

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000819 от 08.09.2022

Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями "ПОЛЕТ". Многоуровневые гаражи.

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СК "СТОУН"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СК "СТОУН"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>198255</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Лени Голикова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 35; Литера: А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Комната: 6; Помещение: 1-Н</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(911)261-88-65</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Klient_servis@list.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>sk-stoun.ru.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Калагина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Анна</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СК "СТОУН"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7805586461</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>"СК СТОУН"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7805586461</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127847231434</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>20.04.2012</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Невский-1</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810328963</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>99,99 %</b>

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Башанова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Людмила</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>0,01 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-928-575 73</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>782614498261</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Насонова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ольга</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>69,993 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>067-363-847 95</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780500986575</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является владельцем 70% долей в уставном капитале ООО "Невский-1" который владеет 99,99% долей в УК ООО "СК СТОУН"</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 450,00 тыс. руб.</b>



	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>57 699,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>142 748,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проект выполнен в соответствии с представленным архитектурно-строительным обликом объекта (решение о согласовании облика от 15.12.2016 № 221-3-56587/16).</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Шушары</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>30 203,23 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Шушары</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 2</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>2250,76 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:



	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Шушары</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 3</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>6278 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Шушары</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 4</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>30419,74 м2</b>

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: п
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Шушары</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 5</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>2250,76 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Шушары</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 6</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>5420,45 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>D</b>
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Шушары</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Территория предприятия "Ленсоветовское", участок 329, Корпус 7</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>5420,45 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>D</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>21 702,57 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 456,53 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>25 159,10 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>1 544,78 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 285,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 830,39 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 975,99 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 552,66 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 528,65 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 229,41 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 456,53 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 685,94 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1 544,78 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 285,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 830,39 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 952,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 952,40 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 952,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 952,40 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0



	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
<p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Инженерный Центр "Изыскатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7813593663</b>
<p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Зеленый Свет изыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806493530</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛенТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6143084345</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.02.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0031-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-029806-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛК-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7802819608</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Полет"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СПК</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7807381075</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-016-0433-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>8/12</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.08.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.08.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>15.01.2020</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙАГРОБАЛТ</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7814151347</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:



	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:42:1832202:4381</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>38 243,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>87</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Внутри дворовая территория</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Внутри дворовая территория</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Внутри дворовая территория</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не предусмотрено</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>35.3 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>35.3 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХНОПАРК № 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7841014910</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 850 000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХНОПАРК № 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7841014910</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 087 500 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербург</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-04990/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 423 440 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербург</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-9448/16-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 559 990 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПб Энергострой</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810459116</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>170 100 000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Городской мониторинговый центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801379721</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>573</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>34</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>34</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	28.95	1	20.80	2.60
2	Квартира	1	1	25.72	1	17.99	2.60
3	Квартира	1	1	30.72	1	21.13	2.60
4	Квартира	1	1	30.76	1	21.13	2.60
5	Квартира	1	1	26.53	1	16.84	2.60
6	Квартира	1	1	26.47	1	16.84	2.60
7	Квартира	1	1	36.26	1	15.07	2.60



8	Квартира	1	1	27.06	1	17.11	2.60
9	Квартира	1	1	38.64	1	11.73	2.60
10	Квартира	1	1	39.26	1	18.68	2.60
11	Квартира	1	1	45.61	1	20.08	2.60
12	Квартира	1	1	26.05	1	17.67	2.60
13	Квартира	2	1	24.07	1	16.95	2.60
14	Квартира	2	1	22.80	1	16.68	2.60
15	Квартира	2	1	27.91	1	19.81	2.60
16	Квартира	2	1	26.62	1	19.81	2.60
17	Квартира	2	1	23.67	1	15.52	2.60
18	Квартира	2	1	23.67	1	15.52	2.60
19	Квартира	2	1	33.50	1	14.09	2.60
20	Квартира	2	1	24.08	1	15.79	2.60
21	Квартира	2	1	35.74	1	10.75	2.60
22	Квартира	2	1	35.89	1	17.69	2.60
23	Квартира	2	1	43.05	1	19.34	2.60
24	Квартира	2	1	22.95	1	16.35	2.60
25	Квартира	3	1	24.07	1	16.95	2.60
26	Квартира	3	1	22.80	1	16.68	2.60
27	Квартира	3	1	27.91	1	19.81	2.60
28	Квартира	3	1	26.62	1	19.81	2.60
29	Квартира	3	1	23.67	1	15.52	2.60
30	Квартира	3	1	23.67	1	15.52	2.60
31	Квартира	3	1	33.50	1	14.09	2.60
32	Квартира	3	1	24.08	1	15.79	2.60
33	Квартира	3	1	35.74	1	10.75	2.60
34	Квартира	3	1	35.89	1	17.69	2.60
35	Квартира	3	1	43.05	1	19.34	2.60
36	Квартира	3	1	22.95	1	16.35	2.60
37	Квартира	4	1	24.07	1	16.95	2.60
38	Квартира	4	1	22.80	1	16.68	2.60
39	Квартира	4	1	27.91	1	19.81	2.60
40	Квартира	4	1	26.62	1	19.81	2.60

41	Квартира	4	1	23.67	1	15.52	2.60
42	Квартира	4	1	23.67	1	15.52	2.60
43	Квартира	4	1	33.50	1	14.09	2.60
44	Квартира	4	1	24.08	1	15.79	2.60
45	Квартира	4	1	35.74	1	10.75	2.60
46	Квартира	4	1	35.89	1	17.69	2.60
47	Квартира	4	1	43.05	1	19.34	2.60
48	Квартира	4	1	22.95	1	16.35	2.60
49	Квартира	5	1	24.07	1	16.95	2.60
50	Квартира	5	1	22.80	1	16.68	2.60
51	Квартира	5	1	27.91	1	19.81	2.60
52	Квартира	5	1	26.62	1	19.81	2.60
53	Квартира	5	1	23.67	1	15.52	2.60
54	Квартира	5	1	23.67	1	15.52	2.60
55	Квартира	5	1	33.50	1	14.09	2.60
56	Квартира	5	1	24.08	1	15.79	2.60
57	Квартира	5	1	35.74	1	10.75	2.60
58	Квартира	5	1	35.89	1	17.69	2.60
59	Квартира	5	1	43.05	1	19.34	2.60
60	Квартира	5	1	22.95	1	16.35	2.60
61	Квартира	6	1	24.07	1	16.95	2.60
62	Квартира	6	1	22.80	1	16.68	2.60
63	Квартира	6	1	27.91	1	19.81	2.60
64	Квартира	6	1	26.62	1	19.81	2.60
65	Квартира	6	1	23.67	1	15.52	2.60
66	Квартира	6	1	23.67	1	15.52	2.60
67	Квартира	6	1	33.50	1	14.09	2.60
68	Квартира	6	1	24.08	1	15.79	2.60
69	Квартира	6	1	35.74	1	10.75	2.60
70	Квартира	6	1	35.89	1	17.69	2.60
71	Квартира	6	1	43.05	1	19.34	2.60
72	Квартира	6	1	22.95	1	16.35	2.60
73	Квартира	7	1	24.07	1	16.95	2.60

74	Квартира	7	1	22.80	1	16.68	2.60
75	Квартира	7	1	27.91	1	19.81	2.60
76	Квартира	7	1	26.62	1	19.81	2.60
77	Квартира	7	1	23.67	1	15.52	2.60
78	Квартира	7	1	23.67	1	15.52	2.60
79	Квартира	7	1	33.50	1	14.09	2.60
80	Квартира	7	1	24.08	1	15.79	2.60
81	Квартира	7	1	35.74	1	10.75	2.60
82	Квартира	7	1	35.89	1	17.69	2.60
83	Квартира	7	1	43.05	1	19.34	2.60
84	Квартира	7	1	22.95	1	16.35	2.60
85	Квартира	8	1	24.07	1	16.95	2.60
86	Квартира	8	1	22.80	1	16.68	2.60
87	Квартира	8	1	27.91	1	19.81	2.60
88	Квартира	8	1	26.62	1	19.81	2.60
89	Квартира	8	1	23.67	1	15.52	2.60
90	Квартира	8	1	23.67	1	15.52	2.60
91	Квартира	8	1	33.50	1	14.09	2.60
92	Квартира	8	1	24.08	1	15.79	2.60
93	Квартира	8	1	35.74	1	10.75	2.60
94	Квартира	8	1	35.89	1	17.69	2.60
95	Квартира	8	1	43.05	1	19.34	2.60
96	Квартира	8	1	22.95	1	16.35	2.60
97	Квартира	9	1	24.07	1	16.95	2.60
98	Квартира	9	1	22.80	1	16.68	2.60
99	Квартира	9	1	27.91	1	19.81	2.60
100	Квартира	9	1	26.62	1	19.81	2.60
101	Квартира	9	1	23.67	1	15.52	2.60
102	Квартира	9	1	23.67	1	15.52	2.60
103	Квартира	9	1	33.50	1	14.09	2.60
104	Квартира	9	1	24.08	1	15.79	2.60
105	Квартира	9	1	35.74	1	10.75	2.60
106	Квартира	9	1	35.89	1	17.69	2.60

107	Квартира	9	1	43.05	1	19.34	2.60
108	Квартира	9	1	22.95	1	16.35	2.60
109	Квартира	10	1	24.07	1	16.95	2.60
110	Квартира	10	1	22.80	1	16.68	2.60
111	Квартира	10	1	27.91	1	19.81	2.60
112	Квартира	10	1	26.62	1	19.81	2.60
113	Квартира	10	1	23.67	1	15.52	2.60
114	Квартира	10	1	23.67	1	15.52	2.60
115	Квартира	10	1	33.50	1	14.09	2.60
116	Квартира	10	1	24.08	1	15.79	2.60
117	Квартира	10	1	35.74	1	10.75	2.60
118	Квартира	10	1	35.89	1	17.69	2.60
119	Квартира	10	1	43.05	1	19.34	2.60
120	Квартира	10	1	22.95	1	16.35	2.60
121	Квартира	11	1	24.07	1	16.95	2.60
122	Квартира	11	1	22.80	1	16.68	2.60
123	Квартира	11	1	27.91	1	19.81	2.60
124	Квартира	11	1	26.62	1	19.81	2.60
125	Квартира	11	1	23.67	1	15.52	2.60
126	Квартира	11	1	23.67	1	15.52	2.60
127	Квартира	11	1	33.50	1	14.09	2.60
128	Квартира	11	1	24.08	1	15.79	2.60
129	Квартира	11	1	35.74	1	10.75	2.60
130	Квартира	11	1	35.89	1	17.69	2.60
131	Квартира	11	1	43.05	1	19.34	2.60
132	Квартира	11	1	22.95	1	16.35	2.60
133	Квартира	2	2	70.17	2	36.10	2.60
134	Квартира	2	2	23.34	1	17.11	2.60
135	Квартира	2	2	34.66	1	24.30	2.60
136	Квартира	2	2	49.53	1	19.73	2.60
137	Квартира	2	2	33.48	1	21.70	2.60
138	Квартира	2	2	38.84	1	18.91	2.60
139	Квартира	2	2	23.77	1	16.27	2.60

140	Квартира	2	2	25.24	1	16.56	2.60
141	Квартира	2	2	36.44	1	16.66	2.60
142	Квартира	2	2	36.14	1	16.25	2.60
143	Квартира	2	2	37.68	1	12.66	2.60
144	Квартира	2	2	25.81	1	16.73	2.60
145	Квартира	2	2	70.65	3	43.15	2.60
146	Квартира	3	2	70.17	2	36.10	2.60
147	Квартира	3	2	23.34	1	17.11	2.60
148	Квартира	3	2	34.66	1	24.30	2.60
149	Квартира	3	2	49.53	1	19.73	2.60
150	Квартира	3	2	33.48	1	21.70	2.60
151	Квартира	3	2	38.84	1	18.91	2.60
152	Квартира	3	2	23.77	1	16.27	2.60
153	Квартира	3	2	25.24	1	16.56	2.60
154	Квартира	3	2	36.44	1	16.66	2.60
155	Квартира	3	2	36.14	1	16.25	2.60
156	Квартира	3	2	37.68	1	12.66	2.60
157	Квартира	3	2	25.81	1	16.73	2.60
158	Квартира	3	2	70.65	3	43.15	2.60
159	Квартира	4	2	70.17	2	36.10	2.60
160	Квартира	4	2	23.34	1	17.11	2.60
161	Квартира	4	2	34.66	1	24.30	2.60
162	Квартира	4	2	49.53	1	19.73	2.60
163	Квартира	4	2	33.48	1	21.70	2.60
164	Квартира	4	2	38.84	1	18.91	2.60
165	Квартира	4	2	23.77	1	16.27	2.60
166	Квартира	4	2	25.24	1	16.56	2.60
167	Квартира	4	2	36.44	1	16.66	2.60
168	Квартира	4	2	36.14	1	16.25	2.60
169	Квартира	4	2	37.68	1	12.66	2.60
170	Квартира	4	2	25.81	1	16.73	2.60
171	Квартира	4	2	70.65	3	43.15	2.60
172	Квартира	5	2	70.17	2	36.10	2.60

173	Квартира	5	2	23.34	1	17.11	2.60
174	Квартира	5	2	34.66	1	24.30	2.60
175	Квартира	5	2	49.53	1	19.73	2.60
176	Квартира	5	2	33.48	1	21.70	2.60
177	Квартира	5	2	38.84	1	18.91	2.60
178	Квартира	5	2	23.77	1	16.27	2.60
179	Квартира	5	2	25.24	1	16.56	2.60
180	Квартира	5	2	36.44	1	16.66	2.60
181	Квартира	5	2	36.14	1	16.25	2.60
182	Квартира	5	2	37.68	1	12.66	2.60
183	Квартира	5	2	25.81	1	16.73	2.60
184	Квартира	5	2	70.65	3	43.15	2.60
185	Квартира	6	2	70.17	2	36.10	2.60
186	Квартира	6	2	23.34	1	17.11	2.60
187	Квартира	6	2	34.66	1	24.30	2.60
188	Квартира	6	2	49.53	1	19.73	2.60
189	Квартира	6	2	33.48	1	21.70	2.60
190	Квартира	6	2	38.84	1	18.91	2.60
191	Квартира	6	2	23.77	1	16.27	2.60
192	Квартира	6	2	25.24	1	16.56	2.60
193	Квартира	6	2	36.44	1	16.66	2.60
194	Квартира	6	2	36.14	1	16.25	2.60
195	Квартира	6	2	37.68	1	12.66	2.60
196	Квартира	6	2	25.81	1	16.73	2.60
197	Квартира	6	2	70.65	3	43.15	2.60
198	Квартира	7	2	70.17	2	36.10	2.60
199	Квартира	7	2	23.34	1	17.11	2.60
200	Квартира	7	2	34.66	1	24.30	2.60
201	Квартира	7	2	49.53	1	19.73	2.60
202	Квартира	7	2	33.48	1	21.70	2.60
203	Квартира	7	2	38.84	1	18.91	2.60
204	Квартира	7	2	23.77	1	16.27	2.60
205	Квартира	7	2	25.24	1	16.56	2.60

206	Квартира	7	2	36.44	1	16.66	2.60
207	Квартира	7	2	36.14	1	16.25	2.60
208	Квартира	7	2	37.68	1	12.66	2.60
209	Квартира	7	2	25.81	1	16.73	2.60
210	Квартира	7	2	70.65	3	43.15	2.60
211	Квартира	8	2	70.17	2	36.10	2.60
212	Квартира	8	2	23.34	1	17.11	2.60
213	Квартира	8	2	34.66	1	24.30	2.60
214	Квартира	8	2	49.53	1	19.73	2.60
215	Квартира	8	2	33.48	1	21.70	2.60
216	Квартира	8	2	38.84	1	18.91	2.60
217	Квартира	8	2	23.77	1	16.27	2.60
218	Квартира	8	2	25.24	1	16.56	2.60
219	Квартира	8	2	36.44	1	16.66	2.60
220	Квартира	8	2	36.14	1	16.25	2.60
221	Квартира	8	2	37.68	1	12.66	2.60
222	Квартира	8	2	25.81	1	16.73	2.60
223	Квартира	8	2	70.65	3	43.15	2.60
224	Квартира	9	2	70.17	2	36.10	2.60
225	Квартира	9	2	23.34	1	17.11	2.60
226	Квартира	9	2	34.66	1	24.30	2.60
227	Квартира	9	2	49.53	1	19.73	2.60
228	Квартира	9	2	33.48	1	21.70	2.60
229	Квартира	9	2	38.84	1	18.91	2.60
230	Квартира	9	2	23.77	1	16.27	2.60
231	Квартира	9	2	25.24	1	16.56	2.60
232	Квартира	9	2	36.44	1	16.66	2.60
233	Квартира	9	2	36.14	1	16.25	2.60
234	Квартира	9	2	37.68	1	12.66	2.60
235	Квартира	9	2	25.81	1	16.73	2.60
236	Квартира	9	2	70.65	3	43.15	2.60
237	Квартира	10	2	70.17	2	36.10	2.60
238	Квартира	10	2	23.34	1	17.11	2.60

239	Квартира	10	2	34.66	1	24.30	2.60
240	Квартира	10	2	49.53	1	19.73	2.60
241	Квартира	10	2	33.48	1	21.70	2.60
242	Квартира	10	2	38.84	1	18.91	2.60
243	Квартира	10	2	23.77	1	16.27	2.60
244	Квартира	10	2	25.24	1	16.56	2.60
245	Квартира	10	2	36.44	1	16.66	2.60
246	Квартира	10	2	36.14	1	16.25	2.60
247	Квартира	10	2	37.68	1	12.66	2.60
248	Квартира	10	2	25.81	1	16.73	2.60
249	Квартира	10	2	71.90	3	43.15	2.60
250	Квартира	11	2	70.17	2	36.10	2.60
251	Квартира	11	2	23.34	1	17.11	2.60
252	Квартира	11	2	34.66	1	24.30	2.60
253	Квартира	11	2	50.78	1	19.73	2.60
254	Квартира	11	2	33.48	1	21.70	2.60
255	Квартира	11	2	38.84	1	18.91	2.60
256	Квартира	11	2	23.77	1	16.27	2.60
257	Квартира	11	2	25.24	1	16.56	2.60
258	Квартира	11	2	36.44	1	16.66	2.60
259	Квартира	11	2	36.14	1	16.25	2.60
260	Квартира	11	2	37.68	1	12.66	2.60
261	Квартира	11	2	25.81	1	16.73	2.60
262	Квартира	11	2	70.65	3	43.15	2.60
263	Квартира	2	3	67.44	2	37.95	2.60
264	Квартира	2	3	34.06	1	16.03	2.60
265	Квартира	2	3	43.72	1	16.56	2.60
266	Квартира	2	3	64.87	2	33.14	2.60
267	Квартира	3	3	67.44	2	37.95	2.60
268	Квартира	3	3	34.06	1	16.03	2.60
269	Квартира	3	3	43.72	1	16.56	2.60
270	Квартира	3	3	64.87	2	33.14	2.60
271	Квартира	4	3	67.44	2	37.95	2.60



272	Квартира	4	3	34.06	1	16.03	2.60
273	Квартира	4	3	43.72	1	16.56	2.60
274	Квартира	4	3	64.87	2	33.14	2.60
275	Квартира	5	3	67.44	2	37.95	2.60
276	Квартира	5	3	34.06	1	16.03	2.60
277	Квартира	5	3	43.72	1	16.56	2.60
278	Квартира	5	3	64.87	2	33.14	2.60
279	Квартира	6	3	67.44	2	37.95	2.60
280	Квартира	6	3	34.06	1	16.03	2.60
281	Квартира	6	3	43.72	1	16.56	2.60
282	Квартира	6	3	64.87	2	33.14	2.60
283	Квартира	7	3	67.44	2	37.95	2.60
284	Квартира	7	3	34.06	1	16.03	2.60
285	Квартира	7	3	43.72	1	16.56	2.60
286	Квартира	7	3	64.87	2	33.14	2.60
287	Квартира	8	3	67.44	2	37.95	2.60
288	Квартира	8	3	34.06	1	16.03	2.60
289	Квартира	8	3	43.72	1	16.56	2.60
290	Квартира	8	3	64.87	2	33.14	2.60
291	Квартира	9	3	67.44	2	37.95	2.60
292	Квартира	9	3	34.06	1	16.03	2.60
293	Квартира	9	3	43.72	1	16.56	2.60
294	Квартира	9	3	64.87	2	33.14	2.60
295	Квартира	10	3	67.44	2	37.95	2.60
296	Квартира	10	3	34.06	1	16.03	2.60
297	Квартира	10	3	43.72	1	16.56	2.60
298	Квартира	10	3	64.87	2	33.14	2.60
299	Квартира	11	3	67.44	2	37.95	2.60
300	Квартира	11	3	34.06	1	16.03	2.60
301	Квартира	11	3	43.72	1	16.56	2.60
302	Квартира	11	3	64.87	2	33.14	2.60
303	Квартира	2	4	63.62	2	33.14	2.60
304	Квартира	2	4	42.64	1	16.35	2.60

305	Квартира	2	4	34.06	1	16.03	2.60
306	Квартира	2	4	68.09	2	37.95	2.60
307	Квартира	3	4	63.62	2	33.14	2.60
308	Квартира	3	4	42.64	1	16.35	2.60
309	Квартира	3	4	34.06	1	16.03	2.60
310	Квартира	3	4	68.09	2	37.95	2.60
311	Квартира	4	4	63.62	2	33.14	2.60
312	Квартира	4	4	42.64	1	16.35	2.60
313	Квартира	4	4	34.06	1	16.03	2.60
314	Квартира	4	4	68.09	2	37.95	2.60
315	Квартира	5	4	63.62	2	33.14	2.60
316	Квартира	5	4	42.64	1	16.35	2.60
317	Квартира	5	4	34.06	1	16.03	2.60
318	Квартира	5	4	68.09	2	37.95	2.60
319	Квартира	6	4	63.62	2	33.14	2.60
320	Квартира	6	4	42.64	1	16.35	2.60
321	Квартира	6	4	34.06	1	16.03	2.60
322	Квартира	6	4	68.09	2	37.95	2.60
323	Квартира	7	4	63.62	2	33.14	2.60
324	Квартира	7	4	42.64	1	16.35	2.60
325	Квартира	7	4	34.06	1	16.03	2.60
326	Квартира	7	4	68.09	2	37.95	2.60
327	Квартира	8	4	63.62	2	33.14	2.60
328	Квартира	8	4	42.64	1	16.35	2.60
329	Квартира	8	4	34.06	1	16.03	2.60
330	Квартира	8	4	68.09	2	37.95	2.60
331	Квартира	9	4	63.62	2	33.14	2.60
332	Квартира	9	4	42.64	1	16.35	2.60
333	Квартира	9	4	34.06	1	16.03	2.60
334	Квартира	9	4	68.09	2	37.95	2.60
335	Квартира	10	4	63.62	2	33.14	2.60
336	Квартира	10	4	42.64	1	16.35	2.60
337	Квартира	10	4	34.06	1	16.03	2.60

338	Квартира	10	4	68.09	2	37.95	2.60
339	Квартира	11	4	63.62	2	33.14	2.60
340	Квартира	11	4	42.64	1	16.35	2.60
341	Квартира	11	4	34.06	1	16.03	2.60
342	Квартира	11	4	68.09	2	37.95	2.60
343	Квартира	1	5	39.48	1	17.25	2.60
344	Квартира	1	5	39.78	1	17.66	2.60
345	Квартира	1	5	56.18	1	17.86	2.60
346	Квартира	1	5	41.56	1	19.85	2.60
347	Квартира	2	5	70.65	3	43.13	2.60
348	Квартира	2	5	26.30	1	16.73	2.60
349	Квартира	2	5	36.95	1	12.74	2.60
350	Квартира	2	5	36.64	1	16.27	2.60
351	Квартира	2	5	36.89	1	16.68	2.60
352	Квартира	2	5	25.30	1	16.56	2.60
353	Квартира	2	5	24.10	1	16.27	2.60
354	Квартира	2	5	38.68	1	18.90	2.60
355	Квартира	2	5	33.48	1	21.70	2.60
356	Квартира	2	5	50.78	1	19.72	2.60
357	Квартира	2	5	34.66	1	24.30	2.60
358	Квартира	2	5	24.31	1	17.11	2.60
359	Квартира	2	5	70.69	2	35.82	2.60
360	Квартира	3	5	70.65	3	43.13	2.60
361	Квартира	3	5	26.30	1	16.73	2.60
362	Квартира	3	5	36.95	1	12.74	2.60
363	Квартира	3	5	36.64	1	16.27	2.60
364	Квартира	3	5	36.89	1	16.68	2.60
365	Квартира	3	5	25.30	1	16.56	2.60
366	Квартира	3	5	24.10	1	16.27	2.60
367	Квартира	3	5	38.68	1	18.90	2.60
368	Квартира	3	5	33.48	1	21.70	2.60
369	Квартира	3	5	50.78	1	19.72	2.60
370	Квартира	3	5	34.66	1	24.30	2.60

371	Квартира	3	5	24.31	1	17.11	2.60
372	Квартира	3	5	70.69	2	35.82	2.60
373	Квартира	4	5	70.65	3	43.13	2.60
374	Квартира	4	5	26.30	1	16.73	2.60
375	Квартира	4	5	36.95	1	12.74	2.60
376	Квартира	4	5	36.64	1	16.27	2.60
377	Квартира	4	5	36.89	1	16.68	2.60
378	Квартира	4	5	25.30	1	16.56	2.60
379	Квартира	4	5	24.10	1	16.27	2.60
380	Квартира	4	5	38.68	1	18.90	2.60
381	Квартира	4	5	33.48	1	21.70	2.60
382	Квартира	4	5	50.78	1	19.72	2.60
383	Квартира	4	5	34.66	1	24.30	2.60
384	Квартира	4	5	24.31	1	17.11	2.60
385	Квартира	4	5	70.69	2	35.82	2.60
386	Квартира	5	5	70.65	3	43.13	2.60
387	Квартира	5	5	26.30	1	16.73	2.60
388	Квартира	5	5	36.95	1	12.74	2.60
389	Квартира	5	5	36.64	1	16.27	2.60
390	Квартира	5	5	36.89	1	16.68	2.60
391	Квартира	5	5	25.30	1	16.56	2.60
392	Квартира	5	5	24.10	1	16.27	2.60
393	Квартира	5	5	38.68	1	18.90	2.60
394	Квартира	5	5	33.48	1	21.70	2.60
395	Квартира	5	5	50.78	1	19.72	2.60
396	Квартира	5	5	34.66	1	24.30	2.60
397	Квартира	5	5	24.31	1	17.11	2.60
398	Квартира	5	5	70.69	2	35.82	2.60
399	Квартира	6	5	70.65	3	43.13	2.60
400	Квартира	6	5	26.30	1	16.73	2.60
401	Квартира	6	5	36.95	1	12.74	2.60
402	Квартира	6	5	36.64	1	16.27	2.60
403	Квартира	6	5	36.89	1	16.68	2.60

404	Квартира	6	5	25.30	1	16.56	2.60
405	Квартира	6	5	24.10	1	16.27	2.60
406	Квартира	6	5	38.68	1	18.90	2.60
407	Квартира	6	5	33.48	1	21.70	2.60
408	Квартира	6	5	50.78	1	19.72	2.60
409	Квартира	6	5	34.66	1	24.30	2.60
410	Квартира	6	5	24.31	1	17.11	2.60
411	Квартира	6	5	70.69	2	35.82	2.60
412	Квартира	7	5	70.65	3	43.13	2.60
413	Квартира	7	5	26.30	1	16.73	2.60
414	Квартира	7	5	36.95	1	12.74	2.60
415	Квартира	7	5	36.64	1	16.27	2.60
416	Квартира	7	5	36.89	1	16.68	2.60
417	Квартира	7	5	25.30	1	16.56	2.60
418	Квартира	7	5	24.10	1	16.27	2.60
419	Квартира	7	5	38.68	1	18.90	2.60
420	Квартира	7	5	33.48	1	21.70	2.60
421	Квартира	7	5	50.78	1	19.72	2.60
422	Квартира	7	5	34.66	1	24.30	2.60
423	Квартира	7	5	24.31	1	17.11	2.60
424	Квартира	7	5	70.69	2	35.82	2.60
425	Квартира	8	5	70.65	3	43.13	2.60
426	Квартира	8	5	26.30	1	16.73	2.60
427	Квартира	8	5	36.95	1	12.74	2.60
428	Квартира	8	5	36.64	1	16.27	2.60
429	Квартира	8	5	36.89	1	16.68	2.60
430	Квартира	8	5	25.30	1	16.56	2.60
431	Квартира	8	5	24.10	1	16.27	2.60
432	Квартира	8	5	38.68	1	18.90	2.60
433	Квартира	8	5	33.48	1	21.70	2.60
434	Квартира	8	5	50.78	1	19.72	2.60
435	Квартира	8	5	34.66	1	24.30	2.60
436	Квартира	8	5	24.31	1	17.11	2.60

437	Квартира	8	5	70.69	2	35.82	2.60
438	Квартира	9	5	70.65	3	43.13	2.60
439	Квартира	9	5	26.30	1	16.73	2.60
440	Квартира	9	5	36.95	1	12.74	2.60
441	Квартира	9	5	36.64	1	16.27	2.60
442	Квартира	9	5	36.89	1	16.68	2.60
443	Квартира	9	5	25.30	1	16.56	2.60
444	Квартира	9	5	24.10	1	16.27	2.60
445	Квартира	9	5	38.68	1	18.90	2.60
446	Квартира	9	5	33.48	1	21.70	2.60
447	Квартира	9	5	50.78	1	19.72	2.60
448	Квартира	9	5	34.66	1	24.30	2.60
449	Квартира	9	5	24.31	1	17.11	2.60
450	Квартира	9	5	70.69	2	35.82	2.60
451	Квартира	10	5	70.65	3	43.13	2.60
452	Квартира	10	5	26.30	1	16.73	2.60
453	Квартира	10	5	36.95	1	12.74	2.60
454	Квартира	10	5	36.64	1	16.27	2.60
455	Квартира	10	5	36.89	1	16.68	2.60
456	Квартира	10	5	25.30	1	16.56	2.60
457	Квартира	10	5	24.10	1	16.27	2.60
458	Квартира	10	5	38.68	1	18.90	2.60
459	Квартира	10	5	33.48	1	21.70	2.60
460	Квартира	10	5	50.78	1	19.72	2.60
461	Квартира	10	5	34.66	1	24.30	2.60
462	Квартира	10	5	24.31	1	17.11	2.60
463	Квартира	10	5	70.69	2	35.82	2.60
464	Квартира	1	6	47.28	1	22.72	2.60
465	Квартира	1	6	42.98	1	14.25	2.60
466	Квартира	1	6	43.76	1	20.59	2.60
467	Квартира	1	6	44.07	1	17.50	2.60
468	Квартира	1	6	36.72	1	11.86	2.60
469	Квартира	1	6	27.45	1	17.35	2.60

470	Квартира	1	6	26.73	1	16.93	2.60
471	Квартира	1	6	30.26	1	20.46	2.60
472	Квартира	1	6	46.64	1	20.64	2.60
473	Квартира	1	6	35.38	1	25.27	2.60
474	Квартира	2	6	43.10	1	21.73	2.60
475	Квартира	2	6	40.12	1	13.46	2.60
476	Квартира	2	6	41.79	1	19.95	2.60
477	Квартира	2	6	41.64	1	16.76	2.60
478	Квартира	2	6	33.84	1	11.07	2.60
479	Квартира	2	6	23.87	1	16.03	2.60
480	Квартира	2	6	23.86	1	15.63	2.60
481	Квартира	2	6	27.37	1	19.14	2.60
482	Квартира	2	6	43.92	1	18.95	2.60
483	Квартира	2	6	29.78	1	21.12	2.60
484	Квартира	3	6	43.10	1	21.73	2.60
485	Квартира	3	6	40.12	1	13.46	2.60
486	Квартира	3	6	41.79	1	19.95	2.60
487	Квартира	3	6	41.64	1	16.76	2.60
488	Квартира	3	6	33.84	1	11.07	2.60
489	Квартира	3	6	23.87	1	16.03	2.60
490	Квартира	3	6	23.86	1	15.63	2.60
491	Квартира	3	6	27.37	1	19.14	2.60
492	Квартира	3	6	43.92	1	18.95	2.60
493	Квартира	3	6	29.78	1	21.12	2.60
494	Квартира	4	6	43.10	1	21.73	2.60
495	Квартира	4	6	40.12	1	13.46	2.60
496	Квартира	4	6	41.79	1	19.95	2.60
497	Квартира	4	6	41.64	1	16.76	2.60
498	Квартира	4	6	33.84	1	11.07	2.60
499	Квартира	4	6	23.87	1	16.03	2.60
500	Квартира	4	6	23.86	1	15.63	2.60
501	Квартира	4	6	27.37	1	19.14	2.60
502	Квартира	4	6	43.92	1	18.95	2.60

503	Квартира	4	6	29.78	1	21.12	2.60
504	Квартира	5	6	43.10	1	21.73	2.60
505	Квартира	5	6	40.12	1	13.46	2.60
506	Квартира	5	6	41.79	1	19.95	2.60
507	Квартира	5	6	41.64	1	16.76	2.60
508	Квартира	5	6	33.84	1	11.07	2.60
509	Квартира	5	6	23.87	1	16.03	2.60
510	Квартира	5	6	23.86	1	15.63	2.60
511	Квартира	5	6	27.37	1	19.14	2.60
512	Квартира	5	6	43.92	1	18.95	2.60
513	Квартира	5	6	29.78	1	21.12	2.60
514	Квартира	6	6	43.10	1	21.73	2.60
515	Квартира	6	6	40.12	1	13.46	2.60
516	Квартира	6	6	41.79	1	19.95	2.60
517	Квартира	6	6	41.64	1	16.76	2.60
518	Квартира	6	6	33.84	1	11.07	2.60
519	Квартира	6	6	23.87	1	16.03	2.60
520	Квартира	6	6	23.86	1	15.63	2.60
521	Квартира	6	6	27.37	1	19.14	2.60
522	Квартира	6	6	43.92	1	18.95	2.60
523	Квартира	6	6	29.78	1	21.12	2.60
524	Квартира	7	6	43.10	1	21.73	2.60
525	Квартира	7	6	40.12	1	13.46	2.60
526	Квартира	7	6	41.79	1	19.95	2.60
527	Квартира	7	6	41.64	1	16.76	2.60
528	Квартира	7	6	33.84	1	11.07	2.60
529	Квартира	7	6	23.87	1	16.03	2.60
530	Квартира	7	6	23.86	1	15.63	2.60
531	Квартира	7	6	27.37	1	19.14	2.60
532	Квартира	7	6	43.92	1	18.95	2.60
533	Квартира	7	6	29.78	1	21.12	2.60
534	Квартира	8	6	43.10	1	21.73	2.60
535	Квартира	8	6	40.12	1	13.46	2.60



536	Квартира	8	6	41.79	1	19.95	2.60
537	Квартира	8	6	41.64	1	16.76	2.60
538	Квартира	8	6	33.84	1	11.07	2.60
539	Квартира	8	6	23.87	1	16.03	2.60
540	Квартира	8	6	23.86	1	15.63	2.60
541	Квартира	8	6	27.37	1	19.14	2.60
542	Квартира	8	6	43.92	1	18.95	2.60
543	Квартира	8	6	29.78	1	21.12	2.60
544	Квартира	9	6	43.10	1	21.73	2.60
545	Квартира	9	6	40.12	1	13.46	2.60
546	Квартира	9	6	41.79	1	19.95	2.60
547	Квартира	9	6	41.64	1	16.76	2.60
548	Квартира	9	6	33.84	1	11.07	2.60
549	Квартира	9	6	23.87	1	16.03	2.60
550	Квартира	9	6	23.86	1	15.63	2.60
551	Квартира	9	6	27.37	1	19.14	2.60
552	Квартира	9	6	43.92	1	18.95	2.60
553	Квартира	9	6	29.78	1	21.12	2.60
554	Квартира	10	6	43.10	1	21.73	2.60
555	Квартира	10	6	40.12	1	13.46	2.60
556	Квартира	10	6	41.79	1	19.95	2.60
557	Квартира	10	6	41.64	1	16.76	2.60
558	Квартира	10	6	33.84	1	11.07	2.60
559	Квартира	10	6	23.87	1	16.03	2.60
560	Квартира	10	6	23.86	1	15.63	2.60
561	Квартира	10	6	27.37	1	19.14	2.60
562	Квартира	10	6	43.92	1	18.95	2.60
563	Квартира	10	6	29.78	1	21.12	2.60
564	Квартира	11	6	43.10	1	21.73	2.60
565	Квартира	11	6	40.12	1	13.46	2.60
566	Квартира	11	6	41.79	1	19.95	2.60
567	Квартира	11	6	41.64	1	16.76	2.60
568	Квартира	11	6	33.84	1	11.07	2.60

569	Квартира	11	6	23.87	1	16.03	2.60
570	Квартира	11	6	23.86	1	15.63	2.60
571	Квартира	11	6	27.37	1	19.14	2.60
572	Квартира	11	6	43.92	1	18.95	2.60
573	Квартира	11	6	29.78	1	21.12	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	69.00	Помещение кружковых занятий	69.00	3.00
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	103.94	Помещение кружковых занятий	103.94	3.00
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	76.35	Помещение кружковых занятий	76.35	3.00
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	44.78	Помещение кружковых занятий	44.78	3.00
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	78.56	Помещение кружковых занятий	78.56	3.00
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	133.77	Помещение кружковых занятий	133.77	3.00
4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	90.67	Помещение кружковых занятий	90.67	3.00
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	52.99	Помещение кружковых занятий	52.99	3.00
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	144.44	Помещение кружковых занятий	144.44	3.00
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	70.74	Помещение кружковых занятий	70.74	3.00
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	38.96	Помещение кружковых занятий	38.96	3.00
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	50.71	Помещение кружковых занятий	50.71	3.00

10.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	52.90	Помещение кружковых занятий	52.90	3.00
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	68.72	Помещение кружковых занятий	68.72	3.00
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	44.36	Помещение кружковых занятий	44.36	3.00
12.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	61.75	Помещение кружковых занятий	61.75	3.00
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	44.00	Помещение УК, диспечерская	44.00	3.00
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	99.71	Помещение кружковых занятий	99.71	3.00
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	105.01	Помещение кружковых занятий	105.01	3.00
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	80.48	Помещение кружковых занятий	80.48	3.00
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	141.61	Помещение кружковых занятий	141.61	3.00
18.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	80.58	Помещение кружковых занятий	80.58	3.00
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	56.14	Помещение кружковых занятий	56.14	3.00
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	63.75	Помещение кружковых занятий	63.75	3.00
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	120.51	Помещение кружковых занятий	120.51	3.00
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	59.26	Помещение кружковых занятий	59.26	3.00
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	128.28	Аренднопригодные помещения	128.28	3.00
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	203.03	Аренднопригодные помещения	203.03	3.00
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	113.18	Аренднопригодные помещения	113.18	3.00

26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	221.47	Аренднопригодные помещения	221.47	3.00
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	113.33	Аренднопригодные помещения	113.33	3.00
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	128.34	Аренднопригодные помещения	128.34	3.00
29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	214.85	Аренднопригодные помещения	214.85	3.00
30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	231.29	Аренднопригодные помещения	231.29	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техническое	подвал, 1 секция	ГРЩ 1	12.9
2	место общего пользования	подвал, 1 секция	коридор	42.23
3	техническое	подвал, 2 секция	кабельное помещение	22.32
4	техническое	подвал, 2 секция	узел связи	11.51
5	место общего пользования	подвал, 2 секция	коридор	91.89
6	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-1	18.59
7	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-1	18.59
8	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-2	11.9
9	техническое	подвал, 4 секция	ГРЩ 4	7.9
10	место общего пользования	подвал, 3-4 секция	коридор	91.75
11	техническое	подвал, 5 секция	водомерный узел	11.51
12	техническое	подвал, 5 секция	ГРЩ 5	17.99
13	место общего пользования	подвал, 5 секция	коридор	90.17
14	техническое	подвал, 6 секция	ГРЩ 6	12.7
15	место общего пользования	подвал, 6 секция	коридор	44.59
16	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур	4.12
17	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.63
18	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	коридор	47.4

19	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лестничная клетка	11.91
20	техническое	1 этаж, 1 секция	ВРУ	18.36
21	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	тамбур 1	4.94
22	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	11.38
23	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лестничный пандус	20.1
24	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	тамбур 2	4.52
25	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
26	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	тамбур 1	5.35
27	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	10.6
28	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
29	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лестничный пандус	20.1
30	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	тамбур 2	4.65
31	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	тамбур 1	10.6
32	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.13
33	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лестничный пандус	20.1
34	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	тамбур 2	4.65
35	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур 1	4.22
36	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничная клетка	12.27
37	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничный пандус	15.45
38	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур 2	4.53
39	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	управляющая компания	27.46
40	технологическое	1 этаж, 5 секция	кладовая уборочного инвентаря	4.39
41	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур	5.07
42	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничная клетка	16.16
43	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	коридор	13.14
44	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	тамбур	4.12
45	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	11.4
46	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	коридор	44.23
47	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
48	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
49	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
50	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	коридор	48.96
51	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	тамбур	3.7

52	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
53	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
54	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	коридор	59.76
55	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
56	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
57	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
58	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	коридор	18.43
59	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
60	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
61	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
62	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	коридор	18.46
63	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
64	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
65	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
66	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	коридор	59.22
67	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
68	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
69	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
70	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	коридор	44.23
71	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
72	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
73	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
74	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	коридор	48.96
75	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
76	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
77	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
78	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	коридор	59.76
79	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
80	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
81	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
82	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	коридор	18.43
83	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
84	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8

85	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
86	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	коридор	18.46
87	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
88	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
89	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
90	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	коридор	59.22
91	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
92	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
93	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
94	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	коридор	44.23
95	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
96	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
97	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
98	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	коридор	48.96
99	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
100	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
101	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
102	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	коридор	59.76
103	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
104	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
105	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
106	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	коридор	18.43
107	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
108	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
109	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
110	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	коридор	18.46
111	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
112	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
113	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
114	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	коридор	59.22
115	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
116	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
117	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7

118	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	коридор	44.23
119	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
120	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
121	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
122	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	коридор	48.96
123	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
124	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
125	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
126	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	коридор	59.76
127	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
128	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
129	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
130	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	коридор	18.43
131	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
132	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
133	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
134	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	коридор	18.46
135	место общего пользования	5 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
136	место общего пользования	5 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
137	место общего пользования	5 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
138	место общего пользования	5 этаж, 5 секция	коридор	59.22
139	место общего пользования	5 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
140	место общего пользования	5 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
141	место общего пользования	5 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
142	место общего пользования	5 этаж, 6 секция	коридор	44.23
143	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
144	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
145	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
146	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	коридор	48.96
147	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
148	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
149	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
150	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	коридор	59.76



151	место общего пользования	6 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
152	место общего пользования	6 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
153	место общего пользования	6 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
154	место общего пользования	6 этаж, 3 секция	коридор	18.43
155	место общего пользования	6 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
156	место общего пользования	6 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
157	место общего пользования	6 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
158	место общего пользования	6 этаж, 4 секция	коридор	18.46
159	место общего пользования	6 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
160	место общего пользования	6 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
161	место общего пользования	6 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
162	место общего пользования	6 этаж, 5 секция	коридор	59.22
163	место общего пользования	6 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
164	место общего пользования	6 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
165	место общего пользования	6 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
166	место общего пользования	6 этаж, 6 секция	коридор	44.23
167	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
168	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
169	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
170	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	коридор	48.96
171	место общего пользования	7 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
172	место общего пользования	7 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
173	место общего пользования	7 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
174	место общего пользования	7 этаж, 2 секция	коридор	59.76
175	место общего пользования	7 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
176	место общего пользования	7 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
177	место общего пользования	7 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
178	место общего пользования	7 этаж, 3 секция	коридор	18.43
179	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
180	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
181	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
182	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	коридор	18.46
183	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	тамбур	3.68

184	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
185	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
186	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	коридор	59.22
187	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
188	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
189	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
190	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	коридор	44.23
191	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
192	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
193	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
194	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	коридор	48.96
195	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
196	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
197	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
198	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	коридор	59.76
199	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
200	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
201	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
202	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	коридор	18.43
203	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
204	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
205	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
206	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	коридор	18.46
207	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
208	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
209	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
210	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	коридор	59.22
211	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
212	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
213	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
214	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	коридор	44.23
215	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
216	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14

217	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
218	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	коридор	48.96
219	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
220	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
221	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
222	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	коридор	59.76
223	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
224	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
225	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
226	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	коридор	18.43
227	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
228	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
229	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
230	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	коридор	18.46
231	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
232	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
233	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
234	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	коридор	59.22
235	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
236	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
237	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
238	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	коридор	44.23
239	место общего пользования	10 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
240	место общего пользования	10 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
241	место общего пользования	10 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
242	место общего пользования	10 этаж, 1 секция	коридор	48.96
243	место общего пользования	10 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
244	место общего пользования	10 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
245	место общего пользования	10 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
246	место общего пользования	10 этаж, 2 секция	коридор	59.76
247	место общего пользования	10 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
248	место общего пользования	10 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
249	место общего пользования	10 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13

250	место общего пользования	10 этаж, 3 секция	коридор	18.43
251	место общего пользования	10 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
252	место общего пользования	10 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
253	место общего пользования	10 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
254	место общего пользования	10 этаж, 4 секция	коридор	18.46
255	место общего пользования	10 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
256	место общего пользования	10 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
257	место общего пользования	10 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
258	место общего пользования	10 этаж, 5 секция	коридор	59.22
259	место общего пользования	10 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
260	место общего пользования	10 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
261	место общего пользования	10 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
262	место общего пользования	10 этаж, 6 секция	коридор	44.23
263	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
264	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
265	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
266	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	коридор	48.96
267	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
268	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
269	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
270	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	коридор	59.76
271	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
272	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
273	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
274	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	коридор	18.43
275	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
276	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
277	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
278	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	коридор	18.46
279	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
280	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
281	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
282	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	коридор	59.22

283	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
284	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
285	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
286	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	коридор	44.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	все секции	лифт	вертикальный транспорт
2	надземные уровни и подвальный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома
4	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
5	помещение ИТП – 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома
6	помещение ИТП - 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
7	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
8	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из приемка
9	помещение ИТП – 2	насос погружной	отведение воды из приемка
10	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
11	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
12	все секции	ГРЩ	электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2024</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2024</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>1 500 000 000 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:42:1832202:4381</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b></p>



	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800590100047</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 147
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 701,82 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>443 895 520 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		
---	--	--

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:          Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.</p>
		23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте



## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Инженерный Центр "Изыскатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7813593663</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Зеленый Свет изыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806493530</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛенТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6143084345</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.02.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0031-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-029806-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛК-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7802819608</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Полет"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СПК</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7807381075</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-016-0433-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>8/12</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.08.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.08.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>15.01.2020</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙАГРОБАЛТ</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7814151347</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:42:1832202:4381</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>38 243,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>87</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Внутри дворовой территории</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Внутри дворовой территории</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Внутри дворовой территории</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не предусмотрено</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>8.3 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>15.1 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>



14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХНОПАРК № 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7841014910</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 850 000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХНОПАРК № 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7841014910</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 087 500 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербург</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-04990/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 423 440 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербург</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-9448/16-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 559 990 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПб Энергострой</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810459116</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>170 100 000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Городской мониторинговый центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801379721</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>40</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	62.66	1	13.93	2.60
2	Квартира	1	1	42.71	1	16.99	2.60
3	Квартира	1	1	32.32	1	14.09	2.60
4	Квартира-студия	1	1	23.13	1	15.79	2.60
5	Квартира	1	1	34.80	1	10.75	2.60
6	Квартира	1	1	35.25	1	17.69	2.60

7	Квартира-студия	1	1	21.50	1	13.33	2.60
8	Квартира	1	1	41.49	2	19.00	2.60
9	Квартира	2	1	72.76	2	27.96	2.60
10	Квартира	2	1	44.40	1	17.06	2.60
11	Квартира	2	1	33.50	1	14.09	2.60
12	Квартира-студия	2	1	24.09	1	15.79	2.60
13	Квартира	2	1	35.75	1	10.75	2.60
14	Квартира	2	1	36.33	1	16.90	2.60
15	Квартира-студия	2	1	23.00	1	13.48	2.60
16	Квартира	2	1	42.90	2	19.04	2.60
17	Квартира	3	1	72.76	2	27.96	2.60
18	Квартира	3	1	44.40	1	17.06	2.60
19	Квартира	3	1	33.50	1	14.09	2.60
20	Квартира-студия	3	1	24.09	1	15.79	2.60
21	Квартира	3	1	35.75	1	10.75	2.60
22	Квартира	3	1	36.33	1	16.90	2.60
23	Квартира-студия	3	1	23.00	1	13.48	2.60
24	Квартира	3	1	42.90	2	19.04	2.60
25	Квартира	4	1	72.76	2	27.96	2.60
26	Квартира	4	1	44.40	1	17.06	2.60
27	Квартира	4	1	33.50	1	14.09	2.60
28	Квартира-студия	4	1	24.09	1	15.79	2.60
29	Квартира	4	1	35.75	1	10.75	2.60
30	Квартира	4	1	36.33	1	16.90	2.60
31	Квартира-студия	4	1	23.00	1	13.48	2.60
32	Квартира	4	1	42.90	2	19.04	2.60
33	Квартира	5	1	72.76	2	27.96	2.60

34	Квартира	5	1	44.40	1	17.06	2.60
35	Квартира	5	1	33.50	1	14.09	2.60
36	Квартира-студия	5	1	24.09	1	15.79	2.60
37	Квартира	5	1	35.75	1	10.75	2.60
38	Квартира	5	1	36.33	1	16.90	2.60
39	Квартира-студия	5	1	23.00	1	13.48	2.60
40	Квартира	5	1	42.90	2	19.04	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	47.66	Помещение кружковых занятий	47.66	2.80
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	44.93	Помещение кружковых занятий	44.93	2.80
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	42.93	Помещение кружковых занятий	42.93	2.80
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	150.09	Помещение кружковых занятий	150.09	2.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техническое	подвал	ГРЩ	11.13
2	техническое	подвал	водомерный узел	6.43
3	техническое	подвал	ИТП-1	6.61
4	техническое	подвал	ИТП-2	6.61
5	место общего пользования	подвал	коридор	57.19



6	место общего пользования	1 этаж	тамбур	3.72
7	место общего пользования	1 этаж	лифтовая площадка	13.03
8	место общего пользования	1 этаж	лестничная клетка	13.4
9	место общего пользования	1 этаж	коридор	38.91
10	место общего пользования	2 этаж	лестничная клетка	13.4
11	место общего пользования	2 этаж	лифтовая площадка	7.85
12	место общего пользования	2 этаж	коридор	38.91
13	место общего пользования	3 этаж	лестничная клетка	13.4
14	место общего пользования	3 этаж	лифтовая площадка	7.85
15	место общего пользования	3 этаж	коридор	38.91
16	место общего пользования	4 этаж	лестничная клетка	13.4
17	место общего пользования	4 этаж	лифтовая площадка	7.85
18	место общего пользования	4 этаж	коридор	38.91
19	место общего пользования	5 этаж	лестничная клетка	13.4
20	место общего пользования	5 этаж	лифтовая площадка	7.85
21	место общего пользования	5 этаж	коридор	38.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	все секции	лифт	вертикальный транспорт
2	надземные уровни и подвальный этаж	Система хояйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома
4	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
5	помещение ИТП – 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома
6	помещение ИТП - 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений

7	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
8	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из приемка
9	помещение ИТП - 2	насос погружной	отведение воды из приемка
10	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
11	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутримплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
12	все секции	ГРЩ	электрообеспечение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2024</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2024</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>110 000 000 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:42:1832202:4381</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b></p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810155000034088</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:



	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		
---	--	--

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

средств, уплачиваемых всеми		
<del>участниками долевого строительства по договору</del> 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.

## Объект №3

<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	<p>10.1.1</p>	<p>Вид договора:</p>
	<p>10.1.2</p>	<p>Номер договора:</p>
	<p>10.1.3</p>	<p>Дата заключения договора:</p>
	<p>10.1.4</p>	<p>Даты внесения изменений в договор:</p>
<p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	<p>10.2.2</p>	<p>Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Инженерный Центр "Изыскатель"</b></p>
	<p>10.2.3</p>	<p>Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.4</p>	<p>Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.5</p>	<p>Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.6</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7813593663</b></p>
<p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Зеленый Свет изыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806493530</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛенТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6143084345</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.02.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0031-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-029806-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛК-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7802819608</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Полет"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СКП</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:



	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7807381075</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-016-0433-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>8/12</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.08.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.08.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>15.01.2020</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙАГРОБАЛТ</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7814151347</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:42:1832202:4381</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>38 243,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>28</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Внутри дворовой территории</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Внутри дворовой территории</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Внутри дворовой территории</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не предусмотрено</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>26.3 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>26.3 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХНОПАРК № 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7841014910</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 850 000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХНОПАРК № 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7841014910</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 087 500 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербург</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-04990/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 423 440 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербург</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-9448/16-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 559 990 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПб Энергострой</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810459116</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>170 100 000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>



14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Городской мониторинговый центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801379721</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>78</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>9</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>9</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	94.85	3	54.96	2.60
2	Квартира	2	1	53.29	2	23.15	2.60
3	Квартира	2	1	24.08	1	15.79	2.60
4	Квартира	2	1	36.20	1	10.99	2.60
5	Квартира	2	1	115.16	3	48.38	2.60
6	Квартира	3	1	67.92	2	37.10	2.60
7	Квартира	3	1	35.49	1	17.69	2.60

8	Квартира	3	1	35.83	1	10.75	2.60
9	Квартира	3	1	24.08	1	15.79	2.60
10	Квартира	3	1	36.20	1	17.97	2.60
11	Квартира	3	1	115.16	3	55.39	2.60
12	Квартира	4	1	67.92	2	37.10	2.60
13	Квартира	4	1	35.49	1	17.69	2.60
14	Квартира	4	1	35.83	1	10.75	2.60
15	Квартира	4	1	24.08	1	15.79	2.60
16	Квартира	4	1	36.20	1	17.97	2.60
17	Квартира	4	1	115.16	3	55.39	2.60
18	Квартира	5	1	67.92	2	37.10	2.60
19	Квартира	5	1	35.49	1	17.69	2.60
20	Квартира	5	1	35.83	1	10.75	2.60
21	Квартира	5	1	24.08	1	15.79	2.60
22	Квартира	5	1	36.20	1	16.79	2.60
23	Квартира	5	1	115.16	3	55.39	2.60
24	Квартира	6	1	67.92	2	37.10	2.60
25	Квартира	6	1	35.49	1	17.69	2.60
26	Квартира	6	1	35.83	1	10.75	2.60
27	Квартира	6	1	24.08	1	15.79	2.60
28	Квартира	6	1	36.20	1	16.79	2.60
29	Квартира	6	1	115.16	3	55.39	2.60
30	Квартира	7	1	67.92	2	37.10	2.60
31	Квартира	7	1	35.49	1	17.69	2.60
32	Квартира	7	1	35.74	1	10.75	2.60
33	Квартира	7	1	24.08	1	15.79	2.60
34	Квартира	7	1	36.20	1	16.79	2.60
35	Квартира	7	1	32.36	1	18.99	2.60
36	Квартира	7	1	81.70	2	38.12	2.60
37	Квартира	8	1	67.92	2	37.10	2.60
38	Квартира	8	1	35.49	1	17.69	2.60
39	Квартира	8	1	35.74	1	10.75	2.60
40	Квартира	8	1	24.08	1	15.79	2.60

41	Квартира	8	1	36.20	1	17.97	2.60
42	Квартира	8	1	32.36	1	18.99	2.60
43	Квартира	8	1	81.70	2	38.12	2.60
44	Квартира	1	2	35.02	1	16.79	2.60
45	Квартира	1	2	23.12	1	15.79	2.60
46	Квартира	1	2	34.79	1	10.75	2.60
47	Квартира	1	2	35.29	1	17.69	2.60
48	Квартира	1	2	65.19	2	37.10	2.60
49	Квартира	2	2	115.16	3	48.38	2.60
50	Квартира	2	2	36.20	1	16.79	2.60
51	Квартира	2	2	24.08	1	15.79	2.60
52	Квартира	2	2	35.74	1	10.75	2.60
53	Квартира	2	2	36.37	1	17.69	2.60
54	Квартира	2	2	67.39	2	37.10	2.60
55	Квартира	3	2	115.16	3	55.39	2.60
56	Квартира	3	2	36.20	1	11.67	2.60
57	Квартира	3	2	24.08	1	15.79	2.60
58	Квартира	3	2	35.74	1	10.75	2.60
59	Квартира	3	2	35.49	1	17.69	2.60
60	Квартира	3	2	67.92	2	37.10	2.60
61	Квартира	4	2	115.16	3	55.39	2.60
62	Квартира	4	2	36.20	1	16.79	2.60
63	Квартира	4	2	24.08	1	15.79	2.60
64	Квартира	4	2	35.74	1	10.75	2.60
65	Квартира	4	2	35.49	1	17.69	2.60
66	Квартира	4	2	67.92	2	37.10	2.60
67	Квартира	5	2	115.16	3	55.39	2.60
68	Квартира	5	2	36.20	1	16.79	2.60
69	Квартира	5	2	24.08	1	15.79	2.60
70	Квартира	5	2	35.74	1	10.75	2.60
71	Квартира	5	2	35.49	1	17.69	2.60
72	Квартира	5	2	67.92	2	37.10	2.60
73	Квартира	6	2	115.16	3	55.39	2.60

74	Квартира	6	2	36.20	1	16.79	2.60
75	Квартира	6	2	24.08	1	15.79	2.60
76	Квартира	6	2	35.74	1	10.75	2.60
77	Квартира	6	2	35.49	1	17.69	2.60
78	Квартира	6	2	67.92	2	37.10	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	62.24	Помещение кружковых занятий 1	62.24	2.60
2	Нежилое помещение	-1	1	56.86	Помещение кружковых занятий 2	56.86	2.60
3	Нежилое помещение	-1	1	88.61	Помещение кружковых занятий 3	88.61	2.60
4	Нежилое помещение	-1	1	57.91	Помещение кружковых занятий	57.91	2.60
5	Нежилое помещение	-1	2	68.73	Помещение кружковых занятий	68.73	2.60
6	Нежилое помещение	-1	2	100.39	Помещение кружковых занятий	100.39	2.60
7	Нежилое помещение	-1	2	97.89	Помещение кружковых занятий	97.89	2.60
8	Нежилое помещение	-1	2	24.62	Помещение УК, диспетчерской	24.62	2.60
9	Нежилое помещение	-1	1	995.41	ДОУ	995.41	2.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техническое	подвал, 1 секция	кабельное помещение	11.13

2	техническое	подвал, 1 секция	водомерный узел	13.39
3	техническое	подвал, 1 секция	ИТП-1	13.92
4	техническое	подвал, 1 секция	ИТП-2	6.44
5	место общего пользования	подвал, 1 секция	коридор	44.49
6	место общего пользования	подвал, 1 секция	тамбур	5.4
7	техническое	подвал, 1 секция	техническое помещение	10.09
8	место общего пользования	подвал, 1 секция	коридор	42.63
9	место общего пользования	подвал, 1 секция	тамбур 1	5.4
10	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур 2	1.56
11	техническое	1 этаж, 1 секция	ГРЩ	7
12	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	управляющая компания	18.78
13	технологическое	1 этаж, 1 секция	помещение уборочного инвентаря	1.68
14	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур 3	3.72
15	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
16	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	13.04
17	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур 4	3.72
18	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.38
19	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	13.02
20	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	коридор	34.56
21	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
22	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.85
23	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	коридор	24.48
24	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
25	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.82
26	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	коридор	34.56
27	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
28	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
29	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	коридор	34.56
30	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
31	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.85
32	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	коридор	34.56
33	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
34	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87

35	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	коридор	34.56
36	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
37	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.85
38	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	коридор	34.56
39	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
40	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
41	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	коридор	34.56
42	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
43	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.85
44	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	коридор	34.56
45	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
46	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
47	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	коридор	34.56
48	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	лестничная клетка	13.4
49	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	7.85
50	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	коридор	34.56
51	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
52	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
53	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	коридор	34.56
54	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лестничная клетка	13.4
55	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	7.87
56	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	коридор	34.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	все секции	лифт	вертикальный транспорт
2	надземные уровни и подвальный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома

4	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
5	помещение ИТП – 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома
6	помещение ИТП - 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
7	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
8	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из приямка
9	помещение ИТП - 2	насос погружной	отведение воды из приямка
10	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приямка
11	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
12	все секции	ГРЩ	электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>270 000 000 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:42:1832202:4381</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b></p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800590100047</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>274 375 524,14 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>34 761 893,14 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>239 613 631 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.01.2023</b></p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 69</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 089,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>246 342 159,37 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		
---	--	--



18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:  Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.</p>

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Инженерный Центр "Изыскатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7813593663</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Зеленый Свет изыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806493530</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛенТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6143084345</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.02.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0031-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-029806-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛК-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7802819608</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Полет"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СКП</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7807381075</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-016-0433-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>8/12</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.08.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.08.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>15.01.2020</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙАГРОБАЛТ</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7814151347</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:



	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:42:1832202:4381</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>38 243,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>48</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Внутри дворовой территории</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Внутри дворовой территории</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Внутри дворовой территории</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не предусмотрено</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>35.3 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>35.3 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХНОПАРК № 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7841014910</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 850 000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХНОПАРК № 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7841014910</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 087 500 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербург</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-04990/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 423 440 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербург</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-9448/16-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 559 990 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПб Энергострой</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810459116</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>170 100 000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Городской мониторинговый центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801379721</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>586</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>36</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>36</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	25.01	1	19.76	2.60
2	Квартира	1	1	21.78	1	16.68	2.60
3	Квартира	1	1	26.78	1	19.81	2.60
4	Квартира	1	1	26.82	1	19.81	2.60
5	Квартира	1	1	22.59	1	15.52	2.60
6	Квартира	1	1	22.53	1	15.52	2.60
7	Квартира	1	1	32.32	1	14.09	2.60



8	Квартира	1	1	23.12	1	15.79	2.60
9	Квартира	1	1	34.70	1	10.74	2.60
10	Квартира	1	1	35.32	1	17.69	2.60
11	Квартира	1	1	41.87	1	19.34	2.60
12	Квартира	1	1	22.11	1	16.35	2.60
13	Квартира	2	1	24.07	1	16.95	2.60
14	Квартира	2	1	23.30	1	16.68	2.60
15	Квартира	2	1	27.91	1	19.81	2.60
16	Квартира	2	1	27.87	1	19.81	2.60
17	Квартира	2	1	24.17	1	15.52	2.60
18	Квартира	2	1	24.17	1	15.52	2.60
19	Квартира	2	1	34.00	1	14.09	2.60
20	Квартира	2	1	24.58	1	15.79	2.60
21	Квартира	2	1	35.74	1	10.75	2.60
22	Квартира	2	1	35.89	1	17.69	2.60
23	Квартира	2	1	43.05	1	19.34	2.60
24	Квартира	2	1	23.23	1	16.35	2.60
25	Квартира	3	1	24.07	1	16.95	2.60
26	Квартира	3	1	23.30	1	16.68	2.60
27	Квартира	3	1	27.91	1	19.81	2.60
28	Квартира	3	1	27.87	1	19.81	2.60
29	Квартира	3	1	24.17	1	15.52	2.60
30	Квартира	3	1	24.17	1	15.52	2.60
31	Квартира	3	1	34.00	1	14.09	2.60
32	Квартира	3	1	24.58	1	15.79	2.60
33	Квартира	3	1	35.74	1	10.75	2.60
34	Квартира	3	1	35.89	1	17.69	2.60
35	Квартира	3	1	43.05	1	19.34	2.60
36	Квартира	3	1	23.23	1	16.35	2.60
37	Квартира	4	1	24.07	1	16.95	2.60
38	Квартира	4	1	23.30	1	16.68	2.60
39	Квартира	4	1	27.91	1	19.81	2.60
40	Квартира	4	1	27.87	1	19.81	2.60

41	Квартира	4	1	24.17	1	15.52	2.60
42	Квартира	4	1	24.17	1	15.52	2.60
43	Квартира	4	1	34.00	1	14.09	2.60
44	Квартира	4	1	24.58	1	15.79	2.60
45	Квартира	4	1	35.74	1	10.75	2.60
46	Квартира	4	1	35.89	1	17.69	2.60
47	Квартира	4	1	43.05	1	19.34	2.60
48	Квартира	4	1	23.23	1	16.35	2.60
49	Квартира	5	1	24.07	1	16.95	2.60
50	Квартира	5	1	23.30	1	16.68	2.60
51	Квартира	5	1	27.91	1	19.81	2.60
52	Квартира	5	1	27.87	1	19.81	2.60
53	Квартира	5	1	24.17	1	15.52	2.60
54	Квартира	5	1	24.17	1	15.52	2.60
55	Квартира	5	1	34.00	1	14.09	2.60
56	Квартира	5	1	24.58	1	15.79	2.60
57	Квартира	5	1	35.74	1	10.75	2.60
58	Квартира	5	1	35.89	1	17.69	2.60
59	Квартира	5	1	43.05	1	19.34	2.60
60	Квартира	5	1	23.23	1	16.35	2.60
61	Квартира	6	1	24.07	1	16.95	2.60
62	Квартира	6	1	23.30	1	16.68	2.60
63	Квартира	6	1	27.91	1	19.81	2.60
64	Квартира	6	1	27.87	1	19.81	2.60
65	Квартира	6	1	24.17	1	15.52	2.60
66	Квартира	6	1	24.17	1	15.52	2.60
67	Квартира	6	1	34.00	1	14.09	2.60
68	Квартира	6	1	24.58	1	15.79	2.60
69	Квартира	6	1	35.74	1	10.75	2.60
70	Квартира	6	1	35.89	1	17.69	2.60
71	Квартира	6	1	43.05	1	19.34	2.60
72	Квартира	6	1	23.23	1	16.35	2.60
73	Квартира	7	1	24.07	1	16.95	2.60

74	Квартира	7	1	23.30	1	16.68	2.60
75	Квартира	7	1	27.91	1	19.81	2.60
76	Квартира	7	1	27.87	1	19.81	2.60
77	Квартира	7	1	24.17	1	15.52	2.60
78	Квартира	7	1	24.17	1	15.52	2.60
79	Квартира	7	1	34.00	1	14.09	2.60
80	Квартира	7	1	24.58	1	15.79	2.60
81	Квартира	7	1	35.74	1	10.75	2.60
82	Квартира	7	1	35.89	1	17.69	2.60
83	Квартира	7	1	43.05	1	19.34	2.60
84	Квартира	7	1	23.23	1	16.35	2.60
85	Квартира	8	1	24.07	1	16.95	2.60
86	Квартира	8	1	23.30	1	16.68	2.60
87	Квартира	8	1	27.91	1	19.81	2.60
88	Квартира	8	1	27.87	1	19.81	2.60
89	Квартира	8	1	24.17	1	15.52	2.60
90	Квартира	8	1	24.17	1	15.52	2.60
91	Квартира	8	1	34.00	1	14.09	2.60
92	Квартира	8	1	24.58	1	15.79	2.60
93	Квартира	8	1	35.74	1	10.75	2.60
94	Квартира	8	1	35.89	1	17.69	2.60
95	Квартира	8	1	43.05	1	19.34	2.60
96	Квартира	8	1	23.23	1	16.35	2.60
97	Квартира	9	1	24.07	1	16.95	2.60
98	Квартира	9	1	23.30	1	16.68	2.60
99	Квартира	9	1	27.91	1	19.81	2.60
100	Квартира	9	1	27.87	1	19.81	2.60
101	Квартира	9	1	24.17	1	15.52	2.60
102	Квартира	9	1	24.17	1	15.52	2.60
103	Квартира	9	1	34.00	1	14.09	2.60
104	Квартира	9	1	24.58	1	15.79	2.60
105	Квартира	9	1	35.74	1	10.75	2.60
106	Квартира	9	1	35.89	1	17.69	2.60

107	Квартира	9	1	43.05	1	19.34	2.60
108	Квартира	9	1	23.23	1	16.35	2.60
109	Квартира	10	1	24.07	1	16.95	2.60
110	Квартира	10	1	23.30	1	16.68	2.60
111	Квартира	10	1	27.91	1	19.81	2.60
112	Квартира	10	1	27.87	1	19.81	2.60
113	Квартира	10	1	24.17	1	15.52	2.60
114	Квартира	10	1	24.17	1	15.52	2.60
115	Квартира	10	1	34.00	1	14.09	2.60
116	Квартира	10	1	24.58	1	15.79	2.60
117	Квартира	10	1	35.74	1	10.75	2.60
118	Квартира	10	1	35.89	1	17.69	2.60
119	Квартира	10	1	43.05	1	19.34	2.60
120	Квартира	10	1	23.23	1	16.35	2.60
121	Квартира	11	1	24.07	1	16.95	2.60
122	Квартира	11	1	23.30	1	16.68	2.60
123	Квартира	11	1	27.91	1	19.81	2.60
124	Квартира	11	1	27.87	1	19.81	2.60
125	Квартира	11	1	24.17	1	15.52	2.60
126	Квартира	11	1	24.17	1	15.52	2.60
127	Квартира	11	1	34.00	1	14.09	2.60
128	Квартира	11	1	24.58	1	15.79	2.60
129	Квартира	11	1	35.74	1	10.75	2.60
130	Квартира	11	1	35.89	1	17.69	2.60
131	Квартира	11	1	43.05	1	19.34	2.60
132	Квартира	11	1	23.23	1	16.35	2.60
133	Квартира	2	2	70.83	2	36.10	2.60
134	Квартира	2	2	24.34	1	17.11	2.60
134a	Квартира	2	2	34.85	1	24.34	2.60
135	Квартира	2	2	50.88	1	19.71	2.60
136	Квартира	2	2	33.95	1	21.93	2.60
137	Квартира	2	2	38.84	1	18.91	2.60
1376	Квартира	2	2	23.73	1	16.91	2.60

138	Квартира	2	2	25.35	1	16.20	2.60
139	Квартира	2	2	36.44	1	16.66	2.60
140	Квартира	2	2	36.14	1	16.25	2.60
141	Квартира	2	2	37.68	1	12.66	2.60
142	Квартира	2	2	25.81	1	16.73	2.60
143	Квартира	2	2	71.35	3	43.20	2.60
144	Квартира	3	2	70.83	2	36.10	2.60
145	Квартира	3	2	24.34	1	17.11	2.60
145a	Квартира	3	2	34.85	1	24.34	2.60
146	Квартира	3	2	50.88	1	19.71	2.60
147	Квартира	3	2	33.95	1	21.93	2.60
148	Квартира	3	2	38.84	1	18.91	2.60
1486	Квартира	3	2	23.73	1	16.91	2.60
149	Квартира	3	2	25.35	1	16.20	2.60
150	Квартира	3	2	36.44	1	16.66	2.60
151	Квартира	3	2	36.14	1	16.25	2.60
152	Квартира	3	2	37.68	1	12.66	2.60
153	Квартира	3	2	25.81	1	16.73	2.60
154	Квартира	3	2	71.35	3	43.20	2.60
155	Квартира	4	2	70.83	2	36.10	2.60
156	Квартира	4	2	24.34	1	17.11	2.60
156a	Квартира	4	2	34.85	1	24.34	2.60
157	Квартира	4	2	50.88	1	19.71	2.60
158	Квартира	4	2	33.95	1	21.93	2.60
159	Квартира	4	2	38.84	1	18.91	2.60
1596	Квартира	4	2	23.73	1	16.91	2.60
160	Квартира	4	2	25.35	1	16.20	2.60
161	Квартира	4	2	36.44	1	16.66	2.60
162	Квартира	4	2	36.14	1	16.25	2.60
163	Квартира	4	2	37.68	1	12.66	2.60
164	Квартира	4	2	25.81	1	16.73	2.60
165	Квартира	4	2	71.35	3	43.20	2.60
166	Квартира	5	2	70.83	2	36.10	2.60

167	Квартира	5	2	24.34	1	17.11	2.60
167a	Квартира	5	2	34.85	1	24.34	2.60
168	Квартира	5	2	50.88	1	19.71	2.60
169	Квартира	5	2	33.95	1	21.93	2.60
170	Квартира	5	2	38.84	1	18.91	2.60
1706	Квартира	5	2	23.73	1	16.91	2.60
171	Квартира	5	2	25.35	1	16.20	2.60
172	Квартира	5	2	36.44	1	16.66	2.60
173	Квартира	5	2	36.14	1	16.25	2.60
174	Квартира	5	2	37.68	1	12.66	2.60
175	Квартира	5	2	25.81	1	16.73	2.60
176	Квартира	5	2	71.35	3	43.20	2.60
177	Квартира	6	2	70.83	2	36.10	2.60
178	Квартира	6	2	24.34	1	17.11	2.60
178a	Квартира	6	2	34.85	1	24.34	2.60
179	Квартира	6	2	50.88	1	19.71	2.60
180	Квартира	6	2	33.95	1	21.93	2.60
181	Квартира	6	2	38.84	1	18.91	2.60
1816	Квартира	6	2	23.73	1	16.91	2.60
182	Квартира	6	2	25.35	1	16.20	2.60
183	Квартира	6	2	36.44	1	16.66	2.60
184	Квартира	6	2	36.14	1	16.25	2.60
185	Квартира	6	2	37.68	1	12.66	2.60
186	Квартира	6	2	25.81	1	16.73	2.60
187	Квартира	6	2	71.35	3	43.20	2.60
188	Квартира	7	2	70.83	2	36.10	2.60
189	Квартира	7	2	24.34	1	17.11	2.60
189a	Квартира	7	2	34.85	1	24.34	2.60
190	Квартира	7	2	50.88	1	19.71	2.60
191	Квартира	7	2	33.95	1	21.93	2.60
192	Квартира	7	2	38.84	1	18.91	2.60
1926	Квартира	7	2	23.73	1	16.91	2.60
193	Квартира	7	2	25.35	1	16.20	2.60

194	Квартира	7	2	36.44	1	16.66	2.60
195	Квартира	7	2	36.14	1	16.25	2.60
196	Квартира	7	2	37.68	1	12.66	2.60
197	Квартира	7	2	25.81	1	16.73	2.60
198	Квартира	7	2	71.35	3	43.20	2.60
199	Квартира	8	2	70.83	2	36.10	2.60
200	Квартира	8	2	24.34	1	17.11	2.60
200a	Квартира	8	2	34.85	1	24.34	2.60
201	Квартира	8	2	50.88	1	19.71	2.60
202	Квартира	8	2	33.95	1	21.93	2.60
203	Квартира	8	2	38.84	1	18.91	2.60
2036	Квартира	8	2	23.73	1	16.91	2.60
204	Квартира	8	2	25.35	1	16.20	2.60
205	Квартира	8	2	36.44	1	16.66	2.60
206	Квартира	8	2	36.14	1	16.25	2.60
207	Квартира	8	2	37.68	1	12.66	2.60
208	Квартира	8	2	25.81	1	16.73	2.60
209	Квартира	8	2	71.35	3	43.20	2.60
210	Квартира	9	2	70.83	2	36.10	2.60
211	Квартира	9	2	24.34	1	17.11	2.60
211a	Квартира	9	2	34.85	1	24.34	2.60
212	Квартира	9	2	50.88	1	19.71	2.60
213	Квартира	9	2	33.95	1	21.93	2.60
214	Квартира	9	2	38.84	1	18.91	2.60
2146	Квартира	9	2	23.73	1	16.91	2.60
215	Квартира	9	2	25.35	1	16.20	2.60
216	Квартира	9	2	36.44	1	16.66	2.60
217	Квартира	9	2	36.14	1	16.25	2.60
218	Квартира	9	2	37.68	1	12.66	2.60
219	Квартира	9	2	25.81	1	16.73	2.60
220	Квартира	9	2	71.35	3	43.20	2.60
221	Квартира	10	2	70.83	2	36.10	2.60
222	Квартира	10	2	24.34	1	17.11	2.60

222a	Квартира	10	2	34.85	1	24.34	2.60
223	Квартира	10	2	50.88	1	19.71	2.60
224	Квартира	10	2	33.95	1	21.93	2.60
225	Квартира	10	2	38.84	1	18.91	2.60
2256	Квартира	10	2	23.73	1	16.91	2.60
226	Квартира	10	2	25.35	1	16.20	2.60
227	Квартира	10	2	36.44	1	16.66	2.60
228	Квартира	10	2	36.14	1	16.25	2.60
229	Квартира	10	2	37.68	1	12.66	2.60
230	Квартира	10	2	25.81	1	16.73	2.60
231	Квартира	10	2	71.35	3	43.20	2.60
232	Квартира	11	2	70.83	2	36.10	2.60
233	Квартира	11	2	24.34	1	17.11	2.60
233a	Квартира	11	2	34.85	1	24.34	2.60
234	Квартира	11	2	50.88	1	19.71	2.60
235	Квартира	11	2	33.95	1	21.93	2.60
236	Квартира	11	2	38.84	1	18.91	2.60
2366	Квартира	11	2	23.73	1	16.91	2.60
237	Квартира	11	2	25.35	1	16.20	2.60
238	Квартира	11	2	36.44	1	16.66	2.60
239	Квартира	11	2	36.14	1	16.25	2.60
240	Квартира	11	2	37.68	1	12.66	2.60
241	Квартира	11	2	25.81	1	16.73	2.60
242	Квартира	11	2	71.35	3	43.20	2.60
243	Квартира	2	3	68.15	2	37.96	2.60
244	Квартира	2	3	34.06	1	16.03	2.60
245	Квартира	2	3	42.64	1	16.35	2.60
246	Квартира	2	3	64.20	2	32.80	2.60
247	Квартира	3	3	68.15	2	37.96	2.60
248	Квартира	3	3	34.06	1	16.03	2.60
249	Квартира	3	3	42.64	1	16.35	2.60
250	Квартира	3	3	64.20	2	32.80	2.60
251	Квартира	4	3	68.15	2	37.96	2.60



252	Квартира	4	3	34.06	1	16.03	2.60
253	Квартира	4	3	42.64	1	16.35	2.60
254	Квартира	4	3	64.20	2	32.80	2.60
255	Квартира	5	3	68.15	2	37.96	2.60
256	Квартира	5	3	34.06	1	16.03	2.60
257	Квартира	5	3	42.64	1	16.35	2.60
258	Квартира	5	3	64.20	2	32.80	2.60
259	Квартира	6	3	68.15	2	37.96	2.60
260	Квартира	6	3	34.06	1	16.03	2.60
261	Квартира	6	3	42.64	1	16.35	2.60
262	Квартира	6	3	64.20	2	32.80	2.60
263	Квартира	7	3	68.15	2	37.96	2.60
264	Квартира	7	3	34.06	1	16.03	2.60
265	Квартира	7	3	42.64	1	16.35	2.60
266	Квартира	7	3	64.20	2	32.80	2.60
267	Квартира	8	3	68.15	2	37.96	2.60
268	Квартира	8	3	34.06	1	16.03	2.60
269	Квартира	8	3	42.64	1	16.35	2.60
270	Квартира	8	3	64.20	2	32.80	2.60
271	Квартира	9	3	68.15	2	37.96	2.60
272	Квартира	9	3	34.06	1	16.03	2.60
273	Квартира	9	3	42.64	1	16.35	2.60
274	Квартира	9	3	64.20	2	32.80	2.60
275	Квартира	10	3	68.15	2	37.96	2.60
276	Квартира	10	3	34.06	1	16.03	2.60
277	Квартира	10	3	42.64	1	16.35	2.60
278	Квартира	10	3	64.20	2	32.80	2.60
279	Квартира	11	3	68.15	2	37.96	2.60
280	Квартира	11	3	34.06	1	16.03	2.60
281	Квартира	11	3	42.64	1	16.35	2.60
282	Квартира	11	3	64.20	2	32.80	2.60
283	Квартира	2	4	64.40	2	33.14	2.60
284	Квартира	2	4	42.64	1	16.35	2.60

285	Квартира	2	4	34.06	1	16.03	2.60
286	Квартира	2	4	68.16	2	37.97	2.60
287	Квартира	3	4	64.40	2	33.14	2.60
288	Квартира	3	4	42.64	1	16.35	2.60
289	Квартира	3	4	34.06	1	16.03	2.60
290	Квартира	3	4	68.16	2	37.97	2.60
291	Квартира	4	4	64.40	2	33.14	2.60
292	Квартира	4	4	42.64	1	16.35	2.60
293	Квартира	4	4	34.06	1	16.03	2.60
294	Квартира	4	4	68.16	2	37.97	2.60
295	Квартира	5	4	64.40	2	33.14	2.60
296	Квартира	5	4	42.64	1	16.35	2.60
297	Квартира	5	4	34.06	1	16.03	2.60
298	Квартира	5	4	68.16	2	37.97	2.60
299	Квартира	6	4	64.40	2	33.14	2.60
300	Квартира	6	4	42.64	1	16.35	2.60
301	Квартира	6	4	34.06	1	16.03	2.60
302	Квартира	6	4	68.16	2	37.97	2.60
303	Квартира	7	4	64.40	2	33.14	2.60
304	Квартира	7	4	42.64	1	16.35	2.60
305	Квартира	7	4	34.06	1	16.03	2.60
306	Квартира	7	4	68.16	2	37.97	2.60
307	Квартира	8	4	64.40	2	33.14	2.60
308	Квартира	8	4	42.64	1	16.35	2.60
309	Квартира	8	4	34.06	1	16.03	2.60
310	Квартира	8	4	68.16	2	37.97	2.60
311	Квартира	9	4	64.40	2	33.14	2.60
312	Квартира	9	4	42.64	1	16.35	2.60
313	Квартира	9	4	34.06	1	16.03	2.60
314	Квартира	9	4	68.16	2	37.97	2.60
315	Квартира	10	4	64.40	2	33.14	2.60
316	Квартира	10	4	42.64	1	16.35	2.60
317	Квартира	10	4	34.06	1	16.03	2.60

318	Квартира	10	4	68.16	2	37.97	2.60
319	Квартира	11	4	64.40	2	33.14	2.60
320	Квартира	11	4	42.64	1	16.35	2.60
321	Квартира	11	4	34.06	1	16.03	2.60
322	Квартира	11	4	68.16	2	37.97	2.60
323	Квартира	1	5	35.54	1	16.26	2.60
324	Квартира	1	5	35.84	1	16.68	2.60
325	Квартира	1	5	52.24	1	17.07	2.60
326	Квартира	1	5	37.59	1	18.90	2.60
327	Квартира	2	5	72.48	3	43.28	2.60
328	Квартира	2	5	26.30	1	16.73	2.60
329	Квартира	2	5	38.20	1	12.74	2.60
330	Квартира	2	5	36.64	1	16.27	2.60
331	Квартира	2	5	36.89	1	16.68	2.60
332	Квартира	2	5	25.40	1	16.57	2.60
332a	Квартира	2	5	23.89	1	16.28	2.60
333	Квартира	2	5	38.68	1	18.90	2.60
3336	Квартира	2	5	34.01	1	22.88	2.60
334	Квартира	2	5	49.70	1	19.51	2.60
335	Квартира	2	5	34.75	1	24.31	2.60
336	Квартира	2	5	24.31	1	17.11	2.60
337	Квартира	2	5	71.45	2	36.10	2.60
338	Квартира	3	5	72.48	3	43.28	2.60
339	Квартира	3	5	26.30	1	16.73	2.60
340	Квартира	3	5	38.20	1	12.74	2.60
341	Квартира	3	5	36.64	1	16.27	2.60
342	Квартира	3	5	36.89	1	16.68	2.60
343	Квартира	3	5	25.40	1	16.57	2.60
343a	Квартира	3	5	23.89	1	16.28	2.60
344	Квартира	3	5	38.68	1	18.90	2.60
3446	Квартира	3	5	34.01	1	22.88	2.60
345	Квартира	3	5	49.70	1	19.51	2.60
346	Квартира	3	5	34.75	1	24.31	2.60

347	Квартира	3	5	24.31	1	17.11	2.60
348	Квартира	3	5	71.45	2	36.10	2.60
349	Квартира	4	5	72.48	3	43.28	2.60
350	Квартира	4	5	26.30	1	16.73	2.60
351	Квартира	4	5	38.20	1	12.74	2.60
352	Квартира	4	5	36.64	1	16.27	2.60
353	Квартира	4	5	36.89	1	16.68	2.60
354	Квартира	4	5	25.40	1	16.57	2.60
354a	Квартира	4	5	23.89	1	16.28	2.60
355	Квартира	4	5	38.68	1	18.90	2.60
3556	Квартира	4	5	34.01	1	22.88	2.60
356	Квартира	4	5	49.70	1	19.51	2.60
357	Квартира	4	5	34.75	1	24.31	2.60
358	Квартира	4	5	24.31	1	17.11	2.60
359	Квартира	4	5	71.45	2	36.10	2.60
360	Квартира	5	5	72.48	3	43.28	2.60
361	Квартира	5	5	26.30	1	16.73	2.60
362	Квартира	5	5	38.20	1	12.74	2.60
363	Квартира	5	5	36.64	1	16.27	2.60
364	Квартира	5	5	36.89	1	16.68	2.60
365	Квартира	5	5	25.40	1	16.57	2.60
365a	Квартира	5	5	23.89	1	16.28	2.60
366	Квартира	5	5	38.68	1	18.90	2.60
3666	Квартира	5	5	34.01	1	22.88	2.60
367	Квартира	5	5	49.70	1	19.51	2.60
368	Квартира	5	5	34.75	1	24.31	2.60
369	Квартира	5	5	24.31	1	17.11	2.60
370	Квартира	5	5	71.45	2	36.10	2.60
371	Квартира	6	5	72.48	3	43.28	2.60
372	Квартира	6	5	26.30	1	16.73	2.60
373	Квартира	6	5	38.20	1	12.74	2.60
374	Квартира	6	5	36.64	1	16.27	2.60
375	Квартира	6	5	36.89	1	16.68	2.60

376	Квартира	6	5	25.40	1	16.57	2.60
376a	Квартира	6	5	23.89	1	16.28	2.60
377	Квартира	6	5	38.68	1	18.90	2.60
3776	Квартира	6	5	34.01	1	22.88	2.60
378	Квартира	6	5	49.70	1	19.51	2.60
379	Квартира	6	5	34.75	1	24.31	2.60
380	Квартира	6	5	24.31	1	17.11	2.60
381	Квартира	6	5	71.45	2	36.10	2.60
382	Квартира	7	5	72.48	3	43.28	2.60
383	Квартира	7	5	26.30	1	16.73	2.60
384	Квартира	7	5	38.20	1	12.74	2.60
385	Квартира	7	5	36.64	1	16.27	2.60
386	Квартира	7	5	36.89	1	16.68	2.60
387	Квартира	7	5	25.40	1	16.57	2.60
387a	Квартира	7	5	23.89	1	16.28	2.60
388	Квартира	7	5	38.68	1	18.90	2.60
3886	Квартира	7	5	34.01	1	22.88	2.60
389	Квартира	7	5	49.70	1	19.51	2.60
390	Квартира	7	5	34.75	1	24.31	2.60
391	Квартира	7	5	24.31	1	17.11	2.60
392	Квартира	7	5	71.45	2	36.10	2.60
393	Квартира	8	5	72.48	3	43.28	2.60
394	Квартира	8	5	26.30	1	16.73	2.60
395	Квартира	8	5	38.20	1	12.74	2.60
396	Квартира	8	5	36.64	1	16.27	2.60
397	Квартира	8	5	36.89	1	16.68	2.60
398	Квартира	8	5	25.40	1	16.57	2.60
398a	Квартира	8	5	23.89	1	16.28	2.60
399	Квартира	8	5	38.68	1	18.90	2.60
3996	Квартира	8	5	34.01	1	22.88	2.60
400	Квартира	8	5	49.70	1	19.51	2.60
401	Квартира	8	5	34.75	1	24.31	2.60
402	Квартира	8	5	24.31	1	17.11	2.60

403	Квартира	8	5	71.45	2	36.10	2.60
404	Квартира	9	5	72.48	3	43.28	2.60
405	Квартира	9	5	26.30	1	16.73	2.60
406	Квартира	9	5	38.20	1	12.74	2.60
407	Квартира	9	5	36.64	1	16.27	2.60
408	Квартира	9	5	36.89	1	16.68	2.60
409	Квартира	9	5	25.40	1	16.57	2.60
409a	Квартира	9	5	23.89	1	16.28	2.60
410	Квартира	9	5	38.68	1	18.90	2.60
4106	Квартира	9	5	34.01	1	22.88	2.60
411	Квартира	9	5	49.70	1	19.51	2.60
412	Квартира	9	5	34.75	1	24.31	2.60
413	Квартира	9	5	24.31	1	17.11	2.60
414	Квартира	9	5	71.45	2	36.10	2.60
415	Квартира	10	5	72.48	3	43.28	2.60
416	Квартира	10	5	26.30	1	16.73	2.60
417	Квартира	10	5	38.20	1	12.74	2.60
418	Квартира	10	5	36.64	1	16.27	2.60
419	Квартира	10	5	36.89	1	16.68	2.60
420	Квартира	10	5	25.40	1	16.57	2.60
420a	Квартира	10	5	23.89	1	16.28	2.60
421	Квартира	10	5	38.68	1	18.90	2.60
4216	Квартира	10	5	34.01	1	22.88	2.60
422	Квартира	10	5	49.70	1	19.51	2.60
423	Квартира	10	5	34.75	1	24.31	2.60
424	Квартира	10	5	24.31	1	17.11	2.60
425	Квартира	10	5	71.45	2	36.10	2.60
426	Квартира	11	5	72.48	3	43.28	2.60
427	Квартира	11	5	26.30	1	16.73	2.60
428	Квартира	11	5	38.20	1	12.74	2.60
429	Квартира	11	5	36.64	1	16.27	2.60
430	Квартира	11	5	36.89	1	16.68	2.60
431	Квартира	11	5	25.40	1	16.57	2.60

431a	Квартира	11	5	23.89	1	16.28	2.60
432	Квартира	11	5	38.68	1	18.90	2.60
4326	Квартира	11	5	34.01	1	22.88	2.60
433	Квартира	11	5	49.70	1	19.51	2.60
434	Квартира	11	5	34.75	1	24.31	2.60
435	Квартира	11	5	24.31	1	17.11	2.60
436	Квартира	11	5	71.45	2	36.10	2.60
437	Квартира	1	6	43.34	1	21.73	2.60
438	Квартира	1	6	39.04	1	15.71	2.60
439	Квартира	1	6	39.82	1	19.52	2.60
440	Квартира	1	6	40.13	1	16.47	2.60
441	Квартира	1	6	32.78	1	11.07	2.60
442	Квартира	1	6	23.51	1	16.03	2.60
443	Квартира	1	6	23.96	1	15.63	2.60
444	Квартира	1	6	27.48	1	19.14	2.60
445	Квартира	1	6	42.70	1	19.65	2.60
446	Квартира	1	6	32.39	1	23.95	2.60
447	Квартира	2	6	44.35	1	21.73	2.60
448	Квартира	2	6	40.12	1	15.71	2.60
449	Квартира	2	6	40.71	1	19.52	2.60
450	Квартира	2	6	40.56	1	16.47	2.60
451	Квартира	2	6	33.84	1	11.07	2.60
452	Квартира	2	6	23.87	1	16.03	2.60
453	Квартира	2	6	23.86	1	15.63	2.60
454	Квартира	2	6	27.37	1	19.14	2.60
455	Квартира	2	6	43.92	1	19.65	2.60
456	Квартира	2	6	31.03	1	23.95	2.60
457	Квартира	3	6	44.35	1	21.73	2.60
458	Квартира	3	6	40.12	1	15.71	2.60
459	Квартира	3	6	40.71	1	19.52	2.60
460	Квартира	3	6	40.56	1	16.47	2.60
461	Квартира	3	6	33.84	1	11.07	2.60
462	Квартира	3	6	23.87	1	16.03	2.60

463	Квартира	3	6	23.86	1	15.63	2.60
464	Квартира	3	6	27.37	1	19.14	2.60
465	Квартира	3	6	43.92	1	19.65	2.60
466	Квартира	3	6	31.03	1	23.95	2.60
467	Квартира	4	6	44.35	1	21.73	2.60
468	Квартира	4	6	40.12	1	15.71	2.60
469	Квартира	4	6	40.71	1	19.52	2.60
470	Квартира	4	6	40.56	1	16.47	2.60
471	Квартира	4	6	33.84	1	11.07	2.60
472	Квартира	4	6	23.87	1	16.03	2.60
473	Квартира	4	6	23.86	1	15.63	2.60
474	Квартира	4	6	27.37	1	19.14	2.60
475	Квартира	4	6	43.92	1	19.65	2.60
476	Квартира	4	6	31.03	1	23.95	2.60
477	Квартира	5	6	44.35	1	21.73	2.60
478	Квартира	5	6	40.12	1	15.71	2.60
479	Квартира	5	6	40.71	1	19.52	2.60
480	Квартира	5	6	40.56	1	16.47	2.60
481	Квартира	5	6	33.84	1	11.07	2.60
482	Квартира	5	6	23.87	1	16.03	2.60
483	Квартира	5	6	23.86	1	15.63	2.60
484	Квартира	5	6	27.37	1	19.14	2.60
485	Квартира	5	6	43.92	1	19.65	2.60
486	Квартира	5	6	31.03	1	23.95	2.60
487	Квартира	6	6	44.35	1	21.73	2.60
488	Квартира	6	6	40.12	1	15.71	2.60
489	Квартира	6	6	40.71	1	19.52	2.60
490	Квартира	6	6	40.56	1	16.47	2.60
491	Квартира	6	6	33.84	1	11.07	2.60
492	Квартира	6	6	23.87	1	16.03	2.60
493	Квартира	6	6	23.86	1	15.63	2.60
494	Квартира	6	6	27.37	1	19.14	2.60
495	Квартира	6	6	43.92	1	19.65	2.60



496	Квартира	6	6	31.03	1	23.95	2.60
497	Квартира	7	6	44.35	1	21.73	2.60
498	Квартира	7	6	40.12	1	15.71	2.60
499	Квартира	7	6	40.71	1	19.52	2.60
500	Квартира	7	6	40.56	1	16.47	2.60
501	Квартира	7	6	33.84	1	11.07	2.60
502	Квартира	7	6	23.87	1	16.03	2.60
503	Квартира	7	6	23.86	1	15.63	2.60
504	Квартира	7	6	27.37	1	19.14	2.60
505	Квартира	7	6	43.92	1	19.65	2.60
506	Квартира	7	6	31.03	1	23.95	2.60
507	Квартира	8	6	44.35	1	21.73	2.60
508	Квартира	8	6	40.12	1	15.71	2.60
509	Квартира	8	6	40.71	1	19.52	2.60
510	Квартира	8	6	40.56	1	16.47	2.60
511	Квартира	8	6	33.84	1	11.07	2.60
512	Квартира	8	6	23.87	1	16.03	2.60
513	Квартира	8	6	23.86	1	15.63	2.60
514	Квартира	8	6	27.37	1	19.14	2.60
515	Квартира	8	6	43.92	1	19.65	2.60
516	Квартира	8	6	31.03	1	23.95	2.60
517	Квартира	9	6	44.35	1	21.73	2.60
518	Квартира	9	6	40.12	1	15.71	2.60
519	Квартира	9	6	40.71	1	19.52	2.60
520	Квартира	9	6	40.56	1	16.47	2.60
521	Квартира	9	6	33.84	1	11.07	2.60
522	Квартира	9	6	23.87	1	16.03	2.60
523	Квартира	9	6	23.86	1	15.63	2.60
524	Квартира	9	6	27.37	1	19.14	2.60
525	Квартира	9	6	43.92	1	19.65	2.60
526	Квартира	9	6	31.03	1	23.95	2.60
527	Квартира	10	6	44.35	1	21.73	2.60
528	Квартира	10	6	40.12	1	15.71	2.60

529	Квартира	10	6	40.71	1	19.52	2.60
530	Квартира	10	6	40.56	1	16.47	2.60
531	Квартира	10	6	33.84	1	11.07	2.60
532	Квартира	10	6	23.87	1	16.03	2.60
533	Квартира	10	6	23.86	1	15.63	2.60
534	Квартира	10	6	27.37	1	19.14	2.60
535	Квартира	10	6	43.92	1	19.65	2.60
536	Квартира	10	6	31.03	1	23.95	2.60
537	Квартира	11	6	44.35	1	21.73	2.60
538	Квартира	11	6	40.12	1	15.71	2.60
539	Квартира	11	6	40.71	1	19.52	2.60
540	Квартира	11	6	40.56	1	16.47	2.60
541	Квартира	11	6	33.84	1	11.07	2.60
542	Квартира	11	6	23.87	1	16.03	2.60
543	Квартира	11	6	23.86	1	15.63	2.60
544	Квартира	11	6	27.37	1	19.14	2.60
545	Квартира	11	6	43.92	1	19.65	2.60
546	Квартира	11	6	31.03	1	23.95	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	69.00	Помещение кружковых занятий	69.00	3.00
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	103.94	Помещение кружковых занятий	103.94	3.00
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	76.35	Помещение кружковых занятий	76.35	3.00
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	44.78	Помещение кружковых занятий	44.78	3.00
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	6	78.56	Помещение кружковых занятий	78.56	3.00

6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	133.77	Помещение кружковых занятий	133.77	3.00
4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	90.67	Помещение кружковых занятий	90.67	3.00
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	52.99	Помещение кружковых занятий	52.99	3.00
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	144.44	Помещение кружковых занятий	144.44	3.00
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	70.74	Помещение кружковых занятий	70.74	3.00
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	38.96	Помещение кружковых занятий	38.96	3.00
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	50.71	Помещение кружковых занятий	50.71	3.00
10.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	52.90	Помещение кружковых занятий	52.90	3.00
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	68.72	Помещение кружковых занятий	68.72	3.00
11.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	37.31	Помещение кружковых занятий	37.31	3.00
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	44.36	Помещение кружковых занятий	44.36	3.00
12.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	61.75	Помещение кружковых занятий	61.75	3.00
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	44.00	Помещение управляющей компании	44.00	3.00
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	99.71	Помещение кружковых занятий	99.71	3.00
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	105.01	Помещение кружковых занятий	105.01	3.00
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	80.48	Помещение кружковых занятий	80.48	3.00
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	142.61	Помещение кружковых занятий	142.61	3.00

20	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	59.26	Помещение кружковых занятий	59.26	3.00
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	120.51	Помещение кружковых занятий	120.51	3.00
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	63.75	Помещение кружковых занятий	63.75	3.00
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	56.14	Аренднопригодные помещения	56.14	3.00
18.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	80.58	Аренднопригодные помещения	80.58	3.00
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	128.28	Аренднопригодные помещения	128.28	3.00
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	203.03	Аренднопригодные помещения	203.03	3.00
31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	27.97	Аренднопригодные помещения	27.97	3.00
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	113.18	Аренднопригодные помещения	113.18	3.00
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	221.47	Аренднопригодные помещения	221.47	3.00
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	113.33	Аренднопригодные помещения	113.33	3.00
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	128.34	Аренднопригодные помещения	128.34	3.00
29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	214.85	Аренднопригодные помещения	214.85	3.00
30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	231.29	Аренднопригодные помещения	231.29	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техническое	подвал, 1 секция	ГРЩ 1	12.9

2	место общего пользования	подвал, 1 секция	коридор	42.23
3	техническое	подвал, 2 секция	кабельное помещение	22.32
4	техническое	подвал, 2 секция	узел связи	11.51
5	место общего пользования	подвал, 2 секция	коридор	91.89
6	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-1	18.59
7	техническое	подвал, 4 секция	ИТП-2	11.9
8	техническое	подвал, 4 секция	ГРЩ-4	7.9
9	место общего пользования	подвал, 4 секция	коридор	91.75
10	техническое	подвал, 5 секция	водомерный узел	11.51
11	техническое	подвал, 5 секция	ГРЩ-5	17.99
12	место общего пользования	подвал, 5 секция	коридор	90.17
13	техническое	подвал, 6 секция	ГРЩ-6	12.7
14	место общего пользования	подвал, 6 секция	коридор	44.59
15	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	тамбур	4.12
16	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.63
17	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	коридор	47.4
18	место общего пользования	1 этаж, 1 секция	лестничная клетка	11.91
19	техническое	1 этаж, 2 секция	ВРУ	18.36
20	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	тамбур 1	4.94
21	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	11.38
22	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лестничный пандус	20.1
23	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	тамбур 2	4.52
24	место общего пользования	1 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
25	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	тамбур 1	5.35
26	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	10.6
27	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
28	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	лестничный пандус	20.1
29	место общего пользования	1 этаж, 3 секция	тамбур 2	4.65
30	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	тамбур 1	5.35
31	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	10.6
32	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.13
33	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	лестничный пандус	20.1
34	место общего пользования	1 этаж, 4 секция	тамбур 2	4.65

35	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур 1	4.22
36	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	12.27
37	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничная клетка	15.45
38	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур 2	4.53
39	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	управляющая компания	27.46
40	технологическое	1 этаж, 5 секция	кладовая уборочного инвентаря	4.39
41	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	тамбур	5.07
42	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	лестничная клетка	16.16
43	место общего пользования	1 этаж, 5 секция	коридор	13.14
44	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	тамбур	4.12
45	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	11.4
46	место общего пользования	1 этаж, 6 секция	коридор	44.23
47	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
48	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
49	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
50	место общего пользования	2 этаж, 1 секция	коридор	44.23
51	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
52	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
53	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
54	место общего пользования	2 этаж, 2 секция	коридор	59.76
55	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
56	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
57	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
58	место общего пользования	2 этаж, 3 секция	коридор	18.43
59	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
60	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
61	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
62	место общего пользования	2 этаж, 4 секция	коридор	18.46
63	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
64	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
65	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
66	место общего пользования	2 этаж, 5 секция	коридор	59.22
67	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	тамбур	3.99

68	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
69	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
70	место общего пользования	2 этаж, 6 секция	коридор	44.23
71	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
72	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
73	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
74	место общего пользования	3 этаж, 1 секция	коридор	44.23
75	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
76	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
77	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
78	место общего пользования	3 этаж, 2 секция	коридор	59.76
79	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
80	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
81	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
82	место общего пользования	3 этаж, 3 секция	коридор	18.43
83	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
84	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
85	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
86	место общего пользования	3 этаж, 4 секция	коридор	18.46
87	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
88	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
89	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
90	место общего пользования	3 этаж, 5 секция	коридор	59.22
91	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
92	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
93	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
94	место общего пользования	3 этаж, 6 секция	коридор	44.23
95	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
96	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
97	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
98	место общего пользования	4 этаж, 1 секция	коридор	44.23
99	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
100	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27

101	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
102	место общего пользования	4 этаж, 2 секция	коридор	59.76
103	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
104	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
105	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
106	место общего пользования	4 этаж, 3 секция	коридор	18.43
107	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
108	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
109	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
110	место общего пользования	4 этаж, 4 секция	коридор	18.46
111	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
112	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
113	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
114	место общего пользования	4 этаж, 5 секция	коридор	59.22
115	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
116	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
117	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
118	место общего пользования	4 этаж, 6 секция	коридор	44.23
119	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
120	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
121	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
122	место общего пользования	5 этаж, 1 секция	коридор	44.23
123	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
124	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
125	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
126	место общего пользования	5 этаж, 2 секция	коридор	59.76
127	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
128	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
129	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
130	место общего пользования	5 этаж, 3 секция	коридор	18.43
131	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
132	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
133	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15



134	место общего пользования	5 этаж, 4 секция	коридор	18.46
135	место общего пользования	5 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
136	место общего пользования	5 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
137	место общего пользования	5 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
138	место общего пользования	5 этаж, 5 секция	коридор	59.22
139	место общего пользования	5 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
140	место общего пользования	5 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
141	место общего пользования	5 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
142	место общего пользования	5 этаж, 6 секция	коридор	44.23
143	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
144	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
145	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
146	место общего пользования	6 этаж, 1 секция	коридор	44.23
147	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
148	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
149	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
150	место общего пользования	6 этаж, 2 секция	коридор	59.76
151	место общего пользования	6 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
152	место общего пользования	6 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
153	место общего пользования	6 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
154	место общего пользования	6 этаж, 3 секция	коридор	18.43
155	место общего пользования	6 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
156	место общего пользования	6 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
157	место общего пользования	6 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
158	место общего пользования	6 этаж, 4 секция	коридор	18.46
159	место общего пользования	6 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
160	место общего пользования	6 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
161	место общего пользования	6 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
162	место общего пользования	6 этаж, 5 секция	коридор	59.22
163	место общего пользования	6 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
164	место общего пользования	6 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
165	место общего пользования	6 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
166	место общего пользования	6 этаж, 6 секция	коридор	44.23

167	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
168	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
169	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
170	место общего пользования	7 этаж, 1 секция	коридор	44.23
171	место общего пользования	7 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
172	место общего пользования	7 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
173	место общего пользования	7 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
174	место общего пользования	7 этаж, 2 секция	коридор	59.76
175	место общего пользования	7 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
176	место общего пользования	7 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
177	место общего пользования	7 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
178	место общего пользования	7 этаж, 3 секция	коридор	18.43
179	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
180	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
181	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
182	место общего пользования	7 этаж, 4 секция	коридор	18.46
183	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
184	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
185	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
186	место общего пользования	7 этаж, 5 секция	коридор	59.22
187	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
188	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
189	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
190	место общего пользования	7 этаж, 6 секция	коридор	44.23
191	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
192	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
193	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
194	место общего пользования	8 этаж, 1 секция	коридор	44.23
195	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
196	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
197	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
198	место общего пользования	8 этаж, 2 секция	коридор	59.76
199	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	тамбур	4.03

200	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
201	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
202	место общего пользования	8 этаж, 3 секция	коридор	18.43
203	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
204	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
205	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
206	место общего пользования	8 этаж, 4 секция	коридор	18.46
207	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
208	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
209	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
210	место общего пользования	8 этаж, 5 секция	коридор	59.22
211	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
212	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
213	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
214	место общего пользования	8 этаж, 6 секция	коридор	44.23
215	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
216	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
217	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
218	место общего пользования	9 этаж, 1 секция	коридор	44.23
219	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
220	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
221	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
222	место общего пользования	9 этаж, 2 секция	коридор	59.76
223	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
224	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
225	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
226	место общего пользования	9 этаж, 3 секция	коридор	18.43
227	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
228	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
229	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
230	место общего пользования	9 этаж, 4 секция	коридор	18.46
231	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
232	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3

233	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
234	место общего пользования	9 этаж, 5 секция	коридор	59.22
235	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
236	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
237	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
238	место общего пользования	9 этаж, 6 секция	коридор	44.23
239	место общего пользования	10 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
240	место общего пользования	10 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
241	место общего пользования	10 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91
242	место общего пользования	10 этаж, 1 секция	коридор	44.23
243	место общего пользования	10 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
244	место общего пользования	10 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
245	место общего пользования	10 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
246	место общего пользования	10 этаж, 2 секция	коридор	59.76
247	место общего пользования	10 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
248	место общего пользования	10 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
249	место общего пользования	10 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
250	место общего пользования	10 этаж, 3 секция	коридор	18.43
251	место общего пользования	10 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
252	место общего пользования	10 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
253	место общего пользования	10 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
254	место общего пользования	10 этаж, 4 секция	коридор	18.46
255	место общего пользования	10 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
256	место общего пользования	10 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
257	место общего пользования	10 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
258	место общего пользования	10 этаж, 5 секция	коридор	59.22
259	место общего пользования	10 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
260	место общего пользования	10 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
261	место общего пользования	10 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
262	место общего пользования	10 этаж, 6 секция	коридор	44.23
263	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	тамбур	3.99
264	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	лифтовая площадка	11.14
265	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	лестничная клетка	12.91

266	место общего пользования	11 этаж, 1 секция	коридор	44.23
267	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	тамбур	3.7
268	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	лифтовая площадка	13.27
269	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	лестничная клетка	11.96
270	место общего пользования	11 этаж, 2 секция	коридор	59.76
271	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	тамбур	4.03
272	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	лифтовая площадка	11.8
273	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	лестничная клетка	12.13
274	место общего пользования	11 этаж, 3 секция	коридор	18.43
275	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	тамбур	4.03
276	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	лифтовая площадка	11.8
277	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	лестничная клетка	12.15
278	место общего пользования	11 этаж, 4 секция	коридор	18.46
279	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	тамбур	3.68
280	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	лифтовая площадка	13.3
281	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	лестничная клетка	11.96
282	место общего пользования	11 этаж, 5 секция	коридор	59.22
283	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	тамбур	3.99
284	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	лифтовая площадка	10.93
285	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	лестничная клетка	12.7
286	место общего пользования	11 этаж, 6 секция	коридор	44.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземные уровни и подвальный этаж	Система хояйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома
3	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений

4	помещение ИТП – 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома
5	помещение ИТП - 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
6	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
7	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из приемка
8	помещение ИТП - 2	насос погружной	отведение воды из приемка
9	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
10	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
11	все секции	ГРЩ	электроснабжение
12	все секции	лифт	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 200 000 000 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:42:1832202:4381</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b></p>



	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800590100047</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 273 114 097,38 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>142 610 276,38 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 130 503 821 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.01.2025</b></p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 247</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 859,58 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>660 964 815,8 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:  Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.</p>



## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Инженерный Центр "Изыскатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7813593663</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Зеленый Свет изыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806493530</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛенТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6143084345</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.02.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0031-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-029806-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛК-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7802819608</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Полет"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СПК</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7807381075</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-016-0433-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>8/12</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.08.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.08.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>15.01.2020</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙАГРОБАЛТ</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7814151347</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:42:1832202:4381</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>38 243,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>48</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Внутри дворовой территории</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Внутри дворовой территории</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Внутри дворовой территории</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не предусмотрено</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>15.1 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>15.1 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>



14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХНОПАРК № 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7841014910</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 850 000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХНОПАРК № 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7841014910</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 087 500 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербург</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-04990/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 423 440 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербург</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-9448/16-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 559 990 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПб Энергострой</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810459116</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>170 100 000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Городской мониторинговый центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801379721</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>40</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	41.49	2	19.03	2.60
1а	Квартира	1	1	21.50	1	15.60	2.60
2	Квартира	1	1	35.25	1	17.69	2.60
3	Квартира	1	1	34.80	1	10.75	2.60
4	Квартира	1	1	23.13	1	15.79	2.60
5	Квартира	1	1	32.32	1	14.09	2.60
6	Квартира	1	1	42.71	1	16.92	2.60

7	Квартира	1	1	62.66	2	28.01	2.60
8	Квартира	2	1	42.90	2	19.03	2.60
8a	Квартира	2	1	23.00	1	15.90	2.60
9	Квартира	2	1	36.33	1	16.90	2.60
10	Квартира	2	1	35.75	1	10.75	2.60
11	Квартира	2	1	24.09	1	15.79	2.60
12	Квартира	2	1	33.50	1	14.09	2.60
13	Квартира	2	1	44.40	1	16.92	2.60
14	Квартира	2	1	72.76	2	54.94	2.60
15	Квартира	3	1	42.90	2	19.03	2.60
15a	Квартира	3	1	23.00	1	15.90	2.60
16	Квартира	3	1	36.33	1	16.90	2.60
17	Квартира	3	1	35.75	1	10.75	2.60
18	Квартира	3	1	24.09	1	15.79	2.60
19	Квартира	3	1	33.50	1	14.09	2.60
20	Квартира	3	1	44.40	1	16.92	2.60
21	Квартира	3	1	72.76	2	54.94	2.60
22	Квартира	4	1	42.90	2	19.03	2.60
22a	Квартира	4	1	23.00	1	15.90	2.60
23	Квартира	4	1	36.33	1	16.90	2.60
24	Квартира	4	1	35.75	1	10.75	2.60
25	Квартира	4	1	24.09	1	15.79	2.60
26	Квартира	4	1	33.50	1	14.09	2.60
27	Квартира	4	1	44.40	1	16.92	2.60
28	Квартира	4	1	72.76	2	54.94	2.60
29	Квартира	5	1	42.90	2	19.03	2.60
29a	Квартира	5	1	23.00	1	15.90	2.60
30	Квартира	5	1	36.33	1	16.90	2.60
31	Квартира	5	1	35.75	1	10.75	2.60
32	Квартира	5	1	24.09	1	15.79	2.60
33	Квартира	5	1	33.50	1	14.09	2.60
34	Квартира	5	1	44.40	1	16.92	2.60
35	Квартира	5	1	72.76	2	54.94	2.60

## 15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	44.45	Арендопригодное помещение	44.45	2.80
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	55.57	Арендопригодное помещение	55.57	2.80
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	39.72	Арендопригодное помещение	39.72	2.80
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	145.87	Арендопригодное помещение	145.87	2.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

## 16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техническое	подвал	ГРЩ	11.13
2	техническое	подвал	водомерный узел	6.43
3	техническое	подвал	ИТП-1	6.61
4	техническое	подвал	ИТП-2	6.61
5	место общего пользования	подвал	коридор	57.19
6	место общего пользования	1 этаж	тамбур	3.72
7	место общего пользования	1 этаж	лифтовая площадка	13.03
8	место общего пользования	1 этаж	лестничная клетка	13.4
9	место общего пользования	1 этаж	коридор	38.91
10	место общего пользования	2 этаж	лестничная клетка	13.4
11	место общего пользования	2 этаж	лифтовая площадка	7.85
12	место общего пользования	2 этаж	коридор	38.91
13	место общего пользования	3 этаж	лестничная клетка	13.4
14	место общего пользования	3 этаж	лифтовая площадка	7.85



15	место общего пользования	3 этаж	коридор	38.91
16	место общего пользования	4 этаж	лестничная клетка	13.4
17	место общего пользования	4 этаж	лифтовая площадка	7.85
18	место общего пользования	4 этаж	коридор	38.91
19	место общего пользования	5 этаж	лестничная клетка	13.4
20	место общего пользования	5 этаж	лифтовая площадка	7.85
21	место общего пользования	5 этаж	коридор	38.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	все секции	лифт	вертикальный транспорт
2	надземные уровни и подвальный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	водомерный узел	оборудование водомерного узла жилой части дома	учет количества потребляемой воды жилой части дома
4	водомерный урел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
5	помещение ИТП – 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения жилой части дома
6	помещение ИТП - 2	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
7	надземные уровни и подвальный этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
8	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из приемка
9	помещение ИТП - 2	насос погружной	отведение воды из приемка
10	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
11	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
12	все секции	ГРЩ	электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2024</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2024</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>110 000 000 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:42:1832202:4381</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b></p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800590100047</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>83 289 171,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>83 289 171 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.01.2024</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 17
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 501,16 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:



	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>42 406 584 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:          Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.</p>

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Инженерный Центр "Изыскатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7813593663</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Зеленый Свет изыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806493530</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛенТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6143084345</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.02.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0031-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-029806-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛК-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7802819608</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Полет"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СПК</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:



	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7807381075</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-016-0433-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>8/12</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.08.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.08.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>15.01.2020</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙАГРОБАЛТ</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7814151347</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:42:1832202:4381</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>38 243,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не предусмотрено</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>19.25 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>19.25 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХНОПАРК № 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7841014910</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 850 000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХНОПАРК № 1</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7841014910</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 087 500 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербург</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-04990/48</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 423 440 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербург</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-9448/16-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 559 990 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПб Энергострой</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810459116</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>170 100 000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Городской мониторинговый центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801379721</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7825365252**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**Жилые помещения отсутствуют**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**199**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**198**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**1**

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

**Жилые помещения отсутствуют**

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	328.90	Арендопригодное помещение	322.68	2.80
					Санузел	3.11	
					Санузел	3.11	
1	Машино-место	0	1	13.25	Машиноместо	13.25	
2	Машино-место	0	1	13.25	Машиноместо	13.25	
3	Машино-место	0	1	13.25	Машиноместо	13.25	
4	Машино-место	0	1	13.25	Машиноместо	13.25	
5	Машино-место	0	1	13.25	Машиноместо	13.25	











171	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
172	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
173	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
174	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
175	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
176	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
177	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
178	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
179	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
180	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
181	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
182	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
183	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
184	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
185	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
186	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
187	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
188	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
189	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
190	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
191	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
192	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
193	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
194	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
195	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
196	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
197	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
198	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--



16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземные уровни и подвальный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
3	помещение ИТП - 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
4	подвальный и первый этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из приемка
6	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
7	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
8	подвальный этаж	система дымоудаления ВД1	вентиляционное оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2024</b>
<b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 500 000 000 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
---	--------	---

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
--	----------	---

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
--	--------	---

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
--	----------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
---	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:42:1832202:4381</b>
--	--------	---

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
---	--------	--

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810155000034088</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>



	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.

## Объект №7

<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	<p>10.1.1</p>	<p>Вид договора:</p>
	<p>10.1.2</p>	<p>Номер договора:</p>
	<p>10.1.3</p>	<p>Дата заключения договора:</p>
	<p>10.1.4</p>	<p>Даты внесения изменений в договор:</p>
<p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	<p>10.2.2</p>	<p>Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Инженерный Центр "Изыскатель"</b></p>
	<p>10.2.3</p>	<p>Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.4</p>	<p>Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.5</p>	<p>Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.6</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7813593663</b></p>
<p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Зеленый Свет изыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806493530</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛенТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6143084345</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.02.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0031-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-029806-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛК-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7802819608</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Полет"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СКП</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7807381075</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-016-0433-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.05.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>



	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>8/12</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.08.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.08.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>15.01.2020</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙАГРОБАЛТ</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7814151347</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:42:1832202:4381</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>38 243,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>В связи с регламентом площадь озеленения территории на участке должна быть не менее 11637 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение площадью 11640 кв.м. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом многолетних трав, посадка деревьев.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на фасадах домов, а также на опорах освещения с кабельным подводом питания.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не предусмотрено</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>19.25 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>19.25 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХНОПАРК № 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7841014910</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 850 000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХНОПАРК № 1</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7841014910</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 85; Приложение №2 к договору от 15.01.2018 № ТП1-СКС/Л-2018-10</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 087 500 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербург</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-04990/48</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 423 440 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербург</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-9448/16-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 559 990 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПб Энергострой</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810459116</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>номер выдачи 0023; Приложение № 1 к договору № ОДН-2016-0023/Э-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>170 100 000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Городской мониторинговый центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801379721</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7825365252</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт Телеком</b>



14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7825365252**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**Жилые помещения отсутствуют**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**199**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**198**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**1**

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

**Жилые помещения отсутствуют**

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	328.90	Арендопригодное помещение	322.68	2.80
					Санузел	3.11	
					Санузел	3.11	
1	Машино-место	0	1	13.25	Машиноместо	13.25	
2	Машино-место	0	1	13.25	Машиноместо	13.25	
3	Машино-место	0	1	13.25	Машиноместо	13.25	
4	Машино-место	0	1	13.25	Машиноместо	13.25	
5	Машино-место	0	1	13.25	Машиноместо	13.25	











171	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
172	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
173	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
174	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
175	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
176	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
177	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
178	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
179	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
180	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
181	Машино-место	6	1	13.25	Машиноместо	13.25	
182	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
183	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
184	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
185	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
186	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
187	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
188	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
189	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
190	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
191	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
192	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
193	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
194	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
195	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
196	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
197	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	
198	Машино-место	7	1	13.25	Машиноместо	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземные уровни и подвальный этаж	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	водомерный узел	Оборудование водомерного узла встроенной части дома	учет количества потребляемой воды встроенных помещений
3	помещение ИТП - 1	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для системы водоснабжения встроенных помещений
4	подвальный и первый этаж	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	помещение ИТП – 1	насос погружной	отведение воды из приемка
6	водомерный узел	насос погружной	отведение воды из приемка
7	надземные уровни и подвальный этаж	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод с кровли здания внутриплощадная самотечная сеть с дождеприёмными колодцами
8	подвальный этаж	система дымоудаления ВД1	вентиляционное оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2024</b>
<b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 500 000 000 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
---	--------	---

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
--	----------	---

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
--	--------	---

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
--	----------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
---	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:42:1832202:4381</b>
--	--------	---

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
---	--------	--

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810155000034088</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		



18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Расчет стоимости подключения водопотребления и водоотведения выполнен в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2017 г. №236-р. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 6 (многоуровневый гараж) 198; из них 149 машиномест являются объектами недвижимости, включая 49 машиномест с условными номерами с 1 по 49, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми. Количество машиномест в соответствии с разрешением на строительство по объекту 7 (многоуровневый гараж) 198; из них 147 машиномест являются объектами недвижимости, включая 51 машиноместо с условными номерами с 1 по 51, созданных при помощи паркинга и они являются двухуровневыми.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 45424971378681486525363317875124391478

Владелец: ООО "СК СТОУН", Калагина Анна Викторовна,  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Действителен: с 20.09.2021 по 20.12.2022