квартира	11	4	34,06	1
322	квартира	11	4	42,9	1
323	квартира	1	5	35,54	1
324	квартира	1	5	35,84	1
325	квартира	1	5	52,24	1
326	квартира	1	5	37	1
327	квартира	2	5	48,25	2
328	квартира	2	5	26,3	1
329	квартира	2	5	37,2	1
330	квартира	2	5	36,64	1
331	квартира	2	5	36,89	1
332	квартира	2	5	53,35	1
333	квартира	2	5	38,68	1
334	квартира	2	5	61,39	1
335	квартира	2	5	58,74	1
336	квартира	2	5	24,31	1
337	квартира	2	5	94,11	3
338	квартира	3	5	48,25	2
339	квартира	3	5	26,3	1
340	квартира	3	5	37,2	1
341	квартира	3	5	36,64	1
342	квартира	3	5	36,89	1
343	квартира	3	5	53,35	1
344	квартира	3	5	38,68	1
345	квартира	3	5	61,39	1
346	квартира	3	5	58,74	1
347	квартира	3	5	24,31	1
348	квартира	3	5	94,11	3
349	квартира	4	5	48,25	2
350	квартира	4	5	26,3	1
351	квартира	4	5	37,2	1
352	квартира	4	5	36,64	1
353	квартира	4	5	36,89	1
354	квартира	4	5	53,35	1

355	квартира	4	5	38,68	1
356	квартира	4	5	61,39	1
357	квартира	4	5	58,74	1
358	квартира	4	5	24,31	1
359	квартира	4	5	94,11	3
360	квартира	5	5	48,25	2
361	квартира	5	5	26,3	1
362	квартира	5	5	37,2	1
363	квартира	5	5	36,64	1
364	квартира	5	5	36,89	1
365	квартира	5	5	53,35	1
366	квартира	5	5	38,68	1
367	квартира	5	5	61,39	1
368	квартира	5	5	58,74	1
369	квартира	5	5	24,31	1
370	квартира	5	5	94,11	3
371	квартира	6	5	48,25	2
372	квартира	6	5	26,3	1
373	квартира	6	5	37,2	1
374	квартира	6	5	36,64	1
375	квартира	6	5	36,89	1
376	квартира	6	5	53,35	1
377	квартира	6	5	38,68	1
378	квартира	6	5	61,39	1
379	квартира	6	5	58,74	1
380	квартира	6	5	24,31	1
381	квартира	6	5	94,11	3
382	квартира	7	5	48,25	2
383	квартира	7	5	26,3	1
384	квартира	7	5	37,2	1
385	квартира	7	5	36,64	1
386	квартира	7	5	36,89	1
387	квартира	7	5	53,35	1
388	квартира	7	5	38,68	1
389	квартира	7	5	61,39	1
390	квартира	7	5	58,74	1
391	квартира	7	5	24,31	1
392	квартира	7	5	94,11	3
393	квартира	8	5	48,25	2
394	квартира	8	5	26,3	1
395	квартира	8	5	37,2	1
396	квартира	8	5	36,64	1
397	квартира	8	5	36,89	1
398	квартира	8	5	53,35	1
399	квартира	8	5	38,68	1
400	квартира	7	5	61,39	1
401	квартира	8	5	58,74	1
402	квартира	8	5	24,31	1
403	квартира	8	5	94,11	3
404	квартира	9	5	48,25	2
405	квартира	9	5	26,3	1
406	квартира	9	5	37,2	1
407	квартира	9	5	36,64	1
408	квартира	9	5	36,89	1
409	квартира	9	5	53,35	1
410	квартира	9	5	38,68	1
411	квартира	9	5	61,39	1

412	квартира	9	5	58,74	1
413	квартира	9	5	24,31	1
414	квартира	9	5	94,11	3
415	квартира	10	5	48,25	2
416	квартира	10	5	26,3	1
417	квартира	10	5	37,2	1
418	квартира	10	5	36,64	1
419	квартира	10	5	36,89	1
420	квартира	10	5	53,35	1
421	квартира	10	5	38,68	1
422	квартира	10	5	61,39	1
423	квартира	10	5	58,74	1
424	квартира	10	5	24,31	1
425	квартира	10	5	94,11	3
426	квартира	11	5	48,25	2
427	квартира	11	5	26,3	1
428	квартира	11	5	37,2	1
429	квартира	11	5	36,64	1
430	квартира	11	5	36,89	1
431	квартира	11	5	53,35	1
432	квартира	11	5	38,68	1
433	квартира	11	5	61,39	1
434	квартира	11	5	58,74	1
435	квартира	11	5	24,31	1
436	квартира	11	5	94,11	3
437	квартира	1	6	43,34	1
438	квартира	1	6	39,04	1
439	квартира	1	6	39,82	1
440	квартира	1	6	40,13	1
441	квартира	1	6	32,78	1
442	квартира	1	6	23,51	1
443	квартира	1	6	22,8	1
444	квартира	1	6	26,32	1
445	квартира	1	6	42,7	1
446	квартира	1	6	32,39	1
447	квартира	2	6	44,35	1
448	квартира	2	6	40,12	1
449	квартира	2	6	40,71	1
450	квартира	2	6	40,56	1
451	квартира	2	6	33,84	1
452	квартира	2	6	23,87	1
453	квартира	2	6	23,86	1
454	квартира	2	6	27,37	1
455	квартира	2	6	43,92	1
456	квартира	2	6	31,03	1
457	квартира	3	6	44,35	1
458	квартира	3	6	40,12	1
459	квартира	3	6	40,71	1
460	квартира	3	6	40,56	1
461	квартира	3	6	33,84	1
462	квартира	3	6	23,87	1
463	квартира	3	6	23,86	1
464	квартира	3	6	27,37	1
465	квартира	3	6	43,92	1
466	квартира	3	6	31,03	1
467	квартира	4	6	44,35	1
468	квартира	4	6	40,12	1

469	квартира	4	6	40,71	1
470	квартира	4	6	40,56	1
471	квартира	4	6	33,84	1
472	квартира	4	6	23,87	1
473	квартира	4	6	23,86	1
474	квартира	4	6	27,37	1
475	квартира	4	6	43,92	1
476	квартира	4	6	31,03	1
477	квартира	5	6	44,35	1
478	квартира	5	6	40,12	1
479	квартира	5	6	40,71	1
480	квартира	5	6	40,56	1
481	квартира	5	6	33,84	1
482	квартира	5	6	23,87	1
483	квартира	5	6	23,86	1
484	квартира	5	6	27,37	1
485	квартира	5	6	43,92	1
486	квартира	5	6	31,03	1
487	квартира	6	6	44,35	1
488	квартира	6	6	40,12	1
489	квартира	6	6	40,71	1
490	квартира	6	6	40,56	1
491	квартира	6	6	33,84	1
492	квартира	6	6	23,87	1
493	квартира	6	6	23,86	1
494	квартира	6	6	27,37	1
495	квартира	6	6	43,92	1
496	квартира	6	6	31,03	1
497	квартира	7	6	44,35	1
498	квартира	7	6	40,12	1
499	квартира	7	6	40,71	1
500	квартира	7	6	40,56	1
501	квартира	7	6	33,84	1
502	квартира	7	6	23,87	1
503	квартира	7	6	23,86	1
504	квартира	7	6	27,37	1
505	квартира	7	6	43,92	1
506	квартира	7	6	31,03	1
507	квартира	8	6	44,35	1
508	квартира	8	6	40,12	1
509	квартира	8	6	40,71	1
510	квартира	8	6	40,56	1
511	квартира	8	6	33,84	1
512	квартира	8	6	23,87	1
513	квартира	8	6	23,86	1
514	квартира	8	6	27,37	1
515	квартира	8	6	43,92	1
516	квартира	8	6	31,03	1
517	квартира	9	6	44,35	1
518	квартира	9	6	40,12	1
519	квартира	9	6	40,71	1
520	квартира	9	6	40,56	1
521	квартира	9	6	33,84	1
522	квартира	9	6	23,87	1
523	квартира	9	6	23,86	1
524	квартира	9	6	27,37	1
525	квартира	9	6	43,92	1

526	квартира	9	6	31,03	1
527	квартира	10	6	44,35	1
528	квартира	10	6	40,12	1
529	квартира	10	6	40,71	1
530	квартира	10	6	40,56	1
531	квартира	10	6	33,84	1
532	квартира	10	6	23,87	1
533	квартира	10	6	23,86	1
534	квартира	10	6	27,37	1
535	квартира	10	6	43,92	1
536	квартира	10	6	31,03	1
537	квартира	11	6	44,35	1
538	квартира	11	6	40,12	1
539	квартира	11	6	40,71	1
540	квартира	11	6	40,56	1
541	квартира	11	6	33,84	1
542	квартира	11	6	23,87	1
543	квартира	11	6	23,86	1
544	квартира	11	6	27,37	1
545	квартира	11	6	43,92	1
546	квартира	11	6	31,03	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	цоколь	6	90,63	помещение кружковых занятий	86,66
					санузел	1,72
					тамбур	2,25
2	нежилое помещение	цоколь	6	101,25	помещение кружковых занятий	94,27
					санузел	2,7
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	2,03
3	нежилое помещение	цоколь	6	128,16	помещение кружковых занятий	118,51
					санузел 1	1,7
					санузел 2	2
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	3,7
4	нежилое помещение	цоколь	5	77,4	помещение кружковых занятий	72,92
					санузел	2,23
					тамбур	2,25
					тамбур	2,25
5	нежилое помещение	цоколь	5	60,33	помещение кружковых занятий	54,3
					санузел	2,9
					тамбур	3,13
5.1	нежилое помещение	цоколь	5	64,8	помещение кружковых занятий	58,65
					санузел	3,02
					тамбур	3,13
6	нежилое помещение	цоколь	5	115,7	помещение кружковых занятий	113,45
					тамбур	2,25
					тамбур	2,25
7	нежилое помещение	цоколь	5	79,8	помещение кружковых занятий	73,99
					санузел	3,56
					тамбур	2,25
8	нежилое помещение	цоколь	5	95,06	помещение кружковых занятий	88,49
					санузел 1	1,72
					санузел 2	2
					тамбур	2,85
9	нежилое помещение	цоколь	4	71,12	помещение кружковых занятий	61,7
					санузел	3,36
					тамбур	6,06

10	нежилое помещение	цоколь	4	61,51	помещение кружковых занятий	55,28
					санузел	3,57
					тамбур	2,66
10.1	нежилое помещение	цоколь	4	53,4	помещение кружковых занятий	48,49
					санузел	2,24
					тамбур	2,67
11	нежилое помещение	цоколь	3	87,75	помещение кружковых занятий	79,83
					санузел	3,36
					тамбур	4,56
12	нежилое помещение	цоколь	3	53,4	помещение кружковых занятий	48,48
					санузел	2,24
					тамбур	2,68
12.1	нежилое помещение	цоколь	3	56,85	помещение кружковых занятий	51,98
					санузел	2,24
					тамбур	2,63
13	нежилое помещение	цоколь	2	95,06	помещение кружковых занятий	88,41
					санузел 1	2
					санузел 2	1,8
					тамбур	2,85
14	нежилое помещение	цоколь	2	79,14	помещение кружковых занятий	73,16
					санузел	3,73
					тамбур	2,25
15	нежилое помещение	цоколь	2	115,61	помещение кружковых занятий	111,11
					санузел	2,25
					тамбур	2,25
16	нежилое помещение	цоколь	2	96,65	помещение кружковых занятий	92,14
					санузел	2,26
					тамбур	2,25
17	нежилое помещение	цоколь	2	105,36	помещение кружковых занятий	99,75
					санузел	3,27
					тамбур	2,34
18	нежилое помещение	цоколь	1	119,21	помещение кружковых занятий	105,43
					санузел 1	1,72
					санузел 2	2
					тамбур 1	6,4
					тамбур 2	3,66
19	нежилое помещение	цоколь	1	103,43	помещение кружковых занятий	96,42
					санузел	2,19
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	2,57
20	нежилое помещение	цоколь	1	97,7	помещение кружковых занятий	93,26
					санузел	2,19
					тамбур	2,25
21	нежилое помещение	цоколь	1	57,1	помещение кружковых занятий	53,13
					санузел	1,72
					тамбур	2,25
22	нежилое помещение	цоколь	6	57,1	помещение кружковых занятий	53,13
					санузел	1,72
					тамбур	2,25
23	нежилое помещение	1	6	167,5	офисное помещение	163,3
					санузел	4,2
24	нежилое помещение	1	6	161,95	офисное помещение	155,98
					санузел 1	1,72
					санузел 2	2
					тамбур	2,25
25	нежилое помещение	1	5	165,26	офисное помещение	154,05
					санузел 1	1,83

					санузел 2	4,16
					тамбур 1	2,25
					тамбур 2	2,97
26	нежилое помещение	1	5-4	89,08	офисное помещение	85,68
					тамбур	3,4
27	нежилое помещение	1	4	169,6	офисное помещение	160,54
					санузел 1	2,42
					санузел 2	3,58
					тамбур	3,06
28	офисное помещение	1	3	161,94	офисное помещение	155,89
					санузел 1	1,8
					санузел 2	2
					тамбур	2,25
29	офисное помещение	1	3	178,55	офисное помещение	171,57
					санузел 1	4,2
					санузел 1	2,78
30	офисное помещение	1	3	211,67	офисное помещение	204,66
					санузел	2,58
					тамбур 1	2,13
					тамбур 2	2,3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое	подвал, 1 секция	ГРЩ 1	12.9
2	место общего пользования	подвал, 1 секция	коридор	42.23
3	техническое	подвал, 2 секция	кабельное помещение	22.32
4	техническое	подвал, 2 секция	узел связи	11.51
5	место общего пользования	подвал, 2 секция	коридор	91.89
6	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-1	18.59
7	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-2	11.9
8	техническое	подвал, 4 секция	ГРЩ-4	7.9
9	место общего пользования	подвал, 4 секция	коридор	91.75
10	техническое	подвал, 5 секция	водомерный узел	11.51
11	техническое	подвал, 5 секция	ГРЩ-5	17.99
12	место общего пользования	подвал, 5 секция	коридор	90.17
13	техническое	подвал, 6 секция	ГРЩ-6	12.7
14	место общего пользования	подвал, 6 секция	коридор	44.59
15	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур	4.12
16	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.63
17	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	коридор	47.4
18	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лестничная клетка	11.91
19	техническое	1 этаж, 2 секция	ВРУ	18.36
20	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	тамбур 1	4.94
21	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	11.38
22	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лестничный пандус	20.1
23	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	тамбур 2	4.52
24	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
25	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	тамбур 1	5.35
26	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	10.6
27	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
28	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лестничный пандус	20.1
29	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	тамбур 2	4.65
30	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	тамбур 1	5.35
31	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	10.6
32	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.13
33	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лестничный пандус	20.1

34	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	тамбур 2	4.65
35	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур 1	4.22
36	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	12.27
37	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничная клетка	15.45
38	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур 2	4.53
39	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	управляющая компания	27.46
40	технологическое	1 этаж, 5 секция	кладовая уборочного инвентаря	4.39
41	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур	5.07
42	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничная клетка	16.16
43	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	коридор	13.14
44	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	тамбур	4.12
45	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	11.4
46	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	коридор	44.23
47	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
48	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
49	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
50	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	коридор	44.23
51	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
52	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
53	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
54	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	коридор	59.76
55	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
56	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
57	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
58	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	коридор	18.43
59	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
60	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
61	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
62	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	коридор	18.46
63	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
64	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
65	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
66	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	коридор	59.22
67	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
68	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
69	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
70	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	коридор	44.23
71	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
72	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
73	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
74	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	коридор	44.23
75	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
76	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
77	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
78	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	коридор	59.76
79	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
80	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
81	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
82	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	коридор	18.43
83	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
84	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
85	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
86	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	коридор	18.46
87	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
88	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
89	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
90	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	коридор	59.22

262	место общего пользования	10 этаж, 6 секция	коридор	44.23
263	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
264	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
265	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
266	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	коридор	44.23
267	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
268	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
269	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
270	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	коридор	59.76
271	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
272	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
273	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
274	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	коридор	18.43
275	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
276	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
277	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
278	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	коридор	18.46
279	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
280	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
281	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
282	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	коридор	59.22
283	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
284	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
285	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
286	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	коридор	44.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	надземные уровни и подвальный этаж	Система хояйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома
3	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
4	помещение ИТП – 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома
5	помещение ИТП – 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
6	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
7	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из приемка
8	помещение ИТП – 2	насос погружной	отведение воды из приемка
9	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
10	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
11	все секции	ГРЩ	электроснабжение
12	все секции	лифт	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2500000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38243 кв.м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутривортовой территории.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электрообеспечение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 35
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	76,99	2
2	квартира	1	1	26,07	1
3	квартира	1	1	32,32	1
4	квартира	1	1	23,13	1
5	квартира	1	1	34,8	1
6	квартира	1	1	35,25	1
7	квартира	1	1	65,3	2
8	квартира	2	1	88,41	3
9	квартира	2	1	27,15	1
10	квартира	2	1	33,5	1
11	квартира	2	1	24,09	1
12	квартира	2	1	35,75	1

13	квартира	2	1	35,33	1
14	квартира	2	1	67,5	2
15	квартира	3	1	88,41	3
16	квартира	3	1	27,15	1
17	квартира	3	1	33,5	1
18	квартира	3	1	24,09	1
19	квартира	3	1	35,75	1
20	квартира	3	1	35,33	1
21	квартира	3	1	67,5	2
22	квартира	4	1	88,41	3
23	квартира	4	1	27,15	1
24	квартира	4	1	33,5	1
25	квартира	4	1	24,09	1
26	квартира	4	1	35,75	1
27	квартира	4	1	35,33	1
28	квартира	4	1	67,5	2
29	квартира	5	1	88,41	3
30	квартира	5	1	27,15	1
31	квартира	5	1	33,5	1
32	квартира	5	1	24,09	1
33	квартира	5	1	35,75	1
34	квартира	5	1	35,33	1
35	квартира	5	1	67,5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	подвал	1	54,48	помещение кружковых занятий	50,12
					санузел	2,11
					тамбур	2,25
2	нежилое помещение	цоколь	1	56,4	помещение кружковых занятий	52,04
					санузел	2,11
					тамбур	2,25
3	нежилое помещение	цоколь	1	75,26	помещение кружковых занятий	70,9
					санузел	2,11
					тамбур	2,25
4	нежилое помещение	цоколь	1	99,47	помещение кружковых занятий	95,1
					санузел	2,12
					тамбур	2,25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое	подвал	ГРЩ	11.13
2	техническое	подвал	водомерный узел	6.43
3	техническое	подвал	ИТП-1	6.61
4	техническое	подвал	ИТП-2	6.61
5	место общего пользования	подвал	коридор	57.19
6	место общего пользования	1 этаж	тамбур	3.72
7	место общего пользования	1 этаж	лифтовая площадка	13.03
8	место общего пользования	1 этаж	лестничная клетка	13.4
9	место общего пользования	1 этаж	коридор	38.91
10	место общего пользования	2 этаж	лестничная клетка	13.4
11	место общего пользования	2 этаж	лифтовая площадка	7.85
12	место общего пользования	2 этаж	коридор	38.91
13	место общего пользования	3 этаж	лестничная клетка	13.4
14	место общего пользования	3 этаж	лифтовая площадка	7.85

15	место общего пользования	3 этаж	коридор	38.91
16	место общего пользования	4 этаж	лестничная клетка	13.4
17	место общего пользования	4 этаж	лифтовая площадка	7.85
18	место общего пользования	4 этаж	коридор	38.91
19	место общего пользования	5 этаж	лестничная клетка	13.4
20	место общего пользования	5 этаж	лифтовая площадка	7.85
21	место общего пользования	5 этаж	коридор	38.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	все секции	лифт	вертикальный транспорт
2	надземные уровни и подвальный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома
4	водомерный урел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
5	помещение ИТП – 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома
6	помещение ИТП - 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
7	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
8	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из приемка
9	помещение ИТП - 2	насос погружной	отведение воды из приемка
10	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
11	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
12	все секции	ГРЩ	электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2500000000 р.
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

15000000 р.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38243 кв.м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутривортовой территории.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 198
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	подвал	1	13,25	машиноместо	13,25
2	нежилое помещение	подвал	1	13,25	машиноместо	13,25
3	нежилое помещение	подвал	1	13,25	машиноместо	13,25
4	нежилое помещение	подвал	1	13,25	машиноместо	13,25
5	нежилое помещение	подвал	1	13,25	машиноместо	13,25
6	нежилое помещение	подвал	1	13,25	машиноместо	13,25
7	нежилое помещение	подвал	1	13,25	машиноместо	13,25
8	нежилое помещение	подвал	1	13,25	машиноместо	13,25
9	нежилое помещение	подвал	1	13,25	машиноместо	13,25
10	нежилое помещение	подвал	1	13,25	машиноместо	13,25

125	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
126	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
127	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
128	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
129	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
130	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
131	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
132	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
133	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
134	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
135	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
136	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
137	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
138	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
139	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
140	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
141	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
142	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
143	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
144	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
145	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
146	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
147	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
148	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
149	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
1-Н	нежилое помещение	1 этаж	1	328,9	Аренднопригодное помещение	322,68
					санузел	3,11
					санузел	3,11

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	надземные уровни и подвальный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
3	помещение ИТП - 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
4	подвальный и первый этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из приемка
6	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
7	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
8	подвальный этаж	система дымоудаления ВД1	вентиляционное оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2500000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143084345
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Полет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0433-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: СТРОЙАГРОБАЛТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7814151347
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4381
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38243 кв.м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На земельном участке организовано пять въездов-выездов, асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок автотранспорта, покрытие тротуаров асфальтобетонное, набивное покрытие дорожек и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе внутривортовой территории.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилые корпуса образуют три дворовых территории. В дворовых территориях запроектированы площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки и площадки для занятия физкультурой, предусмотрена установка малых архитектурных форм, оборудования для детских площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для крупногабаритного мусора расположены на нормативном расстоянии от нормируемых объектов в соответствии с требованиями п. 8.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10, мусорные контейнеры размещены на мусоросборных площадках жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на 1 этаж: в вестибюльно-лифтовую группу секций жилых домов по подъемным при помощи пандусов и поручней, а также вертикальных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20850000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕХНОПАРК № 1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13087500 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5423440 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербург
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-9448/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9559990 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электрообеспечение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СПб Энергострой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810459116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170100000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Смарт Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7825365252
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		
	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 198
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-Н	нежилое помещение	1	1	328,9	Арендопригодное помещение	322,68
					санузел	3,11
					санузел	3,11
1	нежилое помещение	подвал	1	13,25	машиноместо	13,25
2	нежилое помещение	подвал	1	13,25	машиноместо	13,25
3	нежилое помещение	подвал	1	13,25	машиноместо	13,25
4	нежилое помещение	подвал	1	13,25	машиноместо	13,25
5	нежилое помещение	подвал	1	13,25	машиноместо	13,25
6	нежилое помещение	подвал	1	13,25	машиноместо	13,25
7	нежилое помещение	подвал	1	13,25	машиноместо	13,25

122	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
123	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
124	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
125	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
126	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
127	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
128	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
129	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
130	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
131	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
132	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
133	нежилое помещение	6 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
134	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
135	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
136	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
137	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
138	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
139	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
140	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
141	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
142	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
143	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
144	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
145	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
146	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25
147	нежилое помещение	7 этаж	1	13,25	машиноместо	13,25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	надземные уровни и подвальный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
3	помещение ИТП - 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
4	подвальный и первый этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из приемка
6	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
7	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутривоздушная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
8	подвальный этаж	система дымоудаления ВД1	вентиляционное оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2500000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

